

# Строительные безобразия: обманутые дольщики, жулики-строители и безответственные чиновники

В красноярском Заксобрании прошли публичные слушания по вопросу обманутых дольщиков.

25 июля в Законодательном собрании прошли публичные слушания «О ситуации, сложившейся на рынке долевого строительства в Красноярском крае, и о мерах, направленных на защиту прав обманутых участников долевого строительства».

Напомним, решение о проведении публичных слушаний по вопросу обманутых дольщиков было принято 19 июля на внеочередной сессии Законодательного Собрания.

Заместитель председателя регионального правительства Юрий Лапшин рассказал о ситуации, сложившейся с обманутыми дольщиками в Красноярском крае. Так, с 2012 года объем ввода жилья в регионе вырос и в 2016 году составил 1 миллион 373,8 тысяч квадратных метров. При этом 95% жилья строится с привлечением средств граждан. По данным за первый квартал 2017 года в крае действует более 27 тысяч договоров участия в долевом строительстве, из них 2,8 тысяч заключено в 2017 году.

По сведениям мониторинга застройщики, не исполнившие свои обязательства перед внесшими средства на строительство домов жителями, составляют около 3% от общего количества застройщиков, и «есть тенденция к росту процента». На начало 2017 года к проблемным домам было отнесено восемь объектов, а ко второму полугодью проблемными считаются уже 12. Среди фирм, не выполняющих свои обязательства, – ЗАО «Сибстоун», ООО «СК», ООО ПО «СтройАрт», ООО «Сибстройинвест», ООО «Монтаж-Строй» и другие.

Кроме того, есть еще 14 домов в так называемой «группе риска»: застройщики продолжают работы в Красноярске, Железнодорожном, Сосновоборском и Емельяновском районе, однако в отношении них введены процедуры наблюдения.

Заместитель председателя комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Заксобрания Елена Пензина заявила, что в сложившейся ситуации необходим индивидуальный подход к каждому недостою.

В качестве решения проблемы депутат Заксобрания Александр Глисков предложил следующее:

*«Рекомендовать правительству предусмотреть в региональном бюджете средства для достройки проблемных домов в сумме не менее трех миллиардов рублей.»*

*Предложить федеральным органам государственной власти решить вопрос о выделении необходимых краю средств для достройки проблемных домов из федерального бюджета.»*

*Предложить правительству в срок до 15 августа внести законодательные инициативы, предусматривающие механизм использования бюджетных средств для решения проблем обманутых дольщиков, принять отдельную государственную программу поддержки обманутых дольщиков.»*

*Рекомендовать Заксобранию поддержать законопроект, предусматривающий выделение земельных участков застройщикам без аукциона при условии обеспечения прав обманутых дольщиков.»*

Депутат Горсовета Владимир Владимиров также выступил с речью.

«Считаю, что необходимы следующие меры для быстрого решения этой проблемы. Первое – арест имущества фигурантов и их родни, да и тех чиновников, которые фигурируют в рассказах дольщиков вокруг этих жуликов строителей. В разговорах о них говорят, кто кого протежировал, как выдавали «по зеленой» разрешения на строительство без проекта, кто кого выгораживает и так далее.

Второе – отстранение от должностей ответственных чиновников, при ком произошли эти безобразия. Многие еще на своих постах, вплоть до главы города (но его полномочия закончились) и заместителей.

Третье – ответственность строительного сообщества за своих коллег, которые допустили это и не отреагировали на эти безобразия. Тем более двое из них – это председатель и заместитель комиссии по градостроительству в Горсовете. Пусть сообщество помогает коллегам, зачем перекладывать на плечи государства?».

По результатам слушаний была принята резолюция.

Источник фото: [sobranie.info](http://sobranie.info)

[Новости Красноярского края - в Вайбере. Только эксклюзив!](#)  
[Подписывайтесь!](#)

[Читайте нас в Одноклассниках!](#)

[Читайте нас в Телеграме!](#)

Автор: Фрося Бурлакова  
© Babr24.com



НЕДВИЖИМОСТЬ, ПОЛИТИКА, КРАСНОЯРСК 👁 15835 25.07.2017, 19:43 📌 1442

URL: <https://babr24.com/?ADE=162713> Bytes: 4250 / 3705 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:  
[krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)



Автор текста: **Фрося Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223**  
текстов этого автора.

#### **НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:**

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

#### **ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:**

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

#### **КОНТАКТЫ**

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

