

Фарс рынка "Знаменский": Сергей Скворцов признал самовольные постройки

Зажатый в угол грамотными действиями мэрии Иркутска, владелец рынка «Знаменский» Сергей Скворцов оказался вынужден признать факт самовольных построек на захваченной им территории на берегу реки Ушаковка.

28 ноября на официальном сайте Арбитражного суда Иркутской области появилась информация об обращении ИП Скворцова С.Н. и ООО УК ТЦ «Знаменский» с иском к администрации города Иркутска о признании права собственности на самовольные постройки.

29 ноября суд вынес определения об оставлении исковых заявлений без движения, в связи с неисполнением истцом обязательных требований арбитражного процессуального законодательства.

Из указанных определений суда, редакции стало известно, что ООО УК ТЦ «Знаменский» просит признать право собственности на самовольную постройку – складской комплекс, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Баррикад, 26 под несколькими литерами (- АУ (445,9 кв.м.), АТ (1119,8 кв.м.); - АФ (262,7 кв.м.), АХ (42,5 кв.м.), АЦ (99,3 кв.м.), АШ (31,3 кв.м.), АЩ (49,2 кв.м.); - АС (223,2 кв.м.), АР (203 кв.м.), АП (455,5 кв.м.), АН (535,3 кв.м.); 2 - АД (95,2 кв.м.), АЕ (240,5 кв.м.), АВ (95 кв.м.), АЖ (233,3 кв.м.), АБ (42 кв.м.), АА (42 кв.м.), Я (30 кв.м.), Ю (60,7 кв.м.), АИ (373 кв.м.), Э (141,6 кв.м.), Ы (33,2 кв.м.), Щ (30 кв.м.), Ш (30 кв.м.), АК (203 кв.м.), Р (257,7 кв.м.), АЛ (227,7 кв.м.), АМ (296,3 кв.м.); - Л (302,9 кв.м.), М (45,6 кв.м.), Н (687,4 кв.м.), П (204 кв.м.); - К (235 кв.м.), И (120 кв.м.), Ж (40,7 кв.м.), Е (515,2 кв.м.)) . При этом, одним из ответчиков по указанному делу общество указало ИП Скворцова С.Н.

Скворцов Сергей ©
Проект "Лица Сибири"

В свою очередь ИП Скворцов С.Н. просит суд признать право собственности на самовольную постройку – 1-этажное нежилое здание (торговый павильон), расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Баррикад, 26 литер Д, кадастровый номер 38:36:000018:14362.

Действующее гражданское и градостроительное законодательство определяет самовольные постройки как объекты незаконного строительства.



Обращаясь в суд с такими исковыми требованиями, истцы подтверждают **факт незаконного строительства объектов** на территории рынка Знаменский. Но при этом Скворцов С.Н. неоднократно заявлял в прессе и своим арендаторам, что все постройки находятся на земельном участке **на законных основаниях, чем вводил их в заблуждение.**

Арбитражный суд предложил ООО УК ТЦ «Знаменский» и ИП Скворцову С.Н. устранить нарушения процессуального законодательства и предоставил им срок до 29 декабря, в случае неисполнения определения суда исковое заявление будет возвращено заявителям.

Новости Прибайкалья - в Вайбере. Только эксклюзив! Подписывайтесь!

Читайте нас в Одноклассниках!

Читайте нас в Телеграме!

Автор: Лера Крышкина © Babr24 НЕДВИЖИМОСТЬ, РАССЛЕДОВАНИЯ, ИРКУТСК 👁 26375 05.12.2018, 21:24
📍 1730

URL: <https://babr24.com/?ADE=183682> Bytes: 3219 / 2684 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Лера Крышкина**, журналист.

На сайте опубликовано **2251** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krsyap.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/@nsk24_link_bot)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/@tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/@babrobot_bot)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)