

Завершается ремонт "падающей стены" дома 212 по улице Баумана

Через неделю будут завершены отделочные работы на торцевой стене дома-"хрущевки" № 212 по улице Баумана. Об этом заявил мэр Иркутска Владимир Якубовский, побывавший сегодня на объекте.

Специалисты ООО "Иркут-Инвест" (организация-подрядчик) уже заканчивают утепление стены новыми материалами. Как отметил градоначальник, после проведенных работ теплоизоляция значительно повысится. Обновленную стену также покроют специальным раствором, который не позволит воде просочиться внутрь плиты.

Владимир Якубовский пояснил, что озвученный в начале работ срок - 15 октября - подразумевал окончание самого важного этапа ремонта торцевой стены: снятие около 15 см старого наружного слоя (общая ширина плиты - 40 см), армирование (установка металлической сетки), заливка бетоном, состав которого разработан специально для этих целей. На сегодня остались отделочные работы. Срок их исполнения - всего несколько дней.

Напомним, торцовая стена дома № 212 ремонтировалась без демонтажа плит. Эту новую технологию разработала фирма ООО "Иркут-Инвест" по заказу городской администрации. Владимир Якубовский еще раз озвучил, что ремонт без демонтажа не только удешевляет работы в 1,5 раза (890 тысяч рублей), но и создает минимум неудобств для жителей - нет необходимости расселять ни одну из десяти квартир. Работы по этому дому началась около месяца назад.

Для информации, ремонт дома № 236 по улице Баумана с демонтажем плиты обошелся в 1,3-1,5 млн рублей. В текущем году средства на ремонт "хрущевок" выделяются из резервного фонда. В настоящее время специалисты ОАО "Иркутскгражданпроект" завершают обследование домов первых массовых застроек. Это порядка 500 "хрущевок". По итогам обследования будет составлен четкий график ремонта, принята муниципальная программа. На эти цели в городском бюджете-2005 будет предусмотрена определенная сумма. Строители говорят, что по многим выявленным дефектам достаточно провести профилактические работы. Например, покрыть стену гидроизоляционным раствором.

Владимир Якубовский рассказал, что в ближайших планах - ремонт торца дома № 222 по улице Баумана: "Ситуация похожая. На этот раз строители намерены провести работы, не проникая в квартиры людей".

По словам главного специалиста ООО "Иркут-Инвест" Александра Петрова, вполне реально отремонтировать по 3-4 дома в месяц.

КСТАТИ

На днях отремонтирован торец дома 151 по улице Севастопольская. Именно на этом доме был апробирован метод, при котором плита остается на месте - снимается лишь наружный слой.

СПРАВКА

Материал, который применялся в изготовлении панелей для домов первых массовых застроек ("хрущевок") - газозолобетон, будет направлен на независимые лабораторные исследования.

Администрация Иркутска намерена выяснить, насколько серьезны неточности, которые допустили проектировщики. Напомним, 30 лет назад ученые предложили использовать при строительстве панельных "хрущевок" газозолобетон.

Как говорят специалисты, занимающиеся обследованием домов первых массовых застроек, особенность этого материала такова, что он быстро впитывает влагу и очень медленно высыхает. В свою очередь, зола, используемая в качестве утеплителя, вступала в химическую реакцию с водой, превращалась в кислоту и

разъедала металлическую арматуру между плитой и каркасом дома. Уже отмечено, что разрушению больше подвержены стены северо-западной стороны, которые, чаще всего, в тени.

Автор: Анастасия Дагаева © Администрация г.Иркутска ИРКУТСК , ИРКУТСК 👁 2926 18.10.2004, 19:36 📌 223
URL: <https://babr24.com/?ADE=16782> Bytes: 3431 / 3378 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)