

«Иннокентьевская слобода» уже требует капитального ремонта

В жилом комплексе «Иннокентьевская слобода», который предназначался для бюджетников, уже выявлено семь домов, которым срочно нужен капитальный ремонт. Об этом на встрече с гендиректором Фонда капремонта многоквартирных домов Иркутской области Денисом Быковым рассказали директор ООО «УК «Квартал» Елена Гавкина и депутат городской думы Евгений Савченко.

Дома, которым нужен ремонт, были сданы в 2010-2016 годах. Сейчас, по словам директора управляющей компании, крыша во всех семи домах – как решето, в стенах – трещины, квартиры постоянно заливают, завелся грибок. А в программе капремонта им «назначено» на 2039 год, до которого здания могут и не дожить...

Сейчас у жителей есть возможность все исправить, но для этого надо действовать сообща. Можно подать заявление в комиссию, предоставив техническое заключение, которое докажет острую необходимость ремонта. Правда, есть вероятность, что комиссия откажет, поскольку, согласно Градостроительному кодексу России, по некоторым домам не вышел гарантийный срок. В течение всего срок недоделки должен исправлять застройщик. При этом в отношении застройщика - ОАО «Жилстройкорпорация» - с мая 2010 года начата процедура банкротства.

Второй вариант – это выйти из общего счета ФКР на спецсчет, но для того, чтобы отремонтировать дома на накопленные там средства, нужно, чтобы как минимум 50% жителей домов платили взносы на капремонт. По «Иннокентьевской слободе» собираемость взносов составляет от 45 до 62%.

ФКР обещал жителям ЖК «Иннокентьевская слобода» оказать консультационную помощь вне зависимости от варианта, который они выберут.

[Новости Прибайкалья - в Вайбере.](#)
[Только эксклюзив! Подписывайтесь!](#)

[Читайте нас в Одноклассниках!](#)

[Читайте нас в Телеграме!](#)

Автор: Алина Саратова
© Babr24.com
ЖКХ, НЕДВИЖИМОСТЬ, ИРКУТСК
9877 15.06.2017, 15:45 927
URL: <https://babr24.com/?ADE=160980>

Bytes: 2086 / 1718 [Версия для печати](#)



[Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

