Babr24.com

Автор: Максим Бакулев © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, РАССЛЕДОВАНИЯ, ИРКУТСК 26180
20.06.2017, 18:51 1630

Мэрия Иркутска решила вопрос с незаконным захватом берега Ушаковки

Скандал по незаконной застройке берега реки Ушаковки, о чем не раз писал Бабр, достиг своего апогея.

Напомним, предприниматель **Сергей Скворцов**, владелец рынка "Знаменский", незаконно захватил около двух гектаров земли на самом берегу реки Ушаковки. Факт захвата участка, примыкающего к земельному участку Скворцова с кадастровым номером 38:36:000018:16726, был установлен Арбитражным судом Иркутской области. Земля была сдана в аренду, на ней уже возведено 40 оптовых складов с горюче-смазочными материалами и станций технического обслуживания автомобилей.

На участке не обустроена ливневая канализация, в результате чего все отходы стекают в Ушаковку. Туда же весной бульдозерами сбрасывается снег с отходами работы станций техобслуживания.

Отметим, что арендаторы, вложившие свои средства в строительство складов и станций, не догадывались о том, что земля, на которой они ведут свой бизнес, захвачена незаконно. Это означает, что их постройки в любой момент могут снести.

С 2010 года различные структуры регионального правительства, прокуратуры и Росприроднадзора не могут решить данный вопрос. Между тем речь идет о десятках станций технического обслуживания, склады которых забиты легковоспламеняющимися жидкостями и материалами. Эти склады размещены прямо на берегу Ушаковки - в нескольких сотнях метров от Ангары, самой чистой реки в мире. В случае крупного пожара вся эта химия потечет в Ушаковку и оттуда - в Ангару.

По данным Бабра, Сергей Скворцов активно использует свои связи в природоохранной прокуратуре и Росприроднадзоре. В частности, в официальном ответе на запрос глава иркутского управления Росприроднадзора **Оксана Курек** заявила, что река Ушаковка не является объектом, подлежащим федеральному контролю и надзору, а потому это не их дело. Оксану Курек не смутил тот факт, что ширина водоохранной зоны реки составляет 200 метров, а ширина прибрежной защитной полосы – 50 метров. Между тем расстояние между постройками на захваченной территории и урезом реки Ушаковки составляет 9 метров.

За все время захвата земли Скворцов был привлечен к ответственности лишь один раз. Его оштрафовали на смехотворную сумму в сто тысяч рублей. При этом налоговая инспекция просто игнорирует факт неуплаты земельного налога и сбора арендной платы без уплаты налогов, так как захваченная земля официально никому не принадлежит.

Зампред правительства Иркутской области **Виктор Кондрашов** на жалобу местных жителей заявил, что правительство региона и министерство имущественных отношений не наделены полномочиями по осуществлению земельного контроля, государственного земельного надзора и проверки законности актов органов местного самоуправления. По сути высокопоставленный чиновник, в бытность которого на посту мэра Скворцов и умудрился захватить землю, расписался в своей полной беспомощности.

По состоянию на май 2017 года ни одна из региональных структур оказалась не в состоянии решить проблему с незаконным захватом земли. Министерство имущественных отношений, в чьи обязанности напрямую входит контроль за территорией, находящейся в региональной собственности, просто игнорировало ситуацию.

Вопрос, между тем, был решен в кратчайший срок после обращения активистов в мэрию города Иркутска. КУМИ города Иркутска подготовлено и направленно на исполнение распоряжение "О сносе самовольных построек на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000018:17329 и на земельном участке, расположенном смежно с земельными участками с кадастровыми номерами 38:36:000018:16726, 38:36:000018:17329". Все самовольно возведенные постройки должны быть снесены до 3 июля 2017 года.

Зная решительность иркутского мэра, в исполнении распоряжения можно не сомневаться. Вопрос в другом.

Несколько десятков предпринимателей, вложивших в строительство сооружений миллионы рублей, останутся и без работы, и без компенсаций, и без средств к ведению бизнеса - а то и существования. Чем ответит перед ними владелец рынка Сергей Скворцов?

Новости Прибайкалья - в Вайбере. Только эксклюзив! Подписывайтесь!

Читайте нас в Одноклассниках!

Читайте нас в Телеграме!

Автор: Максим Бакулев © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, РАССЛЕДОВАНИЯ, ИРКУТСК 26180
20.06.2017, 18:51 1630

URL: https://babr24.com/?ADE=161177 Bytes: 4577 / 4080 Версия для печати

Порекомендовать текст

Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:
- *Телеграм*
- *Джем*
- *ВКонтакте*
- *Одноклассники*

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Максим Бакулев**, политический обозреватель.

На сайте опубликовано **3437** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

Подробнее о размещении

Отказ от ответственности

Правила перепечаток

Соглашение о франчайзинге

Что такое Бабр24

Вакансии

Статистика сайта

Архив

Календарь

Зеркала сайта