

Игры Разумова

В начале декабря состоялись дополнительные выборы в Общественную палату города Иркутска. Не все претенденты были избраны. В частности, на место в Общественной палате претендовал и бывший вице-мэр Дмитрий Разумов – бизнесмен, общественный деятель и махинатор. Членом Общественной палаты Разумов стать не сумел – и слава Богу, ведь с такими общественниками городу и врагов не нужно. Но теперь, по некоторым сведениям, Дмитрий Валерьевич стремится попасть в новую администрацию врио губернатора. Городское наследие снова в опасности!

Напомним, что, приехав из Пскова, в 2010-2012 гг. Разумов работал вице-мэром Иркутска в администрации Виктора Кондрашова, ловко проворачивая схемы по распределению земельных участков под самые разнообразные виды застройки, в том числе через придуманное им «Агентство развития памятников Иркутска», на которое правоохранительные органы наконец-то обратили внимание и **12 ноября 2019 года арестовали экс-директора этой конторы**. В 2016-м, проработав несколько лет на непыльной должности в Ленинградской области, Дмитрий Валерьевич снова появился в Иркутске, а в 2018 году создал здесь организацию содействия охране и защите памятников истории и культуры "Наследие", видимо, пытаясь замаскироваться под одноименный действующий ещё с 2010 года Сибирский Научно-исследовательский проектно-реставрационный институт «Наследие».

Сегодня Разумов, как и положено радетелю за культурное наследие, живет в роскошных хоромаш, расположенных между улицами Карла Либкнехта и Бабушкина, а на резных воротах его усадьбы гордо красуется табличка «Памятник архитектуры, охраняется государством». Действительно, памятник: иркутянам он известен как «Усадьба купца Винтовкина».

Сейчас один из основных заработков Разумова – выполнение различных работ по заказу Службы по охране объектов культурного наследия. Это иллюстрирует, какой же профанацией является все его активность против Службы, ведь мы понимаем, что в наших реалиях невозможно «кусать руку, которая тебя кормит».



Среди обеспеченных иркутян Разумов хорошо известен как «решала вопросов», связанных с историческим

наследием. Дмитрий Валерьевич подскажет сразу несколько вариантов обхода действующего охранно-культурного законодательства, чтобы там, где находятся исторические памятники или, как их называет сам Разумов, «руины, которые ничего не стоят» (имеются записи таких разговоров) и где строить нельзя, стало можно. Естественно, разумея при этом свой интерес. Ведь так «совпало», что у Разумова имеются собственные бизнесы по разборке и сносу зданий (и даже по распиловке древесины), по строительству новых домов, по управлению гостиницами.

Для всех этих дел Дмитрий Валерьевич выстроил целую систему, в которую вовлек и председателя общественного совета при Службе охраны объектов культурного наследия Иркутской области Надежду Красную, и начальника Иркутского территориального отдела управления Министерства культуры Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу Елену Ташак. Эти серьёзные женщины видимо даже и не понимают, что их руками, прикрываясь заботой об историческом наследии, помогают Разумову достигать своих бизнес-целей и заниматься настоящим «культурным рэкетом» - даже если вы все построили законно, с соблюдением необходимых регламентов и историко-культурных экспертиз (речь идёт о добросовестных гражданах, а не разного рода застройщиках), к вам в любой момент может наведаться Дмитрий Разумов. И если вы с ним не договоритесь (иногда сумма «отступных» может доходить до 10 млн рублей), то через суд и заказные ответы вышеназванной Елены Ташак вам изрядно попортят жизнь. Для них везде, где промышляет Разумов – законная регенерация, а у всех остальных – незаконное строительство, даже если речь идёт об аналогичных ограничениях. Ведь то, что можно делать с памятниками Разумову и Ко, нельзя делать больше никому. Последние поданные им судебные иски только подтверждают это.

Разумов настолько почувствовал вседозволенность, что своё личное мнение ставит даже выше мнения нашего иркутского экспертного сообщества. Общественный совет? Красная? Прокудин? Чертилов? Они ничего, в отличие от Разумова, в культурном наследии и реставрации, видимо, не понимают.

Там же, где собственник более сговорчив, у Разумова всё получается легко и быстро. Даже если земля под архитектурным памятником не предназначена для строительства. Так, например, было с одним из участков по улице Карла Либкнехта (в 200 метрах от синагоги), которым пару лет назад завладел Разумов. Когда-то эта земля была отведена под благоустройство, а сейчас там красуется элитная двухэтажка, каждая из квартир в которой стоит десятки миллионов рублей. Кому по карману подобная роскошь? Как утверждает сам Дмитрий Валерьевич, есть у него «такие клиентки - богатые евреи», которые стараются поселиться поближе к синагоге, чтобы ходить в нее пешком: ведь в субботу ни один добропорядочный иудей за руль не сядет...

Кстати, для строительства этого дома Разумову пришлось слегка «подвинуть» соседку, иркутянку Валентину Ленденеву, заняв часть ее участка (неоценимую помощь в этом оказали Служба по охране культурного наследия и Кировский районный суд). Ничего страшного – **ей ведь в синагогу не ходить, да и сговорчивее надо было быть...**

С большим теплом и проклятиями вспоминает Дмитрия Валерьевича многодетная семья, которую для реализации своего другого бизнес-проекта он выселил, а обещанное жильё так и не предоставил, затыкая им рот своими связями. Вот на что бы обратить внимание общественности...

Наверное, нам и не стоит многого ждать от Разумова, и удивляться его махинациям, ведь он обыкновенный бизнесмен, при том и не очень успешный. Но нельзя же так лицемерить и играть на чувствах горожан, желающих сохранить исторический облик города!

Автор: Максим Бакулев © Babr24 РАССЛЕДОВАНИЯ, НЕДВИЖИМОСТЬ, ИРКУТСК 👁 74408 23.12.2019, 13:10
👤 1962

URL: <https://babr24.com/?ADE=195943> Bytes: 6066 / 5719 Версия для печати Скачать PDF

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Максим Бакулев**, политический обозреватель.

На сайте опубликовано **3432** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)
эл.почта: krsyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)