

Дольщики «Грин-Парка» могут пополнить список обманутых?

Долгострой в Красноярске становится обыденностью, как и обманутые дольщики, до которых никому нет дела. Не сегодня — завтра ряды пострадавших от нерадивых строителей могут пополнить дольщики «Грин-Парка».

Пока "Грин-Парк" красив только на картинке

Строительство долгостроя по адресу Ленинградская дом 5 стартовало в декабре 2016 года. В том же году, как ни странно, и была организована компания «Грин-Парк». Первая же их стройка началась со скандала. Земли, где возводится жилой комплекс, раньше относились к березовой роще, которая была передана городом в безвозмездное пользование Сибирскому федеральному университету. СФУ

заявили, что к стройке и выделению земель не имеют никакого отношения. Хотя, как нам сообщают, не обошлось в решении этого вопроса без проректора Павла Вчерашнего — великого комбинатора в стенах СФУ.



В контексте:

[Коррупция в Красноярске:](#)

[Часть березовой роши](#)

[студгородка отпилили под](#)

[застройку](#)

Еще на этапе закладки фундамента появилось множество вопросов к организации по части выделения земли под застройку, прошло несколько судебных заседаний по этому вопросу. Однако тогда горе-застройщики выкрутились, сказав, что квартиры в высотке предназначены для сотрудников медуниверситета. Как позже выяснилось, сотрудником меда среди дольщиков был только один человек, на которого было оформлено сразу 20 квартир.

Само строительство идет с постоянными срывами сроков. Изначально сдача готового объекта была назначена на декабрь 2018 года. Когда сроки начали поджимать, то застройщик объявил, что в марте 2019 года все строительные и отделочные работы будут завершены, и дольщики смогут получить свои квартиры.

Но с наступлением марта «человекий» все еще не был достроен. Настроения дольщиков естественным образом ушли в негатив, так как с начала 2019 года во всю гремит дело красноярской «Реставрации», директор которой пытался скрыться от обманутых дольщиков за рубежом. Дело «Реставрации» тянется уже больше года, а помощь обманутым дольщикам никто не оказывает. Это заставляет нервничать и людей, вложившихся в «Грин-Парк».

«Грин-Парк» — компания с сомнительной репутацией, назвать ее строительной сложно. Скорее это компания перекуп. Среднесписочная

численность сотрудников — 4. Основным видом деятельности компании является покупка и продажа собственного недвижимого имущества. И только просмотров дополнительные виды деятельности конторы, вы сможете найти среди них строительство жилых и нежилых зданий.

Генеральный директор «Грин-Парка» Франкель Игорь Владислаевич по части срыва сроков говорит, что все из-за молодости и неопытности компании. И это можно было бы принять во внимание, если бы не тот факт, что реальным застройщиком является «СтройСити». А «Грин-Парк» — всего лишь фантик. **Игорь Франкель является директором 7 строительных компаний, одна из которых находится в стадии ликвидации — СК «Развитие».** И это тоже вызывает немало вопросов.

Помимо срыва сроков сдачи «Грин-Парк» к тому же является частым гостем в городских судах. Сейчас у компании имеется один непогашенный, переданный судебным приставам долг в размере пяти миллионов рублей. Это тоже может вызвать некоторые трудности при сдаче объекта, или вовсе заморозить строительство до погашения долга.



На данный момент в интернете размещена информация, что срок сдачи высотки на Ленинградской 5 — III квартал 2019 года. До окончания III квартала осталось несколько дней, а вот конца стройки пока не предвидится. Получат ли дольщики «Грин-Парка» долгожданное жилье в 2019 году и не пополнят ли они список обманутых до сих пор остается под вопросом.

Бабр следит за развитием событий.

Автор: Всеволод Владимиров © Babr24.com
ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, НЕДВИЖИМОСТЬ, РАССЛЕДОВАНИЯ, КРАСНОЯРСК
1693

URL: <https://babr24.com/?ADE=193259> Bytes: 4203 / 3606 Версия для печати

№ 94072/19/24011-ИП от 10.07.2019
СТАТУС Открыто
СУММА 5 008 466,47 руб. НЕПОГАШЕННЫЙ ОСТАТОК 5 008 466,47 руб.
ПРЕДМЕТ ИСПОЛНЕНИЯ Иные взыскания имущественного характера не в бюджеты РФ
ДОЛЖНИК (НАИМЕНОВАНИЕ, ЮР. АДРЕС) ООО "ГРИН ПАРК", РОССИЯ, 660000, , КРАСНОЯРСК Г, ПАРТИЗАНА ЖЕЛЕЗНЯКА УЛ, 19Г., 10
РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ДОКУМЕНТА Исполнительный лист от 31.05.2019 ФС№026250939

👍 Пореккомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com



Автор текста: **Всеволод Владимиров**, обозреватель.

На сайте опубликовано **297**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)