

Хромая лошадь Саянска

Спасите нас в Саянске

Безмолвно прошла акция памяти жертв в Кемерово на торговой площади Саянска. Тихие слёзы на глазах женщин. Скупые эмоции мужчин. Притихшие в общем горе подростки. Горящие свечи. Мерцающее на закате солнце. Трагедию усилили звуки камертона, отсчитывавшего то ли последние секунды жизни кемеровчан в огне, то ли дававшие отсчёт старту новой трагедии. Сколько их было в последние годы: хромым лошадям, теплоходов, шахт? Какая на очереди? Спаси души умерших, Господи! И позаботься о наших!

Совсем не хочется эксплуатировать тему погибших в «Зимней вишне», получается, что без них – 64 отдавших свои жизни в жертву российскому разгильдяйству, взяточничеству, жадности – не был бы дан старт очередной кампанейщине по обеспечению безопасности нас, граждан страны, внутри самой страны. Новейшие военные комплексы, небывалые ракеты, направленные на то, чтобы сохранить нашу жизнь, в принципе оказались бессмысленны и не нужны, чтобы сохранить конкретную жизнь в частности.

«Эй-Би» и «Любимые продукты» - не урок городским властям.

В саянской акции прошло все интеллигентно-печально и искренне. Управление культуры постаралось. Только вот в двадцати метрах от места ее проведения все еще стоит забор, ограждающий торговый центр «Эй-Би» от реального мира. Там еще месяц назад был пожар. Очевидцы сообщают, что за минуту черный дым заволок большую часть здания, прямо как на видео из «Зимней вишни». Пожарная сигнализация, едва пропищав, была заглушена.

- Мне сказали продавцы, что она часто срабатывает и на это не надо обращать внимания, - рассказала одна из покупательниц, которая выбиралась из ТЦ в клубах едкого дыма.

Здание внутри выгорело. Пострадала только одна женщина, которая по счастливому стечению обстоятельств не получила критических для здоровья последствий. Остальное все как в Кемерово: и неработающая дымопоглощающая система, и отсутствие эвакуационных выходов, и высокая температура горения. И те же безалаберность и экономия средств на безопасности посетителей, что без прикрас можно назвать жадностью собственников.

Городская администрация не приняла каких-либо мер по проверке объектов массового скопления населения после еще одного мартовского пожара - в магазине «Любимые продукты». Насторожиться бы, соломку подстелить, хотя бы в случае чего. Но мэр, как знающий цену вопроса (во сколько обойдется реальная безопасность объекта для предпринимателей), инициировать тотальные проверки не стал. Да и зачем лишний раз своих людей тормозить: они и так платят, когда и куда мэру надо. И в городской фонд, и на другие нужды.

Пожарная служба, прикрывшись документами о надзорных каникулах, тоже не пошевелилась. И потому продолжаем гореть потихоньку.

Саянский Карабас-Барабас

Владельцы объектов - в основном представители частного бизнеса. Они уже так крепко сроднились с мэром Саянска Олегом Боровским, что у горожан давно сложилась история о саянском Карабасе-Барабасе.



- Чей это магазин? - спрашивают саянцы.

- Маркиза Карабаса-Барабаса, - сами же и отвечают.

- А чья это земля?

И сами же отвечают:

- Маркиза Карабаса-Барабаса!

- А чьи это люди?

- Маркиза Карабаса-Барабаса!

Кстати, маркиз Карабас-Барабас не только владеет в той или иной степени всем мелким бизнесом в Саянске, но уже и диктует расписания в общеобразовательных школах, которые по действующему законодательству принадлежат все-таки государству. И тем не менее 9 марта – первый день учебной четверти – он объявил в этом году выходным.

Как отреагировали на это школьники Саянска? Наверно, «Вау!». А вот почему это нарушение допустили в городском управлении образования, почему не перечил этому заместитель мэра, курирующий, в частности, вопросы образования А.Ермаков? Думается, что они даже «Вау!» побоялись при мэре произнести. Исполнили все молча и покорно. Иначе нельзя: введут против них санкции или вообще объявят персонами нон грата. И вышлют из руководства. Причем не так интеллигентно, как наши Лондон покидают. А так, что верхушки у сосен обломаются: мать-перемать!

Но это маленькое отступление. Пройдемся по некоторым городским торговым точкам, построенным в последнее время.

ТЦ «Олимпийский». Выстроенный на останках спортивного комплекса, он имеет один вход для посетителей и один – для рабочего персонала и погрузо-разгрузочных работ. В нем так сконцентрированы места продаж, что в час пик бывает сложно на выходе пройти, не задев кого-нибудь плечом или авоськой. Другой выход всегда находится в работе.

Пристрой мебельного магазина «Лотос». Там эксплуатируется подвал, из которого один-единственный путь. И дай Бог, чтобы он всегда вел на свободу.

А разве есть выбор выхода у посетителей ресторанов «Империя», «Демьянова уха», «Грегори»?

И особо в этом ряду стоит ТРЦ «Скиф». О нем речь отдельная.

Саркофаг под именем «Скиф».

Еще в период строительства этот объект называли потенциальным саркофагом. Его не могли открыть до сентября 2014 года. Но судьба «Скифа» поменялась с тех пор, как человек, являющийся акционером одноименного ООО и ответственным за его строительство, не стал мэром Саянска. Вспомним историю: вместе с ключами города, которые так и не передал ему бывший мэр М.Щеглов, сбежавший на время инаугурации на охоту, Боровский получил индульгенцию на открытие саркофага.

Давайте вспомним, о чем говорила в начале сентября 2014 года руководившая тогда службой государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области М. Ли:

«Внеплановая проверка объекта капитального строительства «Торгово-развлекательный центр» выявила множество отступлений от проектной документации, влияющих на безопасность здания. При строительстве были грубо нарушены требования пожарной безопасности. Несмотря на отсутствие официального разрешения, объект эксплуатируется и создает угрозу для жизни и здоровья находящихся в нем людей.

Саянская прокуратура, действительно, подала иск в суд о запрете эксплуатации «Скифа». Служба госстройнадзора также принимает меры в рамках своей компетенции. Мы не сторонники закрытия объекта, если будут устранены нарушения, поскольку понимаем его социальную направленность. Даже уже в достроенном здании можно укрепить конструкции, выполнить требования пожарной безопасности. Есть пример – торговый центр «Версаль» в Иркутске. Когда застройщику был выставлен иск о сносе, он провел колоссальные работы и обеспечил пожарную безопасность здания, после чего ТЦ был введен официально в эксплуатацию. К сожалению, чтобы побудить застройщиков на исправление нарушений, нередко мы вынуждены вести долгие судебные разбирательства. Некоторых застройщиков можно побудить к устранению нарушений только путем подачи иска о сносе небезопасного здания. Рассмотрение дела в суде всегда процесс долгий. Вместо приведения объекта в соответствие с требованиями безопасности ряд застройщиков доказывают, что при строительстве ни единой нормы не нарушено. При этом ссылаются такие застройщики на заключения экспертных организаций, привлекаемых ими на возмездной основе. В результате делятся судебные процессы годами. В ситуации со «Скифом» я не наблюдаю никакой инициативы застройщика».

Тогда О.Боровский, до того как стать мэром, был одним из совладельцев «Скифа» и упорно доказывал, что объект выполнен без нарушений, прилагал результаты проверок негосударственных экспертов с положительными заключениями по визуальному наблюдению. А чтобы понять, из каких материалов сделан объект, надо проводить минимум лабораторные испытания. К тому же эти эксперты не отражали объективно вопросы пожарной безопасности, поэтому итоги таких проверок настораживали специалистов службы государственного жилищного и строительного надзора.

М. Ли надеялась, что застройщик пойдет на исправление нарушений:

«Мы готовы к диалогу, готовы слушать аргументированные возражения. Но пока что все находится в судебном процессе. В настоящее время служба принимает меры в рамках своей компетенции, но до устранения застройщиком обстоятельств, потенциально опасных для жизни и здоровья людей, и законного ввода в эксплуатацию, предостерегает граждан от посещения этого объекта».

Все процессы завершились, как только О.Боровский стал мэром Саянска и одним из фаворитов бывшего губернатора С.Ероценко. «Скиф» начал работать, даже не зарегистрировавшись в Едином государственном реестре. Государственный регистрационный номер он получил только 31.05.2016 года.



То есть почти полтора года этот объект со всеми недоделками функционировал в самом центре Саянска. Его деятельность не облагалась налогами, не подвергалась проверкам государственных органов, в том числе и тех, которые отвечают за безопасность людей, его посещающих и работающих в нем. И все горожане знают, что на переделку «Скиф» не закрывался. Значит, переделки и не было.

А что случилось в 2016 году? Следившие за событиями в Кемерово уже знают – малому бизнесу были объявлены надзорные каникулы. И «Скиф» снова остался за рамками проверок. Какая синхронная с «Зимней вишней» история.

Кроме того, «Скиф» лишь на 30% принадлежит чете Боровских. Большой частью уставного капитала владеют лица, которые живут не в Саянске. И кто знает, может, они тоже пришлют нам привет с теплых морей.

Карл Маркс, знавший о природе капитала больше всех в мире, любил цитировать английского публициста Даннинга: «Капитал боится отсутствия прибыли или слишком маленькой прибыли, как природа боится пустоты. Но раз имеется в наличии достаточная прибыль, капитал становится смелым. Обеспечьте 10%, и капитал согласен на всякое применение, при 20% он становится оживленным, при 50% положительно готов сломать себе голову, при 100% он попирает все человеческие законы, при 300% нет такого преступления, на которое он не рискнул бы, хотя бы под страхом виселицы...».

А капитал и власть - как шампунь и кондиционер в одном флаконе, но только увеличивается процент допустимого.

И в заключение

В Иркутской области объявлены внеплановые проверки ТРЦ. Наверняка подобная пройдет и в «Скифе». Только к чему она приведет? В боулинг-клубе, размещенном в подвале, появится эвакуационный выход? Проведут лабораторные испытания материалов, из которых он сооружен? Будет приведена в соответствие требованиям пожарная система? Укреплены конструкции? Увеличится количество эвакуационных выходов? А, может, вообще снесут?

Новости Прибайкалья - в Вайбере. Только эксклюзив! Подписывайтесь!

Читайте нас в Одноклассниках!

Читайте нас в Телеграме!

[Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Максим Бакулев**, политический обозреватель.

На сайте опубликовано **3436** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](#)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)