

Массовое переоформление прав на землю началось в Иркутске

До 1 января 2006 года оформить право аренды или собственности должны все юридические и физические лица. Уже сегодня в городе начались веерные проверки землепользователей. Городские власти выявляют фактических владельцев земли.

Предприятие одного из акционерных обществ в Рабочем. Муниципальный участок земли в два гектара его владельцы арендовали 4 года назад. Земля используется согласно условиям соглашения. Единственная проблема - двухлетняя задолженность по арендной плате. Арендаторы просто не стали регистрировать договор аренды. Неоднократные предупреждения со стороны властей ни к чему не привели. Конфликт удалось разрешить только после обращения КУМИ в арбитражный суд. Арендаторы решили не искушать судьбу. Сегодня готовится мировое соглашение.

Антон Протасов, заместитель заведующего отделом земельных отношений КУМИ г. Иркутска: «На 1 ноября должно было назначено заседание рассмотрений. «Автотрансбыт» испугался и заплатил 650 тысяч основного долга. 277 тысяч - это пенни по договору».

Власти ужесточают систему контроля в сфере земельных отношений. Первые результаты говорят сами за себя. Дополнительные земельные сборы в этом году уже перевалили за 20 млн. В течении двух лет землепользователи обязаны переоформить свои права на участки. Все эти требования относятся и к физическим лицам.

Наталья Сизых, главный специалист отдела разграничений земельных отношений КУМИ г. Иркутска: «Если по крупному взять, то 30% отведенных участков. Это точно не зарегистрированных, т.е это уже не тысячи, а миллионы. Порядка 10-15 миллионов в год бюджет города теряет».

Как говорят специалисты КУМИ, формально частники занимаются самозахватом земли. Они охотно оформляют участки под застройку. Но забывают оформить право пользования. Всем забывчивым сотрудники КУМИ напоминают - долги, к примеру, за несколько лет, им придется возвращать по нынешним ставкам.

Автор: Максим Ольховский © Телекомпания "Город" ИРКУТСК , ИРКУТСК 2025 30.10.2004, 15:31 211

URL: <https://babr24.com/?ADE=17151> Bytes: 1874 / 1874 Версия для печати

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)