

## Итоги капремонта домов рассмотрели на совещании у мэра Братска

26 марта на совещании у мэра Братска Сергея Серебренникова рассмотрели итоги работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в 2018 году и перспективы на 2019 год. В мероприятии приняли участие председатель комитета ЖКХ администрации города Роман Мельников, ведущий специалист регионального Фонда капремонта многоквартирных домов в Братске Михаил Грошев.

Мэр Братска подчеркнул, что на протяжении действия программы с 2014 года город является одним из лидеров в Иркутской области по уровню платежей собственников за капремонт. Собираемость составляет около 80%. Средства, поступившие в региональный Фонд от собственников МКД каждого муниципального образования, могут быть направлены на ремонт домов только этого города.

- Всего за период действия регионального Фонда, по Братску было начислено платежей за капремонт в общей сумме 1 миллиард 700 миллионов рублей, к настоящему времени братчане оплатили свыше 1 миллиарда 300 миллионов рублей, - сказал Сергей Серебренников.

Недисциплинированным плательщикам начисляются пени. Для таких братчан уже начислено 66 миллионов рублей штрафных мер, из них 12 миллионов уже оплачено.

В 2018 году в Братске был запланирован ремонт в 43 многоквартирных домах. На это планировалось потратить 280 миллионов рублей. Необходимо было заменить 83 лифта в 27 домах, отремонтировать кровлю в 11 домах, провести ремонт инженерных сетей в пяти домах. Также был запланирован ремонт фасада в доме № 12 по улице Гиндина, экспертиза проекта ремонта дома № 51А по улице Приморской и создание проектов ремонта в трёх домах.

- Из предусмотренного планом на 2018 год не выполнены в полном объёме работы по ремонту мягких кровель: конкурсы по отбору подрядной организации были разыграны поздно. В соответствии с заключёнными контрактами к работам подрядчики приступили в сентябре прошлого года, выполнив в полном объёме работы по ремонту кровель только на трёх МКД: Обручёва, 40, Приморская, 43, 45. По оставшимся домам работы по ремонту кровель перенесены на 2019 год, их ремонт Фонд планирует выполнить до 15 июня, - сообщил Роман Мельников.

В планах на 2019 год – капремонт в 41 доме на общую сумму около 528 миллионов рублей. в том числе замена 106 лифтов в 27 домах на общую сумму более 243 миллионов рублей.

Главная проблема капитального ремонта многоквартирных домов в Братске - низкие темпы его производства, при наличии значительных средств, оплаченных собственниками помещений, на счетах регионального фонда.

- К сожалению, отдача от тех денег, которые аккумулированы в Фонде, не такая, как нам хотелось бы. Братск вправе требовать большего объёма мероприятий и высокого качества капитального ремонта домов. Те, кто исправно платят взносы, хотят видеть результаты работы Фонда — отремонтированные дома, подъезды, коммуникации, крыши. Но мы видим, такие примеры, когда из одиннадцати запланированных домов, ремонт кровель прошёл только в

трёх. Фонду предстоит заставить подрядчиков выполнить свои обязательства. Не везде ремонтные работы проводятся качественно, - отметил Сергей Серебренников.

В ближайших депутатских слушаниях думы Братска приглашён принять участие генеральный директор Фонда Константин Рассолов. Будет обсуждаться широкий спектр вопросов реализации планов по ремонту МКД в Братске.

Серебренников Сергей,  
ноябрь 2015 года. ©  
Проект "Лица Сибири"

Автор: Алина Саратова  
© Babr24.com ЖКХ, ОБЩЕСТВО,  
👁 13480 27.03.2019, 10:44 📌 1135  
URL: <https://babr24.com/?ADE=187275>  
Bytes: 3655 / 3324 [Версия для печати](#)



[👍](#) [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

*Связаться с редакцией Бабра:*  
[newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [krsyap.babr@gmail.com](mailto:krsyap.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](https://t.me/@nsk24_link_bot)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](https://t.me/@tomsk24_link_bot)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](https://t.me/@babrobot_bot)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)