

# Нам пишут. Жилой дом в центре Иркутска под угрозой обрушения

Жилой дом, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 25 под угрозой разрушения.

В подвальном помещении, находящемся в указанном доме ведутся ремонтные работы без проектов, согласований и каких-либо разрешений. В результате ремонтных работ разрушена несущая стена, что может привести к обрушению всех находящихся выше этажей. Несмотря на акт о приостановлении каких-либо работ, составленный в присутствии представителей власти, работы продолжают.

В настоящее время создалась ситуация, при которой под угрозой находится не только целостность жилого дома, но и жизнь проживающих в доме жильцов. Кроме того, остается без ответа вопрос, на каких основаниях подвальным помещением, в котором расположены коммуникации дома и которое должно в соответствии с Жилищным кодексом РФ находиться в общей собственности жильцов, распоряжаются третьи лица по своему усмотрению.

Управляющая компания ОАО «Восточное управление жилищно-коммунальными системами» бездействует. При обращении в Областную прокуратуру, в Службу государственного жилищного надзора, в Отдел по согласованию перепланировок Администрации Правобережного округа получен одинаковый ответ о том, что данный вопрос не относится к их компетенции.









Прокуратура  
Кировского района  
г. Иркутска

Прокуратура Кировского района г. Иркутска  
Адрес: г. Иркутск, ул. Володарского, 5

24.07.18 Следственное Управление Следственного комитета РФ по Иркутской области  
Следственный отдел по Кировскому району г. Иркутск  
Адрес: г. Иркутск, ул. Коммунаров, 10

*Шмаф*

Приемная Президента Российской Федерации в Иркутской области  
Главный федеральный инспектор Абрусевич Андрей Михайлович  
Адрес: г. Иркутск, ул. Ленина, д. 1а

служба государственного  
жилищного надзора  
Иркутской области  
Вх. № *04* 20 *11* г.

Служба государственного жилищного надзора Иркутской области  
Адрес: г. Иркутск, ул. Поленова, 18А/1

Комитет по управлению правобережным округом г. Иркутска  
Адрес: г. Иркутск, ул. Марата, 14

Комитет по градостроительной политике Администрации г. Иркутска  
Адрес: г. Иркутск, ул. Ленина, 146

Губернатору Иркутской области  
Адрес: г. Иркутск, ул. Ленина, д. 1а

адрес: Ленин 25  
Кв. 19, кв. 5  
Кв. 2  
664003

Коллективная жалоба

Жилой дом, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 25 под угрозой разрушения. Жильцы подъезда №1 обращаются к вам с просьбой:

- 1) Установить и привлечь к ответственности лиц, ответственных за разрушение несущих конструкций многоэтажного жилого дома по адресу г. Иркутск, ул. Ленина 25.
- 2) Принять незамедлительные меры к восстановлению расчетной целостности несущих конструкций дома.
- 3) Установить законность передачи подвального помещения дома №25 по ул. Ленина с расположенными в нем инженерными коммуникациями в собственность неизвестным лицам.

В подвальном помещении, находящемся в указанном доме ведутся ремонтные работы без проектов, согласований и каких-либо разрешений. В результате ремонтных работ разрушена несущая конструкция, часть ленточного фундамента толщиной 1 метр, что может привести к обрушению всех находящихся выше этажей. Несмотря на акт о приостановлении каких-либо работ, составленный в присутствии представителей власти 21 июля, работы по отделке помещения пожароопасными материалами и по завозу этих материалов продолжаются. В настоящее время создалась ситуация, при которой под угрозой находится не только целостность жилого дома, но жизнь проживающих в доме жильцов.

Кроме того, остается без ответа вопрос, на каких основаниях подвальным помещением, в котором расположены коммуникации дома, и которое должно в соответствии с Жилищным кодексом РФ, находиться в общей собственности жильцов, распоряжаются третьи лица по своему усмотрению. Управляющая компания ОАО «Восточное управление жилищно-коммунального хозяйства» бездействует. При обращении в Областную прокуратуру, в Службу государственного жилищного надзора, в Отдел по согласованию перепланировок Администрации Кировского района г. Иркутска, в Комитет по управлению правобережным округом получен одинаковый ответ о том, что данный

СЛЕДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
СЛЕДСТВЕННОГО КОМПЕТЕТА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
СЛЕДСТВЕННЫЙ ОТДЕЛ  
ПО КИРОВСКОМУ РАЙОНУ ГОРОДА ИРКУТСК  
ДЛЯ ВХОДЯЩЕЙ КОРРЕСПОНДЕНЦИИ  
9404 2018 № *сршм/18*

Мария С., Иркутск

Новости Прибайкалья - в Вайбере. Только эксклюзив! Подписывайтесь!

Читайте нас в Одноклассниках!

Читайте нас в Телеграме!

Автор: Лера Крышкина © Babr24 НЕДВИЖИМОСТЬ, РАССЛЕДОВАНИЯ, ИРКУТСК 19259 27.07.2018, 14:09  
1823

URL: <https://babr24.com/?ADE=179162> Bytes: 2085 / 1380 Версия для печати

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)



Автор текста: **Лера Крышкина**, журналист.

На сайте опубликовано **2246** текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

## **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot\_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

## **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)