

Почему в Красноярске закрылся бар «Че Гевара»

"Че Гевара рано умер, мир ему.

Теперь никто не командир ему,

Теперь не надо вешать звезды на мундир, ему

Все равно, и нам все равно, и всем все равно".

Из песни 5nizza.

В свое время на далеких Кубинских берегах команданте Эрнесто Че Гевара одержал победу над империализмом. Красноярский бар «Че Гевара» не смог устоять перед натиском «империализма», в данном случае строительного.

Просуществовав около 10 лет, этот бар стал легендарным и любимым для многих жителей нашего города и не только. В 2014 году было официально объявлено о закрытии заведения без видимых на то причин. Многие недоумевают до сих пор, почему столь популярное и уникальное место отдыха вдруг перестало существовать?



На днях же появилась новость о том, что на месте бывшего «бара солидарности с борцами против агрессоров мирового империализма» будет возведена жилая высотка. Согласно плану, в доме будет 14 этажей. Горечь утраты заиграла по-новому, ведь к ней прибавилось недовольство повсеместными точечными застройками.

Однако появление жилого дома можно было предположить еще несколько лет назад. «Че Гевара» находился по адресу Бограда, 109, на территории Комбайнового завода. Эта земля – настоящий лакомый кусок для местных магнатов-застройщиков. Это миллион жилых квадратных метров, примерно полтора годовых объема того, что строится в Красноярске.

В течение нескольких лет многие красноярские компании неоднократно пытались обанкротить завод, подавая иски в суд. Среди них была и красноярская строительная компания «Сибиряк», которая сумела сделать заводу предложение, от которого он не смог отказаться. Часть земель завод отдал строителю за долги, а оставшееся компания выкупила. Владельцем «Сибиряка» является строительный миллиардер Владимир Егоров. К слову, строительной компании принадлежат жилые комплексы «Солнечный», «Покровский», часть объектов к Универсиаде, Hilton Garden и многое другое. Еще в 2013 году Егоров внес залог на землю комбайнового завода и тогда же заказал у архитекторов проект нового жилого района.

Так что у «Че» не оставалось никаких шансов. Ведь владельцы бара снимали помещение в аренду. Иными словами, оказались не в то время не в том месте. Бар с революционным флером явно не профиль серьезного застройщика, а самая настоящая помеха на месте выгодной высотки.

Тем не менее конкретный 14-этажный жилой дом на месте «Че Гевары» будет строить компания «Новый город», входящая в холдинг «СМ.Сити». И это не случайно. Небольшая часть земли Комбайнового завода с барского плеча отошла застройщику «СМ. Сити», главным акционером которого является сын врио губернатора Александра Усса. О давней дружбе Егорова и Усса давно известно. Еще во времена президентства Усса в СФУ из бюджета края ежегодно выделялось около миллиарда рублей на строительные объекты университета, крупнейшие из которых принадлежат все тому же застройщику – «Сибирияк». Так что думайте сами.

Интересен тот факт, что заведение закрыли еще в 2014 году, а про возведение высоток заговорили только спустя 4 года. Хотели, чтобы народ успел поостыть и не усердствовал над причинно-следственными связями? Хотя вряд ли возмущение красноярцев стало бы серьезной причиной. Разве есть кому-то дело до того, что в городе существует площадка, куда приезжают группы с мировой известностью? Навскидку, в «Че» выступали: Ляпис Трубецкой, Гарик Сукачев, Аукцыон, The Tiger Lillies, De-Phazz, Егор Летов и Гражданская Оборона, 5nizza (Пятница) и т.д. По воспоминаниям многих, это были лучшие концерты, на которых им удалось побывать, да еще и в родном городе. Потому что это не концерты, пускай тех же групп, в филармонии, где приходится сидеть прикованным к одному месту. Вместо того чтобы свободно перемещаться по залу, общаться с друзьями, танцевать в конце концов. Это не концерты в «Эре», посетителями которой являются подростки и чуть постарше, а если тебе за 30, то на тебя косо смотрят.

Вокруг «Че Гевары» столько разговоров именно потому, что в городе нет достойной альтернативы. И, наверное, не появится. Альтернатива, которую нам предлагают все чаще, – новые жилые дома, ведь всем все равно.

Фото: ВКонтакте.

[Новости Красноярского края - в Вайбере. Только эксклюзив! Подписывайтесь!](#)

[Читайте нас в Одноклассниках!](#)

[Читайте нас в Телеграме!](#)

Автор: Лев Трубецкой © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ПОЛИТИКА, ОБЩЕСТВО, КРАСНОЯРСК
22.02.2018, 20:28

URL: <https://babr24.com/?ADE=171044> Bytes: 4585 / 4099 [Версия для печати](#) [Скачать PDF](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com

Автор текста: **Лев Трубецкой**.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)