

## Мальтинская администрация незаконно продала землю

Жители села Мальта Усольского района обратились в усольскую городскую прокуратуру с требованием признать незаконной сделку продажи земельного участка.

Усольский городской суд, в который с иском обратился прокурор, установил: 20 апреля 2015 года гражданка Н. обратилась в местную администрацию с просьбой продать ей земельный участок площадью 3000 кв. м для занятий огородничеством. Глава местного поселения согласился предоставить участок земли общей площадью 2680 кв. метра, и 29 сентября 2015 года с женщиной заключили договор купли-продажи. На основании договора купли-продажи гражданка Н. зарегистрировала право собственности на этот земельный участок.

Фото: [entomology.ru](http://entomology.ru).

Согласно Генеральному плану муниципального образования участок земли, переданный в частные руки под огородничество, находится в зоне рекреационного назначения, где возможна организация мест отдыха населения, - это парки, сады, городские леса, лесопарки, пляжи и иные объекты, где население может организовывать массовые игры, пешие и лыжные прогулки и тому подобное.



Усольский городской суд удовлетворил исковые требования прокурора в защиту интересов неопределенного круга лиц к администрации сельского поселения Мальтинского муниципального образования. В соответствии с нормами действующего земельного законодательства, когда земельные участки для ведения огородничества предоставляются на основании договоров аренды согласно п. 19 ст. 39.6 и п. 12 ст. 39.8 Земельного кодекса РФ посредством проведения торгов, суд признал недействительным договор купли-продажи земельного участка в селе Мальта. С администрации сельского поселения Мальтинского муниципального образования в пользу гражданки Н. взыскали денежную сумму в размере стоимости земельного участка - 2330 рублей.

Сейчас следственный отдел по городу Усолью-Сибирскому СКР проводит проверку по факту предоставления земельного участка главой администрации Мальтинского МО в зоне, не предназначенной для выделения участков в собственность граждан, в том числе для ведения огородничества.

Ответчик подал апелляционную жалобу на решение суда, но Иркутский областной суд оставил решение без изменения, а жалобу - без удовлетворения.

Автор: Андрей Воронецкий © Babr24.com РАССЛЕДОВАНИЯ, ОБЩЕСТВО, 👁 13413 16.04.2017, 13:47  
👤 1793

URL: <https://babr24.com/?ADE=158322> Bytes: 2347 / 2186 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

[newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)



Автор текста: **Андрей Воронецкий**, журналист.

На сайте опубликовано **13311** текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [krsyar.babr@gmail.com](mailto:krsyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)