

Хрущевки будут сносить по всей России

Программу сноса хрущевок, анонсированную в Москве, собираются продолжить во всех регионах России.

Снос построенных во времена Хрущева в Москве пяти- и девятиэтажных домов, который сейчас так бурно обсуждается, может распространиться по всей стране. Речь идет о 11,15 миллионов квадратных метров жилья (кроме хрущевок предлагается также уничтожить дома более старых серий).

Обсуждать этот вопрос будут 4 мая на государственном совете, и окончательное решение примет президент России Владимир Путин. Об этом со ссылкой на члена наблюдательного совета Фонда содействия реформированию ЖКХ Игоря Шпектора сообщают «Известия». По словам Шпектора, недавно совещание по этому вопросу состоялось у помощника президента Игоря Левитина, и идея уже «принципиально одобрена», осталось лишь определить механизмы сноса.

«Я глубоко убежден, что программа сноса аварийного жилья будет продолжена. Вопрос только, в какой форме», - сказал Шпектор.

Аварийных домов куда больше, чем предполагалось

Идею такого масштабного сноса жилья уже поддержали в правительстве. Пресс-секретарь вице-премьера Дмитрия Козака Илья Джус подтвердил изданию, что в правительстве в настоящее время этот вопрос рассматривается, обсуждаются варианты действия программы по переселению из старого жилья.

По словам депутата Госдумы Александра Сидякина, власти в регионах уже давно пытаются поднять вопрос о продлении программы расселения аварийного жилья. Сидякин считает, что в рамках новой программы нужно будет снести столько же жилья, как и по госпрограмме, запущенной в 2012 году – 11,15 миллионов квадратных метров.

Государственная программа расселения аварийного жилья была запущена в 2012 году, ее действие завершается в 2017 году. В рамках этой программы предполагалось переселить 711 тысяч человек, но выяснилось, что в России осталось большое количество аварийных домов, которые остались неучтенными.

Об этом стало известно, когда стартовал проект капремонта – стало понятно, что множество домов находятся в критическом состоянии, близком к аварийному.

Например, в Иркутской области, по оценке местных властей, из вошедших в программу капремонта 14,9 тысяч домов, 1,2 тысячи уже изношены более чем на 70%. Поэтому ремонту такие дома не подлежат, только сносу.

Напомним, мэрия Иркутска предложила снести в областном центре все старые жилые дома 335-й серии.

Дома также признаются аварийными в судебном порядке: только в Омске на признанные в судебном порядке аварийными дома требуется около одного миллиарда рублей. А в программе, стартовавшей в 2012 году, эти дома не были учтены, соответственно, не было и предусмотрено соответствующее финансирование.

Что делать с аварийными домами?

Предполагается, что программа расселения аварийного жилья в основном будет финансироваться на средства Фонда содействия реформированию ЖКХ. Это ведомство должно быть ликвидировано за ненадобностью в 2017 году, однако вероятнее всего, оно продолжит свою работу.



Вполне вероятно, что расселять жителей хрущевок и другого старого жилья будут через приобретение недвижимости на вторичном рынке, или же за счет некоммерческого найма (неприватизированного жилья).

Также возможна такая схема: граждане смогут самостоятельно строить жилье по схеме ЖСК на деньги, полученные в качестве компенсации.

В феврале власти Москвы заявили о том, что в столице планируется снести и расселить около 25 миллионов квадратных метров ветхого жилого фонда (примерно восемь тысяч домов), в которых живут 1,6 миллион человек.

Автор: Фрося Бурлакова © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ОБЩЕСТВО, РОССИЯ 👁 6607 20.03.2017, 16:21
👤 983

URL: <https://babr24.com/?ADE=157119> Bytes: 3754 / 3492 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com



Автор текста: **Фрося Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

