

Строительные безобразия: обманутые дольщики, жулики-строители и безответственные чиновники

В красноярском Заксобрании прошли публичные слушания по вопросу обманутых дольщиков.

25 июля в Законодательном собрании прошли публичные слушания «О ситуации, сложившейся на рынке долевого строительства в Красноярском крае, и о мерах, направленных на защиту прав обманутых участников долевого строительства».

Напомним, решение о проведении публичных слушаний по вопросу обманутых дольщиков было принято 19 июля на внеочередной сессии Законодательного Собрания.

Заместитель председателя регионального правительства Юрий Лапшин рассказал о ситуации, сложившейся с обманутыми дольщиками в Красноярском крае. Так, с 2012 года объем ввода жилья в регионе вырос и в 2016 году составил 1 миллион 373,8 тысяч квадратных метров. При этом 95% жилья строится с привлечением средств граждан. По данным за первый квартал 2017 года в крае действует более 27 тысяч договоров участия в долевом строительстве, из них 2,8 тысяч заключено в 2017 году.

По сведениям мониторинга застройщики, не исполнившие свои обязательства перед внесшими средства на строительство домов жителями, составляют около 3% от общего количества застройщиков, и «есть тенденция к росту процента». На начало 2017 года к проблемным домам было отнесено восемь объектов, а ко второму полугодью проблемными считаются уже 12. Среди фирм, не выполняющих свои обязательства, – ЗАО «Сибстоун», ООО «СК», ООО ПО «СтройАрт», ООО «Сибстройинвест», ООО «Монтаж-Строй» и другие.

Кроме того, есть еще 14 домов в так называемой «группе риска»: застройщики продолжают работы в Красноярске, Железнодорожном, Сосновоборском и Емельяновском районе, однако в отношении них введены процедуры наблюдения.

Заместитель председателя комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Заксобрания Елена Пензина заявила, что в сложившейся ситуации необходим индивидуальный подход к каждому недостою.

В качестве решения проблемы депутат Заксобрания Александр Глисков предложил следующее:

«Рекомендовать правительству предусмотреть в региональном бюджете средства для достройки проблемных домов в сумме не менее трех миллиардов рублей.»

Предложить федеральным органам государственной власти решить вопрос о выделении необходимых краю средств для достройки проблемных домов из федерального бюджета.»

Предложить правительству в срок до 15 августа внести законодательные инициативы, предусматривающие механизм использования бюджетных средств для решения проблем обманутых дольщиков, принять отдельную государственную программу поддержки обманутых дольщиков.»

Рекомендовать Заксобранию поддержать законопроект, предусматривающий выделение земельных участков застройщикам без аукциона при условии обеспечения прав обманутых дольщиков.»

Депутат Горсовета Владимир Владимиров также выступил с речью.

«Считаю, что необходимы следующие меры для быстрого решения этой проблемы. Первое – арест имущества фигурантов и их родни, да и тех чиновников, которые фигурируют в рассказах дольщиков вокруг этих жуликов строителей. В разговорах о них говорят, кто кого протежировал, как выдавали «по зеленой» разрешения на строительство без проекта, кто кого выгораживает и так далее.

Второе – отстранение от должностей ответственных чиновников, при ком произошли эти безобразия. Многие еще на своих постах, вплоть до главы города (но его полномочия закончились) и заместителей.

Третье – ответственность строительного сообщества за своих коллег, которые допустили это и не отреагировали на эти безобразия. Тем более двое из них – это председатель и заместитель комиссии по градостроительству в Горсовете. Пусть сообщество помогает коллегам, зачем перекладывать на плечи государства?».

По результатам слушаний была принята резолюция.

Источник фото: sobranie.info

[Новости Красноярского края - в Вайбере. Только эксклюзив!](#)
[Подписывайтесь!](#)

[Читайте нас в Одноклассниках!](#)

[Читайте нас в Телеграме!](#)

Автор: Фрося Бурлакова
© Babr24.com



НЕДВИЖИМОСТЬ, ПОЛИТИКА, КРАСНОЯРСК 👁 15835 25.07.2017, 19:43 📌 1442

URL: <https://babr24.com/?ADE=162713> Bytes: 4250 / 3705 Версия для печати Скачать PDF

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com



Автор текста: **Фрося Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

