

## Красноярская мэрия не собирается сносить аварийную пятиэтажку на «Зените»

В конце декабря 2019 года красноярская администрация опубликовала список домов в городе, которые признаны аварийными и подлежат сносу. В списке – шесть домов, сносить будут четыре: на Калинина, 5, Верхняя, 38А, Спартаковцев, 77, Говорова, 44. Все эти дома – двухэтажные, многоквартирные, давно разрушающиеся и требующие расселения.

В список аварийных также включена квартира в доме № 156 на Брянской и пятиэтажка на Партизана Железняка, 11А. И если квартиру, возможно, внесут в списки расселяемых, то вот с пятиэтажкой дело сложнее. Её собираются отремонтировать, но конкретных сроков ремонта не называют. А между тем, дом до капремонта может и не дожить.

Пятиэтажку на «Зените» строили в 60-х годах прошлого века, как жильё манёвренного фонда: сюда переселяли горожан на время капитального ремонта в их домах. После перестройки здание перевели в жилой фонд и отдали под приватизацию. Сейчас дом является общежитием. Приватизировали квартиры и комнаты в нём беспрепятственно, но вот в федеральном Росреестре этого дома как будто и нет – запись о нём отсутствует, а в мэрии Красноярска данных о постройке дома за давностью лет не сохранилось.

В настоящее время, по словам жильцов дома, жить в нём опасно: фундамент отошёл от стен на несколько сантиметров, а сами стены в подъездах и в общей кухне, а также в санузлах покрыты плесенью настолько, что вывести её невозможно.

Однако то, что дом признан аварийным, не означает, что его тут же расселят и снесут. К примеру, двухэтажные бараки в посёлке Цементников были признаны аварийными в 2017 году через суд, а вот сносить их собираются не раньше, чем через 12 лет. Сколько лет будут ждать расселения жители пятиэтажки на «Зените» - неизвестно. Они надеются, что дом расселят раньше, чем он рухнет.

Фото Wikimapia

Автор: Алина Саратова  
© Babr24.com



ЖКХ, НЕДВИЖИМОСТЬ, КРАСНОЯРСК 👁 17985 05.01.2020, 10:27 👍 1656  
URL: <https://babr24.com/?ADE=196282> Bytes: 1885 / 1771 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:  
[krsyur.babr@gmail.com](mailto:krsyur.babr@gmail.com)

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@krs24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krsyur.babr@gmail.com](mailto:krsyur.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)