

Власти побоялись унизить россиян и отменили эконом-жилье

Отмена жилья эконом-класса и удорожание квартир в новостройках. Свежие новости с рынка недвижимости.

Владимир Путин подписал закон, который упраздняет термин «жилье экономического класса» и заменяет его на «стандартное жилье». Теперь во всех документах, регулирующих жилищную сферу, будет применяться новая формулировка.

Отказ от жилья эконом-класса связан с уничижительностью его звучания.

Еще в 2016 году первый вице-премьер правительства Игорь Шувалов назвал термин «жилье экономического класса» уничижительным.

«Как-то странным образом от доступного жилья мы перешли к жилью экономкласса. Это дело надо бросить, потому что по-русски это звучит уничижительно иногда. И люди задают вопрос: что это за экономкласса жилье?» - сказал Шувалов.

Вице-премьер также говорил о востребованности квартир площадью около 20 квадратных метров.

«Кажется смешным, но люди приобретают такое жилье, и оно очень популярно, и на рынке есть ниша такого жилья», - удивился Шувалов предпочтениям россиян.

Быть может, руководство страны считает, что если заменить один термин на другой, то ситуация на рынке недвижимости будет казаться лучше, чем есть на самом деле. Когда-то Дмитрий Медведев руководствовался схожей практикой, переименовав милицию в полицию.

Коллеги-журналисты из Lentach.media на этот счет сделали подборку словесных трансформаций, которыми могли бы пользоваться российские власти:

Между тем эксперты прогнозируют в 2018 году рост стоимости жилья в сегменте новостроек.

Однако скачок цен будет некритичным. В 2018 году подорожание новостроек прогнозируется на уровне 2-3%.

Жилье эконом класса - стандартное жилье
Бомж - стандартный гражданин РФ
Выборы президента РФ - стандартные выборы
Российские фильмы - шедевры
Прожиточный минимум - сумма для роскошной жизни
Российские дороги - автотрассы повышенной комфортности

Среди факторов удорожания «первички»: общая инфляция, рост строительной готовности проектов, а также

рост цен на квартиры с хорошей транспортной доступностью и высоким качеством постройки.

Напротив, на рынке вторичного жилья, несмотря на сохраняющийся спрос, ожидается «мягкое падение».

В июне 2016 года Игорь Шувалов осмотрел квартиры площадью 20 квадратных метров и счел их смешными.
Фото: Sputnik

Читайте ранее на БАБРе:

[Долевое строительство: приказано упразднить!](#)

[ЦБ сделает ипотеку недоступной](#)



Автор: Влад Красов © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ОБЩЕСТВО, РОССИЯ 10.01.2018, 00:39 1234

URL: <https://babr24.com/?ADE=169347> Bytes: 2538 / 2131 Версия для печати Скачать PDF

Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:
newsbabr@gmail.com



Автор текста: **Влад Красов**, политический обозреватель.

На сайте опубликовано **5122** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

Эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)