

Скандал с гаражным кооперативом "Плотина": логичный провал

Закулисным манипуляторам не удалось раздуть скандал с гаражным кооперативом "Плотина".

Напомним, еще в июне 2017 года во все региональные СМИ было направлено паническое сообщения о якобы рейдерском захвате одного из старейших гаражных кооперативов Иркутска, расположенного между Лисихой и микрорайоном Байкальский. По словам анонимных корреспондентов, их гаражи и землю под ними отбирает компания "Востсибстрой" (входит в структуру компаний депутата городской Думы Виктора Ильичева).

Единоросс Ильичев, конечно, не ангел, а акула капитализма, однако ситуация не так проста. Дело в том, что гаражи построены еще в советское время и занимают гигантскую территорию, которая когда-то была на окраине города. Однако сейчас гаражный кооператив оказался в самом центре жилищного строительства, и по сути представляет собой настоящую язву на теле города, мешающую его развитию.

Кроме того, земля кооператива не разграничена, собственность на нее отсутствует. У владельцев гаражей имеется право собственности только на сами постройки, что является юридическим казусом.

Безусловно, гаражи давно пора снести, выплатив владельцам компенсацию. Чем, собственно, "Востсибстрой" и занимается.

Вопреки обвинениям со стороны руководства кооператива, участникам кооператива предлагают деньги для выкупа их гаражей.

Учредителями кооператива (ОГРН 1023801535944) являются 29 человек, председатель - предпринимательница Людмила Вьюгина. Деятельность кооператива была узаконена лишь в 2002 году. Земля передана кооперативу на правах аренды. Ввиду того, что земля не разграничена, она находится в компетенции регионального Министерства имущественных отношений. Часть владельцев гаражей оформили собственность через суд, но большинство просто проигнорировало тот факт, что гаражи, с точки зрения закона, находятся на чужой земле.

В мае "Востсибстрой" снес несколько гаражей, которые были им законно приобретены у владельцев. Дело в том, что эти гаражи примыкали к приобретенному компанией зданию, когда-то находившемуся на территории кирпичного завода. Остальные гаражи не тронули, однако некая инициативная группа граждан подняла настоящую панику.



Что любопытно - ни правление кооператива, ни его председатель даже не попытались решить вопрос цивилизованным путем, то есть через суд. О причинах подобной пассивности никто из членов правления так и не смог ничего сказать журналистам.

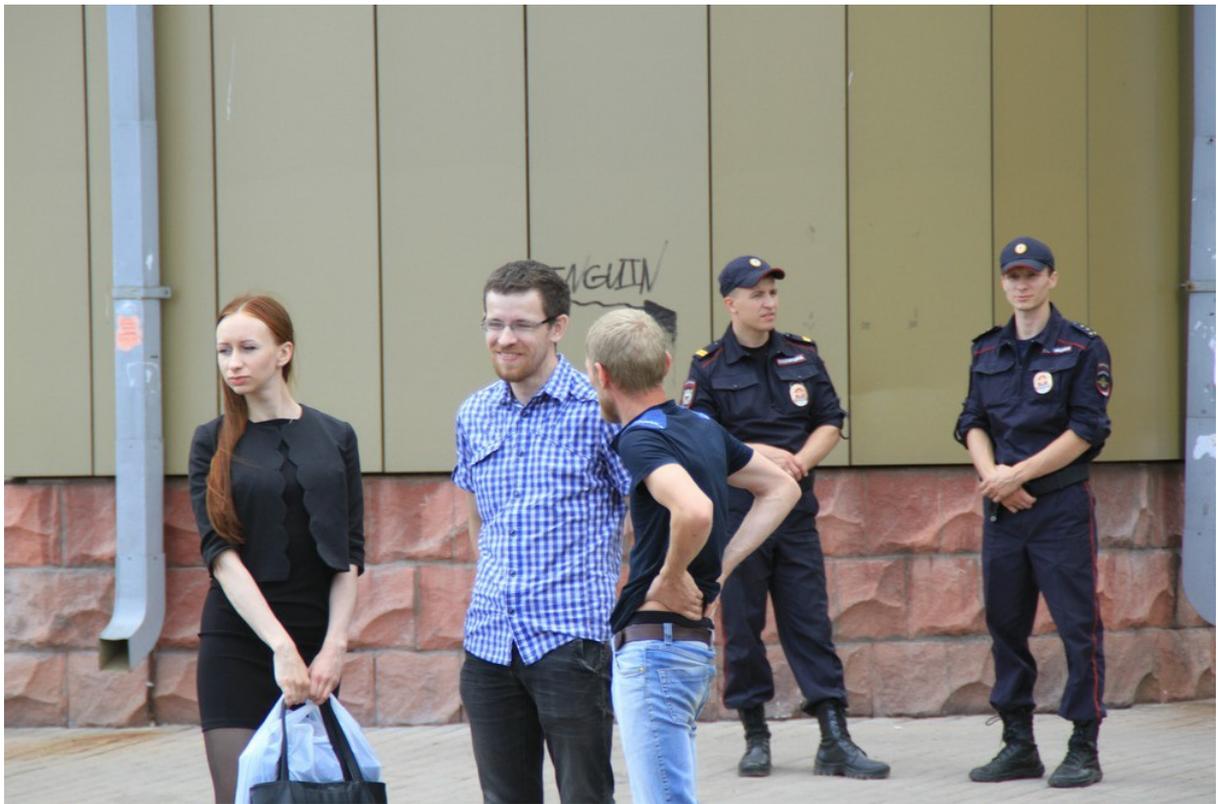
Вместо этого правление попыталось "раскачать" ситуацию, устроив митинг около цирка. Получился форменный цирк: на митинг не пришел никто, кроме его организаторов.

Корреспонденту Бабра удалось насчитать всего шесть (!) участников мероприятия, не считая журналистов, полицейских и окрестных бомжей.

По непонятной причине, организаторы перевели "стрелки" на КУМИ города Иркутска, которое никаким образом не причастно к ситуации.

Что любопытно - в митинге приняли участие коммунисты. Тем самым ситуация окончательно превратилась в фарс: ведь ситуацию должно было решить Министерство имущественных отношений правительства Иркутской области, возглавляемого коммунистом Сергеем Левченко. Естественно, иркутские коммунисты не могли выступить на митинге без согласования с обкомом - то есть по сути Сергей Левченко протестовал против себя самого.











Право собственности
неприкосновенно,
НО

не для КУМИ г.Иркутска ?!





**Мы честно заработали
свои гаражи!**

ВостСибСтрой грабит

пенсионеров, ветеранов

труда и ВОВ!!!

ВостСибСтрой снес мой гараж

без суда и следствия

в присутствии полиции и
представителей мэрии!

Теперь **принуждают продать**
несуществующий гараж
по назначенной ими цене



Полиция - **не видит** состава преступления.

Мэрия - **не слышит**, что её сотрудники
выполняют заказ ВостСибСтроя.

СМИ - **замалчивают** ситуацию.



Фото: Кирилл Шипицин

Новости Прибайкалья - в Вайбере. Только эксклюзив! Подписывайтесь!

Читайте нас в Одноклассниках!

Читайте нас в Телеграме!

Автор: Максим Бакулев © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, РАССЛЕДОВАНИЯ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ИРКУТСК
👁 15160 27.07.2017, 12:28 📌 1237

URL: <https://babr24.com/?ADE=162788> Bytes: 4671 / 3422 [Версия для печати](#) [Скачать PDF](#)

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Максим Бакулев**, политический обозреватель.

На сайте опубликовано **3436** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)