

# Полиция Иркутска предупреждает о мошенниках в сфере аренды недвижимости

Полиция Иркутска предупреждает местных жителей об агентствах недвижимости, которые мошенничеством наживаются на своих клиентах.

Схема следующая. Клиент обращается в фирму за помощью, заключает соглашение на предоставление адресов «сдаваемых» квартир и платит за эти услуги определенную сумму денег. Однако впоследствии потерпевший узнает, что жилье по этим адресам не сдают вовсе, или сдают по другой цене.

Один из таких случаев имел место в конце января в Иркутске. 44-летний мужчина решил арендовать квартиру с помощью агентства недвижимости.

Он заключил контракт, заплатил деньги и получил список телефонов и адресов собственников, сдающих жилье по цене на 10-15% ниже рыночной.

Чтобы убедить в своей честности, работники фирмы при клиенте позвонили по одному из телефонов и договорились о просмотре. Однако когда они приехали посмотреть помещение, владельца дома почему-то не оказалось.

Позже, обзванивая предоставленный список, иркутянин выяснил, что квартиры либо совсем не сдают, либо сдают, но на совершенно других условиях.

Потерпевший отправился с претензией в агентство. Деньги ему вернуть не удалось, так как контора предоставила «информационную услугу» в полной мере и за это с ней расплатились, все «честно». Договор также был составлен по всем юридическим нормам, суды и правоохранители практически бессильны.

Сейчас полицейские проверяют этот инцидент.

Стражи порядка призывают иркутян быть бдительными. Самое главное – не платить деньги вперед. Расплачиваться с риэлтором необходимо только после успешной сделки. Также нужно следить за ценами на рынке. Дешевое предложение может быть приманкой.

**Новости Прибайкалья - в Вайбере. Только эксклюзив! Подписывайтесь!**

**Читайте нас в Одноклассниках!**

**Читайте нас в Телеграме!**

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

## НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

---

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

## ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

---

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

## КОНТАКТЫ

---

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

## ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

