

# Арбитражный суд признал незаконным запрет мэрии Иркутска на ввод ЖК «Высота»

Арбитражный суд Иркутской области признал незаконным отказ мэрии областного центра на ввод в эксплуатацию жилого комплекса «Высота».

Договор с застройщиком жилого комплекса администрация расторгла в сентябре 2017 года, поскольку застройщик не смог гарантировать расселение девяти ветхих домов в районе возводимого комплекса. А в уже построенных блок-секциях были выявлены недочеты, из-за которых комитет по градостроительной политике не давал разрешения на ввод комплекса в эксплуатацию.

На суде представители градостроительного комитета рассказали о нарушениях, но ни один из этих аргументов не был признан в качестве веского для обоснования отказа. Также все аргументы не нашли документальных доказательств и не были подтверждены при очередной проверке жилого комплекса. Учитывая данные доводы, суд удовлетворил требования застройщика.

Данное судебное решение позволит строительной компании взыскать с администрации Иркутска убытки, которые она понесла в связи с запретом ввода жилого комплекса в эксплуатацию.

---

## Ранее Бабр писал:

[Администрация Иркутска разрешила ввод в эксплуатацию ЖК «Высота»](#)

[Администрация Иркутска обратилась в СК РФ об исполнении обязательств по договору о развитии застроенной территории](#)

[Власти Иркутска разорвали договор с застройщиком ЖК «Высота»](#)

[Администрация Иркутска планирует расторгнуть договор с застройщиком ЖК «Высота»](#)

[Застройщик ЖК «Высота» отказался расселять жителей аварийных домов с улицы Пискунова](#)

[Застройщик ЖК «Высота» не выполняет обязательства по расселению людей из ветхих и аварийных домов](#)

[Город, в котором федеральная трасса упирается в забор...](#)

[Нам пишут. Улица Пискунова – заложница цепких рук градостроительного комитета](#)

[Нам пишут. Градостроительное браконьерство](#)



Новости Прибайкалья - в Вайбере.  
Только эксклюзив! Подписывайтесь!

Читайте нас в Одноклассниках!

Читайте нас в Телеграме!

Автор: Алина Саратова  
© Babr24.com



НЕДВИЖИМОСТЬ, РАССЛЕДОВАНИЯ, ИРКУТСК 12663 08.06.2018, 12:58 1553  
URL: <https://babr24.com/?ADE=177437> Bytes: 2668 / 1872 Версия для печати Скачать PDF

[Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:  
[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)