

Нам пишут. Как УК "Флагман" нарушает закон

По достоверной информации, аффилированная ООО «Инстройтех» и «Парапетстрой»с управляющая компания ООО «УК Флагман», работает, нарушая законодательство и права собственников!

При выдаче ключей от квартир, обманным путем, жителям дают подписать договор управления, в котором указаны завышенные тарифы. Годовые отчеты о проделанной работе управляющая компания не предоставляет.

В микрорайоне Крылатый, в доме 24, блок секции 1,2,3,4,5 вырезаны балансиры с каждого стояка отопления, допуск собственников в подвалы и элеваторные узлы запрещен, так как, скорее всего, ООО «УК Флагман», прикрывает кражу оборудования.

В ночное время происходят махинации на разливе горячей воды, что можно наблюдать в счетчиках собственников – расход горячей воды больше, чем холодной! В ряде квартир по всему микрорайону Крылатый произошел отказ гарантийных счетчиков воды и электроэнергии, управляющая компания ООО «УК Флагман» на жалобы жильцов не реагирует, ссылаясь на то, что обслуживанием гарантийного оборудования должны заниматься застройщики, а те в свою очередь на письма не отвечают, на телефонные просьбы отвечают ссылкой на «УК Флагман», также номера паспортов, выданных «УК Флагман» счетчиков воды и электроэнергии, у многих, не совпадают! Так же, «УК Флагман» применяет завышенные тарифы и вынуждает жильцов домов по адресу м-н Крылатый 22 и 24, самостоятельно менять гарантийные счетчики!



Довожу до вашего ведома, что летом 2016 года была совершена кража батарей в подъезде по адресу м-н Крылатый 22! Из достоверных источников известно, что кража произошла из-за открытых дверей в элеваторный узел! Дабы устранить неполадки отопительной системы и отсутствие батарей во всем подъезде, «УК Флагман» включила покупку новых батарей за счет жильцов дома, которые своего согласия не давали, а так же, обманным путем подсовывала документы у себя в офисе для сбора подписей о данном согласии, мотивируя это в дальнейшем, что половина жильцов согласилась с данным фактом, а значит остальные обязаны подчиниться!

Более того, применяется схема, которая устанавливается в элеваторный узел, при этом общедомовой прибор показывает нормативную температуру, а по факту идет занижение температурного режима в жилых помещениях!

Инициативной группой жильцов собственников м-н Крылатый 22, было проведено собрание, оп вышеизложенным фактам, на что управляющая компания «Флагман», не смогла дать внятного ответа или каких-либо пояснений. На данный момент идет сбор подписей об отказе от услуг «УК Флагман» и переходе в другую управляющую компанию. На собрании, со стороны «УК Флагман» присутствовали сотрудники силовых структур, каких конкретно они пояснить отказались. Они пытались оказать давление на инициаторов и активных участников собрания, используя свое служебное положение!

Прошу, проверить работу управляющей компании «Флагман», на предмет вышеизложенных нарушений и противоправных действий в отношении жильцов м-н Крылатый!

Иван Н., Иркутск



[Новости Прибайкалья - в Вайбере. Только эксклюзив! Подписывайтесь!](#)

[Читайте нас в Одноклассниках!](#)

[Читайте нас в Телеграме!](#)

Автор: Лера Крышкина © Babr24.com ЖКХ, РАССЛЕДОВАНИЯ, ИРКУТСК 👁 23710 08.04.2017, 10:44 📌 2248
URL: <https://babr24.com/?ADE=157974> Bytes: 3450 / 3064 [Версия для печати](#)

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Лера Крышкина**, журналист.

На сайте опубликовано **2251** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)