

Скандальные стройки Красноярска: что нас ждет?

В Красноярске в последнее время разворачиваются особо мощные скандалы вокруг застройки и застройщиков. Тут и храм на Стрелке, и вырубка академовского леса, и Солнечный. Люди ходят на митинги, грозятся пикетами, возмущаются на слушаниях. Но никто так толком и не понимает, добились ли протестующие целей или нет. Давайте разберемся.



Фотограф: Ольга
Новикова © [Фотобанк
Бабра](#)

Академгородок и «Солнечный»

Что имеем сейчас: на последних слушаниях все отменяется, проекты отправляются на доработку. Победа? Нет. Во-первых, часть земли застройщики уже выкупили. Во-вторых, следующие слушания уже назначены. Пройдут весной, аккуратно после выборов.

Академ хочет застраивать «СМ.СИТИ», главный акционер которой — сын Усса. Если не будет стройки, компания рискует погрязнуть в проблемах с финансами, так как строить ей больше негде. Это как бы намекает на неизбежность событий.

Вообще, то, что слушания по застройке Академгородка прошли сейчас — «подарок» новым властям от бывшего мэра Акбулатова, назначившего их, еще будучи мэром. Сейчас депутаты внезапно начали возмущаются уплотненной застройкой и дают близкую к экс-мэру компанию «Красстрой», возводившую «Орбиту» и «Белые Росы».

Источник БАБРа сообщает, что это показательная порка: интерес к «Красстрою» появился аккурат после отмены слушаний по застройке Академгородка. Мол, глас народа услышан, плохой застройщик получил по заслугам, на радостях можно и Академ застроить.

То же самое касается «Солнечного», где катастрофически не хватает школ, больниц и детсадов и на строительстве которого поднялся старый друг Усса миллиардер Егоров, владелец компании «Сибиряк». Егоров снялся с выборов, продвинув в мэрское кресло Еремина, и тут же распланировал 50 гектаров земли в «Солнечном». Гектары, понятно, в уже собственности.

Школы, детсады и прочие больницы у нас строятся на федеральные дотации. Как они будут там строиться при дефиците бюджета — непонятно. Решать будут весной.

Стрелка и центр

Возня с вырубкой леса и митинги за чистый воздух отодвинули на второй план еще один важный и для жителей, и для самого Усса вопрос: будет ли храм на Стрелке? Все помнят, как Усс лоббировал это строительство и что из этого вышло. Сейчас врио главы региона тактично «забыл» о храме. В свете последних событий с Академом ворошить эту тему чревато.



Фотограф: Иван
Лебедев © [Фотобанк](#)
[Бабра](#)

Впрочем, врио губернатора в совершенстве обладает стратегией выжидания. Вероятно, к теме храма вернутся только осенью 2018-го года, но будет ли Усс к этому времени губернатором? Тем более, про стройку храма в любое время может напомнить Навальный — руководители его штаба уже выступали организаторами весеннего митинга против строительства.

В то же время источник БАБРа передает о новых движениях Владимира Горячева, владельца рынка «Содружество» на КрастЭЦ, ТРК «Мега» и прочих значимых объектов. Напомним,

Горячев хотел строить на Стрелке 20-этажку. Эту идею красноярцы не успели оценить должным образом, так как переключились на храм.

И вот сейчас, пока разворачиваются страсти вокруг академовского леса, храма и «черного неба», Горячев не сидит без дела. Есть информация, что его структуры ищут подрядчиков для стройки и лихо закупают лифты и эскалаторы. Говорят, стройка будет на участке между Арбитражным судом и бывшим «КАТЭКНИИУГОЛЬ». Там уже есть одна иссиня-черная высотка, напоминающая надгробие.

И, наконец, еще одна стройка грозит начаться у ТЦ «Комсомолл». Наш эксперт сообщает, что жирный участок принадлежит местному бизнесмену Александру Баталову, а сам Баталов приходится сватом министру сельского хозяйства РФ Александру Ткачеву.

Так вот, через три года срок владения землей заканчивается, а значит нужно думать о ее застройке.

[Новости Красноярского края - в Вайбере. Только эксклюзив! Подписывайтесь!](#)

[Читайте нас в Одноклассниках!](#)

[Читайте нас в Телеграме!](#)

Автор: Василий Молчанов © Babr24.com ПОЛИТИКА, СКАНДАЛЫ, НЕДВИЖИМОСТЬ, КРАСНОЯРСК 👁 14998
11.12.2017, 16:38 🔄 1097

URL: <https://babr24.com/?ADE=168275> Bytes: 4663 / 3722 Версия для печати

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

*Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com*

Автор текста: **Василий Молчанов.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)