

Два «Норд Веста» по цене одного, или как обманывают дольщиков

*Нам приходится вас обманывать,
чтобы сохранить ваше доверие.
(Мечислав Шарган)*

Строительная компания «Норд Вест» получила регистрацию 13 марта 2017 года. Ничего не смущает? Ведь многострадальный «Березовый», а именно первые очереди строительства, были возведены задолго до присвоения фирме свеженького ОГРН. В чем же здесь подвох?

ООО «Норд Вест» — это абсолютно новая фирма (ОГРН 1173850008584). Её генеральный директор Игнатъев Артём Евгеньевич зарегистрировал предприятие с основным видом деятельности в виде «заказчика-застройщика и генерального подрядчика». Сейчас эта же контора и продолжает строительство Жилого Комплекса «Березовый», имеет в активе 8 судебных исков, нового владельца в лице Павла Дронина и форум дольщиков на 150 000 сообщений.

Старый «Норд Вест» получил свидетельство о регистрации 1 марта 2000 года (ОГРН 1033801761322). Тогда его учредителем выступил все тот же господин Дронин — бизнесмен и владелец сразу нескольких крупных предприятий: ООО «НОРДВЕСТ» (уже без пробела), ГК «АВТОДРОМ-2», СК «Зеленый берег» и ТСЖ «Ерши». В 2003 году он оставил пост и передал его своему ближайшему соратнику — Беляевскому Евгению Александровичу. В любом случае за двумя контроками стоит тень Владислава Гусева, о котором чуть позже. С этого времени строительная компания начала бурную работу, которая вылилась в начало строительства нового Жилого Комплекса в Иркутском районе.



Старый ООО «Норд Вест» прекрасно понимал, в какую сумму выльется строительство благоустроенного жилого комплекса. Поэтому не желая тратить свои кровные, компания решила пойти обходным путем — долевоое строительство. Дольщики, уверенные в честности застройщика, вложили средства в «дом мечты» и

по началу, их ожидания оправдывались. Так продолжалось вплоть до конца 2016 года. В тот период уже быть построена десятая очередь строительства, которая к тому времени имела место быть только на бумаге.

Тогда, компания придумала ход, который позволит без вреда для своей репутации остаться на плаву. Вместо скоростного строительства дома и извинений за просроченные сроки – ООО «Норд Вест» как предприятие полностью ликвидируется. На его месте образуется уже новая компания с аналогичным названием. Генеральным директором становится Артём Игнатъев, а деньги дольщиков угоняются во вновь созданную конторку. При этом юридический адрес компании меняется и - после регистрации, Игнатъев передает штурвал Дронину, и отправляет его по волнам строительного бизнеса.

И вот к новому 2017 году дольщики спешат в компанию, а ее - не существует. Предприятие ликвидировано задним числом, и теперь за все «не отвечает» новый ООО «Норд Вест», работающий по официальной франшизе. Таким образом «магический квадрат» из Игнатъева – Дронина – Беляевского – Гусева сумел спасти фирму от проблем. Однако, кто будет нести ответственность за обманутых дольщиков? Десятая очередь строительства была введена в эксплуатацию только в 2018 году. Про деньги, как и полагалось, которые жители выделяли на строительство – никто не слышал. На просьбы разобраться прокуратура даёт краткий ответ: «А что вы хотите? Старый «Норд Вест» больше не существует, все претензии к новой организации».

В свою же очередь Дронин и кампания спокойно продолжают работать. Строительство идет полным ходом, технические нарушения в виде вымывания фундамента - вырастают как грибы после дождя, судебные разбирательства с дольщиками продолжают, а слоган ООО «Норд Вест» все также остается неизменным: «Нам приходится вас обманывать, чтобы сохранить ваше доверие». Хочется верить, что в скором времени правосудие восторжествует, заложники долевого строительства получат свои деньги обратно, а «Норд Вест» и «магический квадрат» понесут заслуженное наказание.

Автор: Герман Шульц © Babr24 НЕДВИЖИМОСТЬ, РАССЛЕДОВАНИЯ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ИРКУТСК
👁 38253 16.04.2019, 13:50 📌 1655

URL: <https://babr24.com/?ADE=187908> Bytes: 3792 / 3706 Версия для печати Скачать PDF

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Герман Шульц.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)