

## Платить за капремонт за год вперед – предложение от «любимой» Госдумы

В Госдуме подготовлены поправки в законопроект о капитальном ремонте.

В Государственной думе РФ подготовили несколько поправок ко второму чтению законопроекта «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации».

В частности, собственникам предлагают оплачивать взносы за капитальный ремонт сразу на целый год вперед. Это касается собственников нежилых помещений в многоквартирных домах.

Также предлагается освободить от капремонта собственников жилья, которое находится в населенных пунктах, «признанных закрывающимися и планирующихся к ликвидации». В Госдуме считают, что несправедливым будет заставлять жителей таких поселений оплачивать капремонт, ведь дома все равно не будут ремонтироваться.

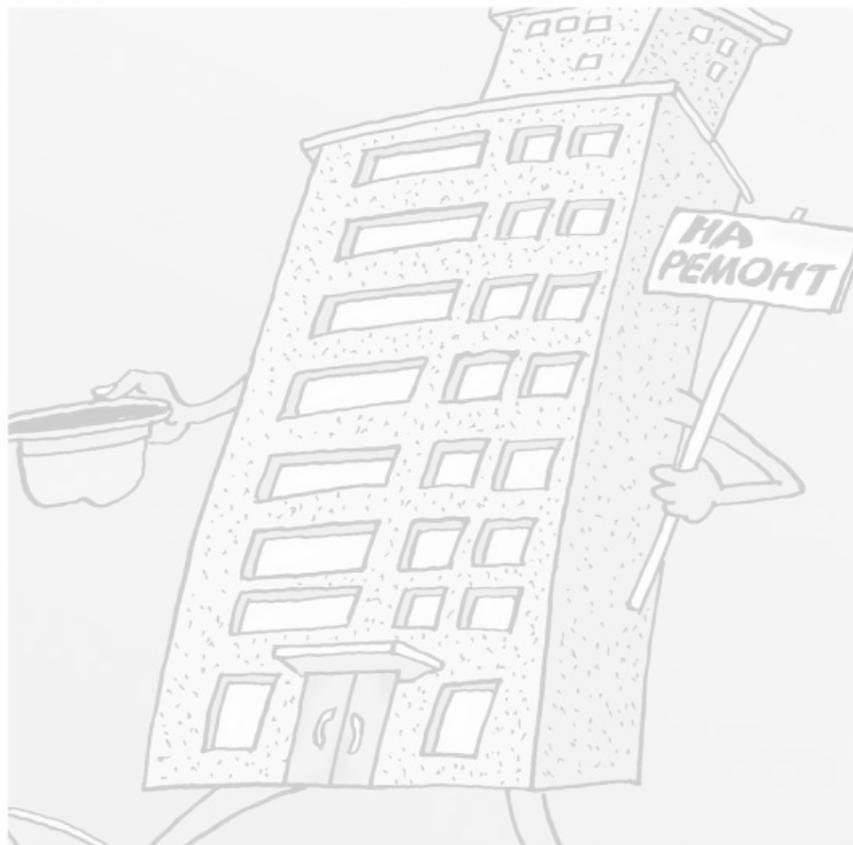
Соответствующие поправки к закону разработали депутаты-единороссы из комитета Государственной думы по жилищной политике и ЖКХ Александр Сидякин и Павел Качкаев.

Напомним, капитальный ремонт многоквартирных домов, оплачивать который должны сами собственники, начал действовать в России в 2014 году. Платежи эти обязательные, поэтому собственники жилья не вправе отказываться от оплаты взносов на капремонт. В противном случае им грозят пени и взыскание долга в судебном порядке.

Размер взносов на капремонт каждый регион устанавливает самостоятельно, однако ежегодно размер этого взноса возрастает.

Капитальный ремонт в многоквартирном доме (согласно ч.1 ст.166 Жилищного кодекса РФ) включает в себя:

- Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения.
- Ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.
- Ремонт крыши.



- Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.
- Ремонт фасада.
- Ремонт фундамента многоквартирного дома

Несмотря на это, многие собственники недовольны проведенным капитальным ремонтом в их домах. В частности, большое количество таких владельцев жилья в Красноярске и Красноярском крае. Это признали и в Госдуме – во время обсуждения на круглом столе. Выяснилось, что капремонт в Красноярске проводится хуже всех в стране.

Автор: Фрося Бурлакова © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, РОССИЯ 👁 8852 28.03.2017, 20:40 📌 789  
URL: <https://babr24.com/?ADE=157510> Bytes: 2356 / 2111 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:  
[newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)



Автор текста: **Фрося Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223** текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [krsyap.babr@gmail.com](mailto:krsyap.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](https://t.me/@nsk24_link_bot)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](https://t.me/@tomsk24_link_bot)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](https://t.me/@babrobot_bot)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)