

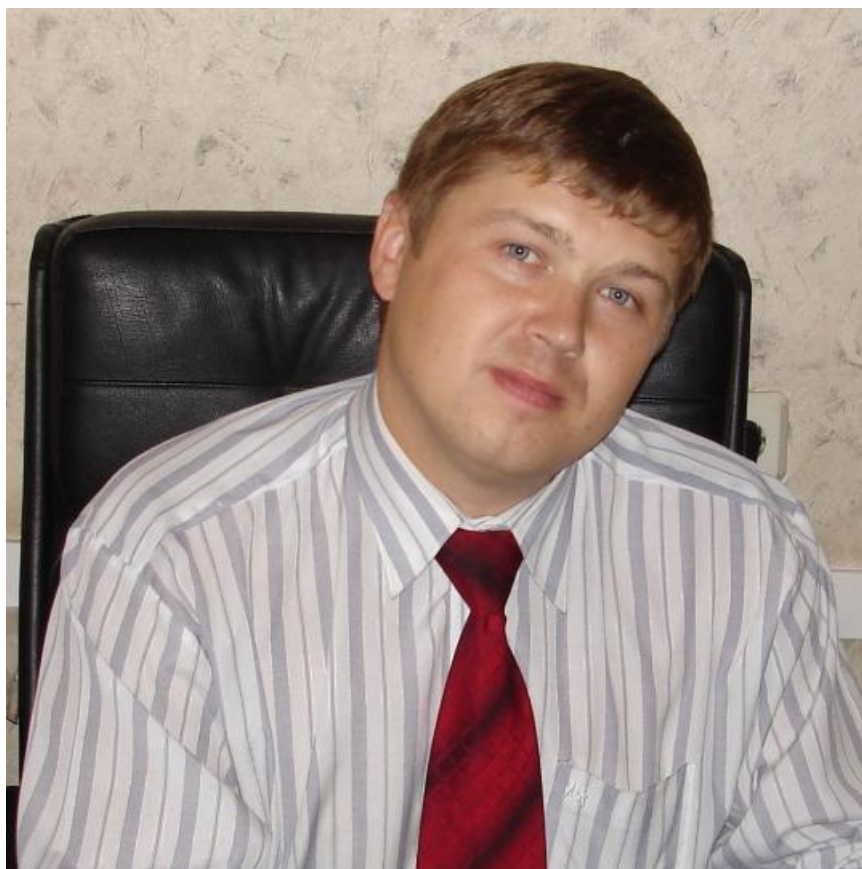
Капремонт 2018 года в Иркутской области практически сорван

3 августа должны были состояться выборы гендиректора Фонда капремонта Иркутской области. Ведь нынешний руководитель Кирилл Сороковиков со своего назначения в феврале 2018 года носит приставку «и.о.» И в очередной раз выборы перенесены на неясный срок. Впрочем, для жильцов многоквартирных домов утверждение полномочий Сороковикова – далеко не главная житейская проблема. Наши кровные взносы в Фонд грозят окончательно испариться в воздухе.

«Куй железо не отходя от кассы»

Фонд капремонта, наряду с КРИО, является самой мутной лавочкой под крышей **красного губернатора Сергея Левченко**. До нынешнего года большая часть средств Фонда квасилась в «Сбербанке» под 0,5% годовых, в то время как цены на стройматериалы в среднем за год росли на 10%. «Освоен» в 2017 году был 1 миллиард 41 миллион рублей, в банке томилось – 4 миллиарда 8 миллионов. Ничего не скажешь – очень хозяйственный подход губернатора-коммуниста и его «народной» команды!

Однако всё резко переменялось в феврале года нынешнего – как раз с назначением и.о. гендиректора Фонда Кирилла Сороковикова, одинаково ценимого красно-серым домом за покладистость и бестолковость. В авральном порядке было решено разом освоить все залежавшиеся деньги. Чудесным образом тендеры на капремонт заключались с родственными губернатору и членам правительства региона фирмами.



Например, самый жирный подряд по замене лифтов получила ООО «Звезда», зарегистрированная на **Андрея Ядришникова**. Он являлся юристом находящейся в стадии банкротства ЗАО «Стальконструкция» депутата Заксобрания региона от КПРФ (и по совместительству сына губернатора) **Андрея Левченко**.

Об «исполнении» программы в Ангарске мы уже писали в статье [«Кастетом по капремонту»](#). Но фокусники-иллюзионисты не ограничиваются городом нефтехимиков. **О ситуации в областном центре 20 июля вышел репортаж АС-Байкал ТВ: «Капитальный ремонт: он как бы есть, но его как бы нет»**

Работа, которая на первый взгляд как будто не видна. И на второй взгляд тоже. На домах жителей Иркутска появились баннеры о капитальном ремонте. Так называемый паспорт объекта содержит сведения о заказчике, подрядчике и сроках работ. И все бы хорошо, но только сроки эти уже идут. А никаких строителей жильцы не наблюдают.

Баннер на своем доме жители этой сталинской пятиэтажки на улице Сибирских Партизан заметили не сразу. Появился он без особой помпы и специальных объявлений. И больше ничего не изменилось. Никаких рабочих, деловито снующих грузовиков со стройматериалами и шума инструментов. Жители беспокоятся: срок начала работ, согласно объявлению – 8 июня. Успеют ли провести ремонт, если еще не начали? Не оставят ли на зиму, например, с разобранной крышей?

«Наверное, будет долго, потому что объявление повесили в таком месте, что мы и не видели его сразу. Это одно. Второе – там написано с восьмого июня, месяц уже прошел, ничего у нас нет абсолютно. Даже никто не приходил и не опрашивали, не спрашивали и сметы не составляли, как видно. Поэтому что старший по дому сказал «я не в курсе», – рассказывает Ирина Хребтова, житель дома на ул. Сибирских Партизан.

Кстати, согласно закону региональный Фонд капитального ремонта должен оповестить о будущих работах собственников не меньше чем за полгода на общем собрании. Владельцы жилья сами должны решить, какие работы и по какой цене им нужны. А что касается сроков, которые уже идут – всё дело в условиях конкурсов, которые разыграл Фонд капремонта. В этом году работы по проектированию и по самому строительству прошли как одна госзакупка.

Основные строительные работы должны быть выполнены до начала отопительного сезона, времени остается не так уж много. И вопрос, успеют ли, возникает уже не только у жителей.

«По условиям договора выполнять строительные работы можно только после согласования проектно-сметной документации, а она не сделана. То есть это прямые нарушения договорных обязательств. Поэтому ни один подрядчик не может сейчас госэкспертизу сдать, а это и проверка технической части проекта, и сметной стоимости. Поэтому я уверен, мы опять провалим этот год по фонду капитального ремонта», – говорит Дмитрий Ершов, глава попечительского совета Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области.

В самом фонде капитального ремонта нам ответили, что до окончания официальных сроков – 30 ноября – время еще есть. И раньше этого времени задавать вопросы заказчику не имеет смысла. Что ж – ждем 1 декабря.

[Новости Прибайкалья - в Вайбере. Только эксклюзив! Подписывайтесь!](#)

[Читайте нас в Одноклассниках!](#)

[Читайте нас в Телеграме!](#)

Автор: Максим Зимин © Babr24 ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ИРКУТСК 👁 31420 03.08.2018, 17:33 ↻ 2217
URL: <https://babr24.com/?ADE=179409> Bytes: 5070 / 4534 Версия для печати Скачать PDF

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["ФОНД КАПРЕМОНТА ДОМОВ В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Максим Зимин**.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)