

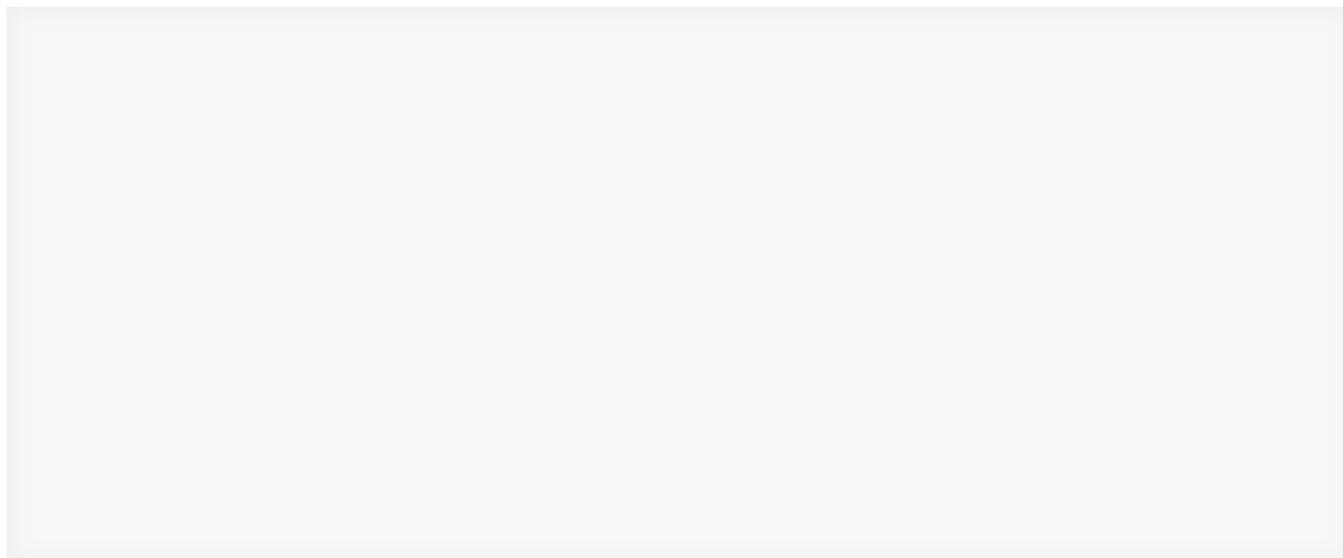
Красноярск не резиновый. Быть или не быть высоткам «Южного берега»?

Строительство высоток возле микрорайона «Южный берег» планируют возобновить. Судя по всему, военные баталии между горожанами и подрядчиками могут стать колоссальным фиаско для жителей района.

Отмотаем цепочку событий немного назад. В начале 2018 года компания «Белый город» начала строить две многоэтажки рядом с «Южным берегом». Идея точечной застройки пришлась не по вкусу местным жителям: они были крайне возмущены строительством домов на въезде в их район. В знак протеста люди вышли на митинг. Массовое недовольство дошло до общественных слушаний, которые прошли 22 мая в здании администрации Свердловского района. По одну сторону баррикад - крики недовольных жильцов, по другую - загнанный в угол застройщик. Итогом всех противостояний стал отзыв разрешений на строительство. Как оказалось, временный.



Накануне, 7 августа, заместитель главы города Олег Животов сообщил, что проект может быть возобновлен при условии, что подрядная компания выполнит все предписания надзорного органа. Казалось бы, только в начале августа стройку решили свернуть и спустя всего несколько дней снова пошли разговоры о ее продолжении. Какие факторы подвигли на подобные заявления? Неужели компания-застройщик такими быстрыми темпами исправляет все нарушения, допущенные при планировке высоток? Или же администрация вновь занимается лоббированием интересов подрядных организаций, как в случаях с застройками Академгородка и микрорайона Взлетный?



Вице-мэр указал на три нарушения, которые выявила служба архитектурного надзора после выдачи застройщику разрешения на строительство домов. Среди них превышение коэффициента плотности застройки, расположение земельного участка в двух территориальных зонах, отсутствие заключения экспертизы. По словам Олега Животова, в случае, если документация по проекту будет приведена в порядок, то стройка будет разрешена. Следует отметить, что на всей территории ЖК «Южный берег» существует проблема дефицита парковок, дорог и удобных выездов со дворов. Построенные дома вряд ли помогут нормализовать ситуацию с отсутствием места в районе, а вот высотки, находящиеся в процессе застройки, вполне могут. Однако мы слышим от замглавы города, что проблемы существуют лишь на бумагах. Видимо, убрав лишние цифры в документах, можно сократить площадь уже охваченной территории. Подобные заявления поистине бредовые. Тем не менее продолжение стройки можно ожидать в ближайшем будущем.



Неизвестно, какими обещаниями администрация накормит жителей района в следующий раз, как и то, будет ли отменена стройка. Хочется надеяться, что у чиновников осталась совесть для принятия правильного решения.

Фото: newslab.ru, feelek.livejournal.com

[Новости Красноярского края - в Вайбере. Только эксклюзив! Подписывайтесь!](#)

[Читайте нас в Одноклассниках!](#)

[Читайте нас в Телеграме!](#)

Автор: Елизавета Петрова © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ПОЛИТИКА, КРАСНОЯРСК 👁 20297
08.08.2018, 20:56 📄 1632

URL: <https://babr24.com/?ADE=179579> Bytes: 3326 / 2664 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com



Автор текста: **Елизавета Петрова**, журналист.

На сайте опубликовано **411** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)