

В Красноярске за миллиард рублей продают ТРК «ПокровSky»

Крупный ТРК Красноярска - «ПокровSky» выставили на продажу. Хозяин планирует выручить на продаже отдельных площадей комплекса 950 миллионов рублей.

Комплекс открылся в 2016 году, собственник вложил в его развитие 770 миллионов рублей. Проходимость ТРК высокая, 99% площадей заполнены арендаторами. Якорные арендаторы – Супермаркет «Лента», детский центр «Magic Land», ресторан «La Tavola» и фитнес-клуб «NRGym».

Земельный участок в аренде на 49 лет. Полезная площадь трехэтажного здания – 23,7 тысячи квадратных метров. В здании есть фудкорт, автомойка и парковка на 588 мест. Экономисты считают, что вложения в ТРК окупятся спустя 8-10 лет.

В отношении собственника, компании «Сибирский инвестор», с декабря 2018 введена процедура наблюдения из-за задолженности перед «Ярэнергосервис» в размере 931 тысячи рублей.

Автор: Саша Савельева
© Babr24.com



ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, КРАСНОЯРСК 👁 10915 24.01.2019, 18:42 👍 1012

URL: <https://babr24.com/?ADE=185273> Bytes: 908 / 821 [Версия для печати](#)

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)