

# Только бы день простоять, да ночь продержаться: светлое будущее российской ипотеки

В России собираются снизить ставки по ипотеке до европейских. Но не сразу.

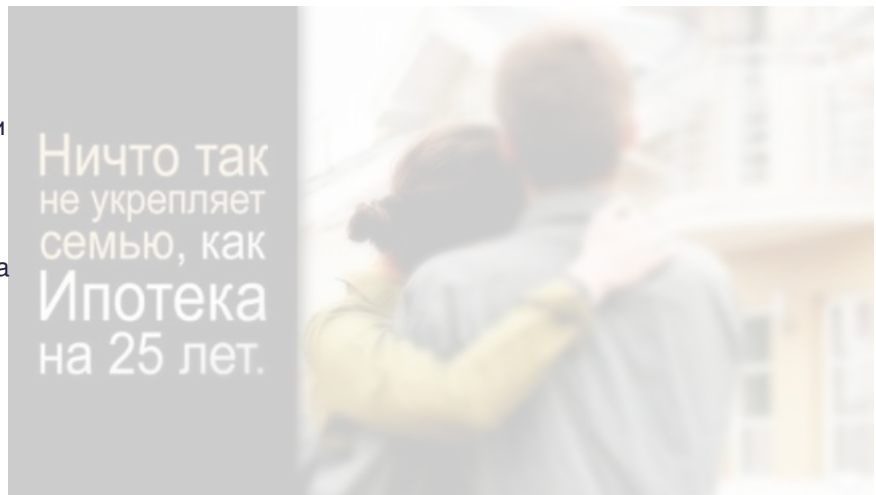
Ставки по ипотеке в России могут достигнуть европейского уровня к 2025 году. Об этом на Международном бизнес-форуме недвижимости рассказал замглавы Агентства ипотечного жилищного кредитования (АИЖК) Денис Филиппов.

«В перспективе в 2020-2025 годах мы увидим ставки, приближенные к европейским. Это позволит стать ипотеке доступной большинству граждан России», - заявил Филиппов. Он отметил, что по прогнозу в 2017 году объем ипотечного кредитования в России вырастет на 20%, и купить недвижимость в ипотеку смогут более одного миллиона семей.

Кроме того, представитель АИЖК считает, что уже в ближайшем будущем наступит такой уровень автоматизации, который упростит выдачу ипотеки до запроса в приложении смартфона.

По информации ЦБ, средневзвешенная ставка по ипотечным жилищным кредитам в рублях, которые выдавались банками РФ физлицам, снизилась с 11,68% (в марте) до 11,45% (в апреле 2017 года). Апрельская ставка по ипотеке стала минимальной за 2017 год, когда банки выдавали кредиты в среднем под 11,4% годовых.

На минувшей неделе Центральный банк России снова снизил ипотечную ставку на 0,25% – до 9%.



Всего за период с января по апрель в России было выдано рублевых ипотечных жилищных кредитов на 470,6 миллиардов рублей – что на 5,4% больше, чем за аналогичный период 2016 года (446,3 миллиардов рублей).

При этом генеральный директор АИЖК Александр Плутник в начале июня 2017 года заявлял, что средняя ипотечная ставка опустится ниже 10% на границе 2017-2018 годов, а в период с 2018 по 2019 годы она может снизиться до 6-7% годовых.

Источник фото: Копипаст.ру

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

[newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)



Автор текста: **Фрося Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223** текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [krsyar.babr@gmail.com](mailto:krsyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

Прислать свою новость

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)

эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

---

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)