

ТОР без молота, или Загадочные бурятские земли

Территория опережающего развития (ТОР) появится в Бурятии. 19 марта республиканским правительством были утверждены заявки по созданию ТОР.

По задумке властей, особая территория должна поднять экономический уровень региона. Как сообщает пресс-служба правительства, ТОР разместится на трех площадках: в Наушках, Селенгинске и Гусиноозерске. Именно на этих территориях запланировано строительство транспортно-логистического центра ООО «ТЛТ «Наушки», предприятия по производству трехслойного картона ОАО «Селенгинский ЦК», птицефабрики ООО «Ноябрьскпродуктсервис» и тепличного комплекса ООО «ТК «Гусиноозерск».



Также глава Бурятии Алексей Цыденов подчеркнул, что реализация таких проектов создаст возможность для субсидирования инфраструктурной составляющей и сформирует 1760 новых рабочих мест.

Напомним, что формирование ТОР на территории России было связано с необходимостью поддержки производства на Дальнем Востоке и в Сибири. В связи с этим федеральный центр попытался создать благоприятные условия для экономически значимых территорий.



Основные льготы для резидентов ТОР:

- Первые пять лет вновь созданное предприятие будет освобождено от налога на имущество и на землю.
- Ставка налога на прибыль снизится до 5% (целиком уплачивается в региональный бюджет) в течение первых пяти лет, не менее 10% в течение следующих 5 лет. Заметим, что на остальной территории России ставка равна 20%.

- Ставка по страховым взносам для резидентов территории составит 7,6% вместо 30%.
- Затем еще пять лет по-прежнему будет возможность пользоваться нулевой ставкой налога на землю, а ставка налога на имущество составит 1,1%, вместо стандартных 2,2%.
- Возможность использовать режим свободной таможенной территории.

Как мы видим, условия действительно выгодные. Впрочем, несмотря на это, специалисты из других моногородов с TOP относятся к особой зоне со скепсисом. И причина тому – отсутствие желающих разместить свои объекты на TOP.

В первую очередь это связано с тем, что регионы с особой территорией находятся в удаленности от основных центров потребления. А главное условие для резидентов – осуществление своей деятельности только в пределах TOP.

Что же касается Бурятии, то у республики есть проблема с квалифицированными кадрами и возможными источниками сырья и комплектующих. Ну и, безусловно, нельзя не заметить, что инвестиционный климат региона оставляет желать лучшего. В рейтинге инвестиционной активности субъектов России за февраль Бурятия заняла 68 место.

Таким образом, пока неизвестно, выгорит ли из создания TOP в Бурятии что-нибудь стоящее. Бабр следит за событиями.

Ранее на Бабре:

Инвестиционная активность Бурятии: все настолько плохо?

Автор: Елизавета Петрова © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, БУРЯТИЯ 👁 25952 21.03.2019, 18:20
👍 1608

URL: <https://babr24.com/?ADE=187102> Bytes: 2992 / 2677 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["СЕЛЕНГИНСКИЙ ЦКК"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:

bur.babr@gmail.com



Автор текста: **Елизавета Петрова**, журналист.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

