

В Иркутске начинается глобальное расселение

В областном центре собираются снести более 450 домов.

До конца мая в администрации Иркутска определяться с теми многоквартирными аварийными домами, которые подлежат сносу и могут быть расселены в рамках развития застроенных территорий. Об этом сообщается в пресс-службе администрации Иркутска.

«Проблема с аварийными домами в Иркутске стоит очень остро. Сегодня в реестре более 450 домов, признанных аварийными и подлежащими сносу. Только часть из них может быть расселена через развитие застроенных территорий. Такой механизм позволяет решать несколько задач: обеспечить граждан новыми квартирами и предоставит строителям новые площадки», - заявляет вице-мэр Иван Носков.

[Читайте на эту тему:](#)

[Хрущевки будут сносить по всей России](#)

При этом он же ранее говорил о том, что в областном центре нужно снести все дома 335-й серии. Дело в том, что дома серии 1-335 в Иркутске являются потенциально опасными при сильных (более шести баллов) землетрясениях. В условиях Приангарья, где могут происходить землетрясения с толчками до 7-8 баллов, эта проблема весьма актуальна.

Большинство такого жилья находится в Иркутске и Ангарске, и многие «хрущевки» 335-й серии уже имеют признаки аварийности и не отвечают требованиям энергоэффективности.

Справка:

В настоящее время в городе не осталось свободных земель для комплексного жилищного строительства. Застройщики могут осваивать уже застроенные территории, на которых имеются ветхие дома – жильцов этих домов застройщики должны переселять за свой счет.

То есть развитие застроенных территорий – это механизм, который предусматривает расселение аварийных многоквартирных домов путем привлечения средств частных инвесторов.



В Иркутске такую схему используют с 2012 года. Сейчас заключено девять договоров на расселение 174 домов, и уже расселено 47 домов. В мае 2017 года состоятся еще четыре аукциона по расселению 39 домов в Свердловском, Октябрьском и Правобережном округах областного центра.

Источник фото: kapital.kz

Новости Прибайкалья - в Вайбере. Только эксклюзив! Подписывайтесь!

Читайте нас в Одноклассниках!

Читайте нас в Телеграме!

Автор: Фрося Бурлакова © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ИРКУТСК 👁 7109 21.03.2017, 23:04 📌 927
URL: <https://babr24.com/?ADE=157197> Bytes: 2654 / 2109 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Фрося Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krazyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)