

Влипнуть в лизинг

Лизинговый договор с компанией «Сименс Финанс» обернулся для «Завода ЖБК-1» неработающей спецтехникой, походами по судам и многомиллионными убытками. Разбираемся в непростых, на первый взгляд, нюансах обычной лизинговой сделки.

Лизинг, финансовый инструмент, пришедший в Россию в 90-е и основательно развившийся в «нулевые», называли не иначе как усовершенствованной формой банковского кредита. Финансовая аренда не требует от бизнеса дополнительного обеспечения, а пользоваться оборудованием – по сути работать, зарабатывать и «отбивать» лизинговые платежи – лизингополучатель может сразу после первого взноса. Однако, как показала практика, лизинг – это еще и множество «подводных камней», от несоответствия предмета лизинга его заявленным характеристикам до возможного сговора лизингодателя с поставщиком предмета лизинга. Один из показательных примеров – история хакасского «Завода железобетонных конструкций-1». Заключая лизинговый договор на спецтехнику с «Сименс Финанс», предприятие рассчитывало на международный опыт и надежность лизинговой компании, а получило неработающую технику и миллионные убытки.

Год пустых обещаний

В 2014 году хакасский «Завод железобетонных конструкций-1» (ООО «Завод ЖБК-1») приобрел в лизинг автобетононасос — самоходную спецтехнику для строительства. На тот момент в столице Хакасии работало всего две подобные машины; наличие в автопарке компании востребованной в крупнопанельном домостроении техники должно было стать для ЖБК-1 весомым конкурентным преимуществом.

Договор лизинга был заключен с ООО «Сименс Финанс». Выбор в пользу именно этой лизинговой компании был сделан среди множества других вариантов. Главные аргументы: «Сименс» - международная компания с именем, репутацией и штатом профессионалов. Кроме этого, у лизингополучателя и лизингодателя ранее уже был положительный опыт сотрудничества. Через «Сименс Финанс» ЖБК-1 приобретало станки и грузовой автотранспорт, своевременно исполняя все обязательства по лизинговым платежам – подписание нового договора не заставило себя ждать.

Необходимую ЖБК-1 технику «Сименс Финанс» приобрел через посредников — ООО «Хендэ Сибирь» (официального дилера спецтехники Hyundai), которая, в свою очередь, купила ее у ООО «Алкор Авто». Однако автобетононасос поступил на предприятие без паспорта транспортного средства (ПТС), его контрагенты обещали «прислать чуть позже». Отсутствие необходимого для постановки на учет в ГАИ документа по сути превратило предмет лизинга в «мертвый груз». Месяц за месяцем спецтехника простаивала в гараже, а ЖБК-1 в ущерб собственному финансовому балансу исправно вносил лизинговые платежи. Поворотным моментом в этой истории должно было стать заключенное между «Сименс Финанс» и ЖБК-1 допсоглашение к основному договору. Согласно документу лизингополучатель (ЖБК-1) сроком на три месяца освобождался от лизинговых платежей. Как предполагалось, за это время обещанные документы должны были поступить в распоряжение предприятия. Однако этого не произошло, а ЖБК-1, который так и не мог использовать технику на своих объектах, больше не стал верить обещаниям «Сименса» и начал решать проблему через суд.

Хождение по судам

Через Арбитражный суд Красноярского края завод обратился к продавцу техники - ООО «Хендэ Сибирь» с требованием передать ПТС. Судья переадресовал это требование к ООО «Алкор Авто». Ответ компании был неожиданным: через Арбитражный суд Республики Хакасия «Алкор Авто» потребовала у завода вернуть ей автобетононасос. На этом этапе к разбирательствам подключился самоустранившийся от проблемной ситуации «Сименс Финанс» и предъявил свои притязания на спорное имущество. Точку в череде судебных разбирательств поставил Третий арбитражный апелляционный суд, оставивший технику за «Заводом ЖБК-1». Однако необходимых для работы спецтехники ПТС на руках у признанного судом собственника спецмашины все еще не было. Поэтому в октябре 2015 года предприятие прекратило перечислять лизинговые платежи за технику; пользоваться ей без «паспорта» было по-прежнему невозможно.



Одновременно шли и другие судебные разбирательства. Производитель железобетона обратился в Арбитражный суд Красноярского края с иском о расторжении лизингового договора. Это дело было приостановлено, так как одновременно в арбитраже рассматривалось заявление ЖБК-1 об истребовании у «Сименс Финанса» ПТС. Только осенью 2016 года суд принял решение в пользу завода, обязав поставщика передать ему паспорт транспортного средства; в ходатайстве о разрыве договора лизинга предприятию было отказано.

Воспользовавшись этим, «Сименс Финанс» подал новый иск: компания потребовала возместить ей задолженность по лизинговым платежам. «Сименсу» удалось склонить на свою сторону красноярский арбитраж, который в апреле 2017-го обязал завод выплатить заявителю 12 млн рублей. ЖБК-1 пытался обжаловать это решение в третьем арбитражном апелляционном суде. Однако аргументы завода о том, «что истец не вправе требовать уплаты лизинговых платежей в спорный период, поскольку не приобрел титул собственника в отношении переданного в лизинг имущества, а кроме того, не передал документы, без которых пользование имуществом было невозможно», остались не услышаны.

Судебные разбирательства между «Сименс Финанс» и ЖБК-1 стали поводом для новостных заметок.

Вынесенная в публичное пространство информация привлекла внимание общественности. Пользователи новостных ресурсов Красноярска и Иркутска высказывали разные мнения. Одни говорили о том, что ЖБК-1 недостаточно тщательно изучила договор, другие заподозрили «Сименс Финанс» в недобросовестности.

(Орфография и пунктуация комментариев сохранены).

Антон: «У лизинговых компаний всегда так, когда они вам предлагают свои услуги- они готовы на все, а чуть какая-то проблема-это не к ним- это сами решайте, только не забудьте им денежки отдать».

Потенциальный клиент: «В моем понимании, если мне нужна техника, я иду в лизинговую компанию, оформляю все доки, получаю технику, работаю и спокойно плачу лизинговые платежи. Так какого спрашивается я еще и должен заниматься разборками в судах и сам искать ПТС или другие вопросы решать? Мне то это нафига? Что за отношение то к клиентам наплевательское у Сименса?»

Сергей Сергеевич: «А разве законно продавать технику без ПТС, тем более в лизинг? Сименс решил два раза подзаработать на этой сделке похоже».

SNUPDOG: «ХОРОШО УСТРОИЛИСЬ НЕМЕЦКИЕ ПОСРЕДНИКИ! Ни за что не отвечают, а бабло капает. Наверняка продать второй раз хотели-хенда сибирь давно уже обанкротилась».

Эдди: «Странная история. Сименс Финанс серьезная структура и так пролететь с поставкой спецтехники. Возможно поставщик дал откат их менеджеру и потом сдулся с ПТС, потому что на руках её вовсе и небыло у Хендэ Сибирь. Кризис как раз ударил в конце 2014».

Елена: «Вообще то по закону при покупке техники в кредит или лизинг ПТС выдётся на руки на несколько дней чтоб владелец мог поставить машину на учёт в ГИБДД. Сименс видимо несколько раз машину продать собрался»

666: «Если Сименс сами дураки, понятно дело, что продавец техники их зашвырнул, вместе с ЖБК. Кто-то должен их учить шевелить мозгами, а то на всех денег и техники не хватит скоро».

Неутешительный финал

Насчитывающая месяцы судебных разбирательств история одной лизинговой сделки, по всей видимости, близится к финалу. Финалу неутешительному.

В августе 2017-го ЖБК-1 спустя более трех лет с момента заключения лизингового договора с «Сименс Финанс» получила на руки ПТС. Документ – к слову, дубликат, а не подлинник – позволяет заводу поставить автомобиль на учет, получить госномера и наконец-то начать эксплуатировать спецтехнику. Однако это лишь одна чаша весов.

На другой же чаше - 12 млн руб., взысканных с компании судебными приставами в пользу «Сименс Финанс». Для того чтобы выплатить эту сумму за технику, которая так и не начала приносить прибыль и более трех лет пылилась в гараже, заводу пришлось привлечь кредитные ресурсы. Лизинговая сделка, обещавшая стать эффективным инструментом развития бизнеса, по факту не принесла ЖБК-1 ничего, кроме убытков. И они больше, чем 12 млн руб.: это и судебные издержки, и упущенная заводом выгода – из-за неработающей техники ЖБК-1 отказывал потенциальным клиентам, а наличие у компании автобетононасоса больше не является конкурентным преимуществом (за время, пока шли судебные разбирательства, такой техникой успели обзавестись еще несколько компаний Абакана).

Кроме этого, «Сименс», «умывший руки» во время судебных разбирательств ЖБК-1 с «Хендэ Сибирь» и «Алкор Авто», требует с завода порядка 1,5 млн руб. в качестве неустойки за несвоевременное погашение лизинговых платежей за автобетононасос – имущество, пользоваться которым без соответствующих документов было невозможно. «Мы никогда не снимали с себя взятых обязательств, были готовы своевременно платить по договору, как делали это по другим лизинговым договорам, заключенным с тем же «Сименсом». Но продолжать лизинговые платежи, в то время как вторая сторона не исполнила свои обязательства, а техника простаивает и не приносит никакой прибыли, было бы просто неразумно», -

резюмирует директор ООО «Завод ЖБК-1» Ростислав Матвеев. Требование о взыскании с завода 1,5 млн руб. неустойки ЖБК-1 намерен оспорить в Арбитражном суде Восточно-Сибирского округа.

Все документы по данному делу имеются в редакции Бабра.

[Новости Красноярского края - в Вайбере. Только эксклюзив! Подписывайтесь!](#)

[Читайте нас в Одноклассниках!](#)

[Читайте нас в Телеграме!](#)

Автор: Лера Крышкина © Babr24 РАССЛЕДОВАНИЯ, КРАСНОЯРСК 👁 13476 27.09.2017, 14:28 📌 1343
URL: <https://babr24.com/?ADE=165514> Bytes: 9808 / 9304 Версия для печати

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com



Автор текста: **Лера Крышкина**, журналист.

На сайте опубликовано **2251** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)