

Берега Байкала очищают от людей: местным жителям запретили строить дома

Ситуация с охраной Байкала накаляется с каждым днём. Теперь размеренная и спокойная жизнь нарушена не только у представителей регионального туристического бизнеса, но и у местных жителей.

15 июня 2018 года на площадке Законодательного собрания Иркутской области была озвучена проблема, что гражданам, проживающим в населённых пунктах, входящих в водоохранную зону Байкала, прекратили выдавать разрешения на строительство жилья. От слова совсем. Построить новый дом с помощью материнского капитала не могут даже многодетные семьи.

Сама проблема зародилась ещё в 2015 году, когда всю водоохранную зону наконец-то официально поместили на земельный кадастр. До этого её границы были только условными.

Тогда же правительство РФ приравнило центральную экологическую зону к границам водоохранной. И тут понеслось. Так как существует 643 постановления правительства РФ, в котором перечислено, какую деятельность в черте этой зоны можно вести, а какую нет. Однако в постановлении не было и до сих пор не дано чёткого истолкования, что является объектами жизнеобеспечения населения.

Ситуацию усугубило и то, что примерно в том же 2015 году начался китайский бум. Тогда начали незаконно строить гостиницы. Схема такова: местному жителю выдают землю и разрешение на строительство жилого дома, приходит китайский бизнесмен, выкупает эту землю у жителя, и вместо жилого дома строится гостиница.

По сути, контроль за строительством должны вести главы муниципалитетов, так как у них есть такое понятие, как земельный контроль. К сожалению, в нашем регионе уровень муниципальных служащих оставляет желать лучшего.

Многие порой не знают, с какой стороны подойти к закону. Но, с другой стороны, чтобы такого не происходило, государство должно для начала поставить условия, что на данную службу должны идти только образованные по данной специальности люди. Поэтому нельзя однозначно сказать, что в ситуации виноваты главы муниципалитетов.

После этого прокуратура Иркутской области направила письма всем мэрам населённых пунктов, находящихся на территории водоохранной зоны, а их насчитывается порядка 70, о том, что всем и каждому запрещено выдавать разрешение на строительство. Вдобавок перестали регистрировать права собственности на постройки.

В ответ на это в 2016 году местные жители направили письмо в Минприроды РФ с просьбой разъяснить ситуацию и подтвердить, что им действительно нельзя строить дома на землях, где они выросли, где жили их



родственники. Минприроды в итоге ответило, что жить всё-таки можно и дома строить разрешается.

После этого местная прокуратура ослабила хват и стала выдавать разрешения.

Однако счастье продлилось недолго. В начале 2018 года уже не прокуратура, а судебная практика по непонятным причинам заявила, что дома не являются объектами жизнеобеспечения населения. Снова стали говорить о 643 постановлении и перестали выдавать разрешения на строительство.

«Сейчас суды говорят, что дома не являются объектами жизнеобеспечения и дом не указан в 643 постановлении, как объект, разрешённый для строительства в ЦЭЗ. Я считаю, что со стороны Законодательного собрания нам необходимо направить в Госдуму предложения о внесении изменений в федеральный закон и в министерство природных ресурсов России, как в орган, который его инициировал», - комментирует ситуацию депутат областного парламента Анастасия Егорова.

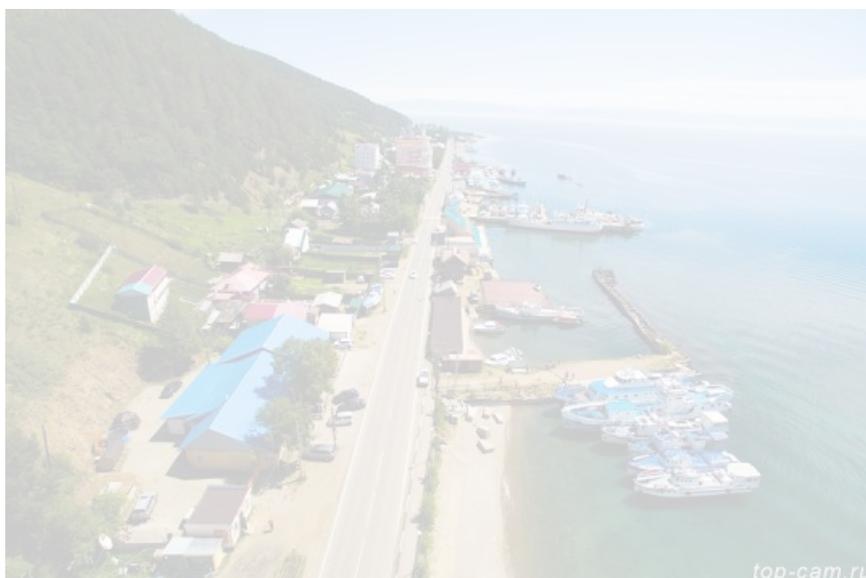
Сейчас активисты и депутаты планируют обратиться к президенту РФ с просьбой разъяснить ситуацию, потому что ни прокуратура, ни суды, ни минприроды на проблемы местных жителей внимания не обращают.

[Новости Прибайкалья - в Вайбере.](#)
[Только эксклюзив! Подписывайтесь!](#)

[Читайте нас в Одноклассниках!](#)

[Читайте нас в Телеграме!](#)

Автор: Миша Ковальски
© Babr24.com



ЭКОЛОГИЯ, ОБЩЕСТВО, ИРКУТСК, БАЙКАЛ 18820 27.06.2018, 10:03 1359

URL: <https://babr24.com/?ADE=178063> Bytes: 4221 / 3693 [Версия для печати](#)

[Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Миша Ковальски**, научный обозреватель.

На сайте опубликовано **1654** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)