

Ни одного клочка земли не упустим: варварская застройка ИСХИ продолжается

Вроде как болото, вроде как федеральная земля, вроде как жилой дом и гаражи рядом. Но кого волнуют такие мелочи, когда речь идёт о возможности пополнить кошелёк.

В посёлке Молодёжном Иркутского района снова началась незаконная стройка очередной нелепой высотки.

История в точности такая же, как и предыдущая. Напомним, что в 2017 году местные жители пытались бороться с коммерсантами, вздумавшими поставить девятиэтажный дом-свечку между двумя старенькими пятиэтажками.

Борьба была в буквальном смысле не на жизнь, а на смерть. Под строительные машины ложились женщины и бабушки ИСХИ. Ведь речь шла о земле, которая якобы принадлежала ИрГАУ. На которой росли сосны, высаженные десятки лет назад.

Однако администрация МО Молодёжного в лице главы

Александра Степанова не посчитала нужным защитить территорию и с лёгкостью выписала разрешение на строительство. При том, что на тот момент шли следственные проверки застройщика.

Как выяснилось, Степанов ещё до начала строительства сам же подписал разрешение на вырубку деревьев на участке. А ведь в 2016 году, когда он боролся за место главы муниципального образования, то клятвенно обещал не допустить точечной застройки. Но данное обещание, как и многие другие, быстро позабылись.

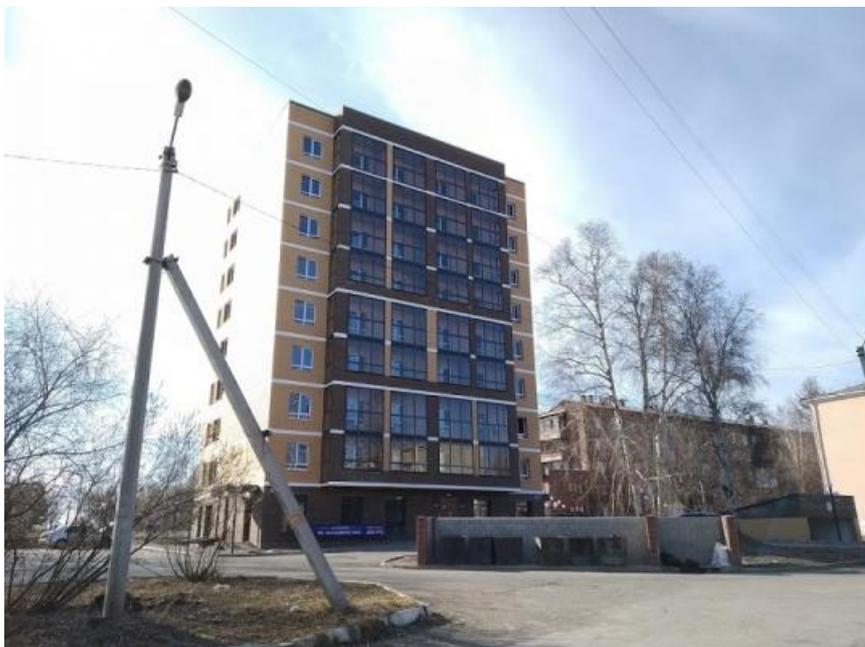


Не прошло и двух лет, а в ИСХИ началось ещё одно возведение высотки. На этот раз участок также расположен в том месте, где, казалось бы, о строительстве и речи быть не может.

Земля площадью 2800 квадратных метров (кадастровый номер 38:06:140701:1497), расположена на болотах. Когда-то они относились к водоохранной зоне, соответственно это была федеральная территория. Но в какой-то момент статус изменился на земли для многоэтажной жилой застройки.

Каким образом будет происходить стройка – неизвестно. При том, что вплотку к земле находится гаражный кооператив. Даже более того, координаты участка накладываются на последний ряд гаражей. Есть немалая вероятность того, что они могут просто «поплыть» после того, как начнут капать котлован.

Сотрудники ИрГАУ удивились и тому, что именно на этом месте более десяти лет размещался небольшой загон для собак породы лайка, принадлежащих кафедре охотоведению ИрГАУ. Теперь собакам пришлось найти новый дом. Вдобавок, на территории было вырублено несколько сотен деревьев.





Кому именно принадлежит участок пока тоже непонятно. Известно, что ранее его хозяином был ООО «Маком», однако он несколько лет назад обанкротился и теперь землю выкупил Александр Токарев (ИНН 383700294311), которому принадлежит ООО «Инстройтех».

Вдобавок ко всему прочему информационный источник Бабра сообщил, что первичная документация создания данного участка фальсифицирована. Это заключил Московский следственный комитет. История та же самая, что и с предыдущим домом. В ней замешан скандальный бывший мэр Иркутского района Игорь Наумов.



И снова всего этого можно было избежать, если бы у главы Молодёжного было хоть капли совести.

Бабр следит за развитием событий, а также надеется, что ИСХИ не погрязнет в скором времени в канализационных стоках, так как система уже сейчас не справляется с нагрузкой. Если подключат новый дом, то она может и вовсе выйти из работы.

Автор: Миша Ковальски © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, РАССЛЕДОВАНИЯ, ИРКУТСК 👁 31628
28.04.2019, 23:57 📄 1706

URL: <https://babr24.com/?ADE=188317> Bytes: 3915 / 3176 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Миша Ковальски**, научный обозреватель.

На сайте опубликовано **1654** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)