

В центре Улан-Удэ необходимо сносить частный сектор, но нельзя строить высотки

Улан-Удэ стал мегаполисом с самым загрязненным атмосферным воздухом в России. Этому поспособствовали котельные, работающие на угле, а также печи частного сектора, которые в большинстве своем тоже топятся углем. Чтобы убрать эти вредящие экологии города факторы, нужно переводить на газ котельные и сносить частные дома в центре столицы – так считают эксперты.

Центр Улан-Удэ располагается в котловине. Зимой его закрывают клубы дыма, которые не имеют возможности для быстрого рассеивания. Жители частного сектора, который расположен в центре, не торопятся модернизировать свои печи, ожидая, что в ближайшем времени их дома и бараки снесут, а им дадут благоустроенные квартиры. Поэтому решать проблему снижения выбросов в этой части города придется властям. И решать кардинально - сносить и расселять.

Можно, конечно, присоединить все эти дома к централизованному отоплению, но это нереально. Во-первых, стоимость присоединения к сетям слишком высока. А во-вторых, зачастую для такого присоединения не хватает тепловых мощностей.

В 2014 году в Улан-Удэ была принята программа развития застроенных территорий, рассчитанная на 10 лет. Согласно этому документу, в центре города и районе «Эlevator» должно быть снесено более тысячи аварийных домов. С 2015 года должно быть снесено и расселено около 60 домов, но программа выполнена всего на 14 зданий. По словам застройщиков, расселение тормозит проблема несогласия жильцов переселяться в предлагаемые квартиры. Многие требуют за свою комнатку в бараке чуть ли не пятикомнатные хоромы, зачастую люди не соглашаются перебираться в другой район Улан-Удэ. Еще одна проблема с расселением частного сектора в центре города заключается в том, что, по действующим нормам, центр является зоной малоэтажной застройки. Учитывая высокую себестоимость строительства, тут нужно возводить высотки – иначе расселение просто невыгодно инвесторам.

Эксперты считают, что для смягчения действующих жестких норм в отношении развития территорий в центре города нужно немного. Всего лишь политическая воля.

Предложить свою тему и связаться с редакцией Бабра в Бурятии можно по адресу bur.babr@gmail.com

*Новости Бурятии - в Вайбере.
Только эксклюзив! Подписывайтесь!*

Читайте нас в Одноклассниках!

Читайте нас в Телеграме!

Автор: Алина Саратова
© Babr24.com



 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](#)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)