

## Нам пишут. Вихоревка. Мышка за кошку, кошка за Жучку... (часть вторая)

Теперь стоит переместиться ненадолго в областной центр. Как, наверное, многие помнят, неудачный Вихоревский отопительный сезон 2016-2017 годов прошел не без последствий для областного правительства. В декабре 2016 года со своих постов были уволены сначала заместитель министра ЖКХ Иркутской области А. Трифонов, а затем и сам министр А. Капитонов. Вихоревской администрации дали понять, что несправедливо будет, если последствия коснутся только областного правительства. Как итог – уволен с должности первого заместителя главы Вихоревской администрации И. Граков.



Фотограф: Юлия  
Фурсова © [Фотобанк  
Бабра](#)

Слегка обновленный состав чиновничьего областного аппарата сделал «правильные» выводы и решил, что в следующий раз виноватым должен быть кто-то другой. Выбор был невелик – «другим» стал Г. Пуляев, на которого и посыпались обвинения во всех возможных грехах, со стороны всех более или менее заинтересованных лиц. И никакие доводы в защиту местной администрации здесь уже помочь не могли. Заключенное концессионное соглашение, введение режима ЧС на территории города, невозможность немедленно расторгнуть концессию в законном порядке, хронический недостаток финансирования ремонтных мероприятий в течение нескольких лет – все это озвучивалось работниками местной администрации, но никто

уже их не слышал. Виновный-то уже найден!

Итог известен – отрешение главы муниципалитета губернатором. Следующий кандидат – заместитель главы, приступивший к исполнению его обязанностей. С С. Касьяновым все должно было разрешиться довольно быстро: «Тепловые сети» горячую воду в город не поставляли, ремонты не делали, задолженность по зарплате в полной мере не гасили, то есть свои обязательства не исполняли, уже ничем не маскируясь. Но тут случилась небольшая неожиданность: Касьянов умудрился продолжить ранее начатую линию и расторгнуть соглашение с ООО «Тепловые сети» в добровольном порядке. Да при этом еще и заключил договор аренды с одной из предложенных ему компаний ООО «Энергосфера-Иркутск». Да при этом еще и имел наглость обосновать свой выбор на совещании у зампреда Правительства Р. Болотова какими-то логическими доводами. И кто он после этого? Правильно – «другой», то есть «виноватый», то есть следующий.

В областные СМИ посыпались многочисленные комментарии областных чиновников по ситуации в Вихоревской коммуналке. По смыслу в общих чертах сводились они к следующему: местная администрация не выполняет свои обязанности и не готовится к зиме, областное правительство уже буквально живет в Вихоревке, пытаясь подготовить ее к зиме, и вкупе с работниками прокуратуры и администрации Братского района неусыпно надзирает за процессом этой подготовки.

На деле же, действия министерства ЖКХ области сводились (да по большому счету и до сих пор сводятся) к обыкновенной говорильне. Собраться высоким кругом, высказать все проблемы, о которых и так известно, тому самому зверьку для битья, поставить нереальные сроки их выполнения – вот верный рецепт достижения успеха. Правда успех этот лежит не в плоскости получения необходимого результата – ремонта котельных и сетей, а в плоскости определения виноватого на случай очередного ЧП. А вот что действительно требовалось от министерства ЖКХ, так это решения вопроса о финансировании ремонтов, ибо уже даже самому последнему и трудному ежику и даже на самых высоких постах было ясно, что без поддержки из областного бюджета Вихоревку к зиме подготовить просто невозможно.

С одной стороны политику областного правительства в части софинансирования работ по содержанию, капитальным ремонтам и модернизации объектов ЖКХ понять было бы можно. В конце концов, денег для наведения порядка во всей области и на всех объектах в любом случае не хватает. А увеличение тарифов (не для населения, а для прочих потребителей – т.н. экономически обоснованный тариф) влечет за собой обязательную компенсацию, которую область должна выплатить ресурсоснабжающей организации. А вот федеральная программа по капремонтам и модернизации – это уже, как писалось выше бюджет федеральный. И его не так жалко пускать на бесконечные ремонты. Но, с другой стороны!

Почему областное правительство в лице министерства ЖКХ даже не пытается работать хотя бы чуть-чуть на опережение? Ведь, по мнению многих специалистов в этой сфере, состояние большинства объектов тепло- и водоснабжения на территории области не просто плачевное, оно уже граничит с критическим. И не факт, что завтра мы будем иметь не одну Вихоревку, замерзающую зимой, а пять, или восемь. Высокие тарифы в Вихоревке – давно известная головная боль. Но вся штука в том, что высокие они для всех: и для предприятий, и для населения. А вот для бюджета Иркутской области по факту это не имеет значения. Для ООО «Тепловые сети» был утвержден вполне неплохой тариф, но в выпадающую разницу для него попали лишь дополнительные затраты на электроэнергию («никакой связи между политикой правительства Иркутской области и интересами «Иркутскэнерго»»), а вот затраты обслуживающей компании на капитальный ремонт оборудования почему-то не вошли. Ни копейки!

Но вернемся к высказываниям представителей областного правительства в СМИ. Так, например, заместитель министра ЖКХ области А. Бранаков 6 июля 2017 г. совместно с представителем Центра энергоресурсосбережения посетил котельные и другие объекты ЖКХ г. Вихоревка. По итогам поездки: *«Как сообщил Александр Барнаков, выявлена негодность объектов теплоснабжения к несению нагрузки в отопительный период 2017-2018 годов»* (по сообщению ИА «Телеинформ» со ссылкой на пресс-службу регионального правительства от 11.07.2017 г.). Согласитесь, удивительно. Как же это ООО «Энергосфера-Иркутск» за целых четыре(!!!) рабочих дня не подготовила котельные к зиме, учитывая, что договор аренды был заключен 01.07.2017 г., а предыдущая организация мер к подготовке не принимала, что и так было всем известно. Или далее, с того же сайта:

*«– Не проводились работы в блочно-модульных котельных «Нефтяников» и «Байкальской», в которых требуется замена котельного оборудования» (11.07.17 г., ИА «Телеинформ» со ссылкой на пресс-службу регионального правительства).* Тоже удивительно! Ведь именно на эти работы, в том числе, Вихоревская администрация просила помощи в виде денег, которую областное правительство не спешило оказывать.

Или приведем другое.

*«Пока муниципалитет не выбирает запланированные на подготовку к зиме средства. Но при прежних руководителях постоянно просил добавить, — отметил Руслан Болотов. — Сегодня из 34 миллионов, выделенных из областного бюджета Вихоревке на подготовку к зиме, освоено около 9 миллионов» (по информации сайта Vaikal-info.ru от 19.07.2017 г.).*

Не Руслану ли Николаевичу знать, что работы по муниципальным и государственным контрактам оплачиваются по мере их выполнения? При этом подрядчик, в данном случае ООО «Беком+» представляет акты выполненных работ, которые оплачиваются после проверки выполнения работ. Но и даже не в этом дело. Цинизм ситуации заключается в том, что даже эти деньги из области пришлось буквально выкалачивать, и лишь под угрозой отказа подрядчиком от выполнения контракта деньги поступили в местный бюджет (и то не все и не сразу). Таким способом министерство ЖКХ области просто-напросто искусственно затягивает выполнение работ.

Ну и еще один небольшой пример. По итогам поездки в г. Вихоревка заместитель директора областного государственного центра энергоресурсосбережения Сергей Сварич заявил, что *«Планы подготовки к зиме объектов соцкультбыта вообще отсутствуют»* (официальный сайт Правительства Иркутской области, новость за 18 июля 2017 года). Стоит ли удивляться, что администрация Братского района просто-напросто проигнорировала все запросы, направленные Вихоревской городской администрацией по данному поводу с мая месяца текущего года, о чем сами же работники отдела ЖКХ Вихоревки и пожаловались С. Сваричу?

Ну и, пожалуй, еще пара небольших моментов для полноты картины. *«Сейчас по полной программе ведется монтаж двух новых котлов. Эти работы должны быть закончены в середине августа, после чего начнется замена третьего котла и ремонт четвертого. Кроме того, будет проведена полная ревизия тепловых сетей с заменой тех участков, которые не соответствуют нормативам. Ситуация по-прежнему находится под контролем областного правительства»*, — об этом сообщил в интервью газете «Областная» заместитель губернатора Иркутской области — руководитель аппарата губернатора и регионального правительства Дмитрий Чернышов (<http://www.ogirk.ru> за 19.07.2017 г.). Вроде бы тоже все логично. Да вот работы по замене двух котлов на котельной «Водогрейная» ведутся аж с марта месяца, а вот на замену еще двух оставшихся котлов остается времени все меньше и меньше. Он же продолжил: *«Кроме того, принято решение о передаче полномочий по подготовке к отопительному сезону на уровень районного муниципального образования»* (там же по той же ссылке). А вот это уже совсем другой момент!

Решение вопроса о передаче полномочий между муниципалитетами по действующему федеральному закону лежит исключительно в компетенции самих муниципалитетов. Это их суверенное право, закрепленное, в том числе, и в Конституции РФ. Тем не менее, представитель высшего звена региональной власти уже почувствовал в себе силы и возможности обойти требования верховного федерального закона. Чем вызваны такие амбиции, остается только догадываться.

Подобных заявлений представителей областного правительства накопилось уже довольно много за последние три месяца. И, сдастся нам, будет еще больше. Главное — это то, что цель всех этих высказываний до банальности проста: уйти от ответственности любыми путями. Хотя, что из этого получится в условиях, когда основные объекты для битвы покинули поле раздора — это вопрос.

Следует отметить, что цель избежать ответственности лежит, скажем так, на поверхности. Но есть и другая цель, которая не озвучивается во всеуслышание в средствах массовой информации, но передается местным органам самоуправления поначалу через какие-то полупонятные намеки, а теперь уже и практически в открытую, но в закрытых от широкой публики совещаниях.

Помните, на чем закончилась первая часть нашего повествования? Ага, это еще не конец. Так вот, областными чиновниками, в частности лично Р. Болотовым и А. Барнаковым неоднократно в течение июля месяца сего года на совещаниях в так называемом «узком кругу» лично С. Касьянову навязывалась мысль о том, что он сделал неправильный выбор, и что присутствие ООО «СТЭК» на территории Вихоревки было бы гораздо более предпочтительнее для областного руководства. Не стоит гадать, чем вызвано такое навязчивое желание. Но выглядит оно, по меньшей мере, странно, особенно если учесть, что изначально областным правительством одинаково поддерживались обе организации: и ООО «СТЭК», и ООО «Энергосфера-Иркутск», о чем мы собственно и писали в первой части нашего повествования. Может быть, у них между собой отношения испортились? Или не поделили чего? Вот только сейчас размах и настойчивость этого желания приобретают все более параноидальные нотки. Это видно, хотя бы по тому, что на очередном совещании при заместителе, а ныне исполняющем обязанности председателя областного правительства Р. Болотова, на

котором, кстати, присутствовали и представители областной прокуратуры, включая заместителя прокурора области С. Зенкова, и была приглашена для очередной экзекуции уже очередная и.о. главы Вихоревской администрации А. Попова, «совершенно случайно» оказался генеральный директор ООО «СТЭК» А. Афанасьев.

Вскоре после этого совещания в адрес администрации Вихоревки обратилась прокуратура Братского района с требованием дать пояснения, на каком основании был заключен договор аренды с ООО «Энергосфера-Иркутск». А следом в Вихоревку выехал и сам заместитель министра ЖКХ А. Барнаков, для участия, помимо прочего, в собрании граждан г. Вихоревка, которое было проведено по требованию областного правительства двадцать седьмого июля. Целью такого собрания ставилось решение вопроса о выборе управляющей организации для имущественного комплекса. Чем, то есть какими нормами закона, было продиктовано такое требование, и какую юридическую силу будет иметь такое решение – непонятно. Выступающие на собрании, кроме представителей администрации и ООО «Энергосфера-Иркутск», все как один рассказывали, какая замечательная организация «СТЭК», и как много она может сделать для Вихоревки. Кстати сказать, интересы ООО «СТЭК» на собрании представлял лично Н.И. Качан.

После проведенного собрания граждан было понятным лишь одно: областное правительство при поддержке прокуратуры и районной администрации, исчерпав все возможные методы давления на местную администрацию, попыталось использовать самих жителей г. Вихоревка в проталкивании на непокорную территорию так необходимой ему организации «СТЭК» (продолжение следует).

### Часть 1

### Часть 3

### Часть 4

Автор: А. и К. Сергеевы    © Babr24.com    ЖКХ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, , ИРКУТСК    👁 27817    31.07.2017, 17:41  
👍 2743

URL: <https://babr24.com/?ADE=162985>    Bytes: 13333 / 12812    Версия для печати

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

*Связаться с редакцией Бабра:*  
[newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

Автор текста: **А. и К.  
Сергеевы.**

#### **НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:**

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:**

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### **КОНТАКТЫ**

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)