

В офисах экс-депутата и бизнесмена Олега Геевского прошли обыски

В офисах ЗАО «Объединение Ермак», принадлежащей экс-депутату думы г. Иркутска Олегу Геевскому, и ОАО «Вектор», прошли обыски. Следственные действия проводили сотрудники СУ СКР по Иркутской области в рамках расследования уголовного дела о хищении земельных участков на лыжной трассе ИрГСХА, за п. Новоразводная, под дачные товарищества «Мысовое» и «Листопад».

Уголовное дело было возбуждено 8 августа 2014 года на основании материалов, поступивших из территориального управления Росимущества в Иркутской области и прокуратуры Иркутского района. Объектом расследуемого уголовного дела является незаконное распоряжение земельными участками, находящимися в праве постоянного (бессрочного) пользования ФГБОУ ВПО «ИрГСХА» и расположенными на территории Иркутского района. Часть земельных участков расположена в границах второго пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения Иркутска – «Ершовский водозабор» и водоохранной зоны Иркутского водохранилища. Участки земли попали на территорию лыжной базы, где проходили областные соревнования. Любой иркутянин мог совершенно бесплатно поправлять там своё здоровье.

Участки, внутри ДНТ «Мысовое» были распределены между членами избирательных комиссий г.Иркутска и доверенными лицами Геевского. Прямо на берегу на одном из таких участков сын Геевского — Игорь Геевский отстроил себе коттедж. Он владеет двумя земельными участками общей площадью 3918 кв. метров. Данные объекты находятся у него в собственности с 21 апреля 2014 года. Землю он получил бесплатно, как член ДНТ. Несмотря на то, что максимально возможный размер бесплатно получаемого участка в ДНТ составляет 2000 кв.м.



Бизнесмен Геевский является одним из богатейших людей региона. Источники его богатства и появления крупных активов крайне сомнительны. Весомую часть своих активов он приобрел, занимаясь бизнесом вместе с членами семьи бывшего мэра г.Иркутска Владимира Якубовского. Во многих предприятиях Геевский выступал учредителем совместно с его братом Юрием Якубовским. А в лихих 90-х Геевский являлся совладельцем акций ОАО «Объединение Ермак» с покойным серым кардиналом губернатора Иркутской области Бориса Говорина — Юрием Ковалевым.

Вероятно делящийся альянс с городской и областной властью позволил Олегу Анатольевичу стать владельцем крупных муниципальных объектов недвижимости в городе Иркутске. Свои дивиденды он получил и от нахождения депутатом двух созывов в Думе г.Иркутска от партии «Единая Россия». Поговаривают, что депутатский мандат помог ему очень хорошо продать городу бывшее здание Дома профсоюзов, где размещался ночной клуб «Панорама», принадлежащий его сыну Игорю. Ранее этот объект был приватизирован Геевским, а после возвращен Иркутску по многократно возросшей стоимости. Цена покупки здания ночного клуба депутата Геевского муниципалитетом составила для иркутян 300 миллионов рублей. Решение о покупке одобрил сам депутат Геевский со своими коллегами по Думе. Для ремонта здания ночного шалмана, где спаивали подростков, а вернее его возвращения в состояние «зрительного зала», коим он и был до приватизации понадобится еще 100-120 миллионов рублей. Деньги на это также заплатит бюджет города из нашего кармана. Прокуратура традиционно не усмотрела никаких нарушений в хитроумной приватизации и деприватизации здания Дома профсоюзов.

По некоторым данным Геевский собирается выдвинуть свою кандидатуру в мэры г.Иркутска на предстоящих выборах в 2015г., если конечно не окажется на момент выборов мэра под арестом. Такое у нас в стране частенько бывает.

А пока в превышении служебных полномочий по делу о приватизации земель лыжной базы можно подозревать только ректора ИрГСХА Геннадия Такаландзе, тоже, кстати, депутата Иркутской районной Думы от партии «Единая Россия». Именно он подал заявление в Росреестр о снятии с государственного кадастрового учета и аннулировании записи о земельном участке, находящемся у сельскохозяйственной академии в бессрочном пользовании. Ректор действовал без согласования с представителем собственника имущества — территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Иркутской области. В результате председателем КУМИ и ГП Иркутского района Дмитрием Кокуновым была незаконно утверждена схема части земельного участка, который поставили на кадастровый учет и затем мэр Иркутского района Игорь Наумов предоставил его бесплатно для ДНТ «Мысовое».

Таким образом, по версии следователя, именно Такаландзе принял решение вывести часть земель ИрГСХА из федеральной собственности и передать их в ведение Иркутского района. Ранее выемки документов прошли в КУМИ Иркутского района. В региональном СУ СКР отмечают, что не является фигурантом уголовного дела мэр Иркутского района Игорь Наумов, на основании постановлений которого собственниками федеральной земли стали доверенные лица бизнесмена Олега Геевского.

Правда сам Игорь Наумов уклонился от комментирования ситуации с «геевскими землями» для Иркмедиа:

— Я комментировать ситуацию вокруг новых ДНТ в Иркутском районе не буду, никаких решений еще не принято. Когда это будет принято, сможем обсудить. Иркутский район был всегда местом для отдыха жителей областного центра. Если говорить в целом о дачных товариществах, а их более 400 в районе, все они образовались, за очень небольшим исключением, 30-50 лет назад. Сегодня выросло несколько поколений иркутян, которые тоже хотят иметь дачи. Ведь это же не пришельцы с Луны претендуют на новые земельные участки для строительства и развития дачных товариществ. Это иркутяне, которые родились и выросли в областном центре. Сегодня им по 30 лет, и они начали задумываться о том, чтобы иметь кусочек земли на природе. Для того, чтобы возить туда свою семью, детей, которые подросли, и так далее. Это нормальный и объективный процесс, — сказал мэр Иркутского района Игорь Наумов во время пресс-конференции по малоэтажному строительству в Иркутской области.

Кто бы сомневался в том, что сын Геевского тоже хочет иметь «кусочек земли» прямо на берегу водохранилища и прямо на лыжной трассе регионального значения. Ведь все остальные участки у воды уже давно украдены и заняты другим поколением мэров, депутатов и чиновников. Как сына Геевского можно

сравнить с пришельцем с Луны? Неужели бы мэр пожалел отдать Геевскому этот «кусочек»? Мэр Игорь Наумов также никак не прокомментировал почему «коренные иркутяне -дачники» сразу перепродали свою землю ООО «Аккордо», зарегистрированного по одному адресу с ЗАО «Объединение «Ермак» и еще десятком разных фирм с названием «Ермак». Вероятно по этой причине обыски прошли именно там. Теперь государственные органы, глотая судебную пыль, безрезультатно пытаются забрать подаренный мэром «кусочек землицы» «коренным иркутянам» не у них, а у ООО «Аккордо» в Арбитражном суде области.

Надо отметить и то, что попытки украсть федеральные земли ИрГСХА осуществлялись руководством ВУЗа и ранее, в том числе самим Такаландзе, тогда еще проректором по АХЧ. Однако следователи и прокуроры демонстративно не замечали факты откровенного криминала. Так, например, газета «Народный контроль Сибири» в №2 еще в 2008г. выпускала публикацию «Сельское хозяйство опять обворовано» о бывшем проректоре ИрГСХА О.П. Шваенко и его подельниках-проректорах:

«Для осуществления своей заметной мечты О.Шваенко собрал с товарищей паспортные данные и зарегистрировал два дачных объединения с красивыми названиями «Ангарский берег» и «Лазурный берег», уж сильно ученому хотелось поскорее обзавестись своей виллой на Лазурном берегу. В число будущих владельцев дачного хозяйства О.Шваенко позвал кроме себя самого (себе он как предводитель взял сразу три доли, оформив еще две на своих родственников) проректора Такаландзе и проректора Рыкова (учредителем товарищества стала его дочь). А затем, втихаря, Шваенко зарегистрировал в качестве фермера своего человечка, живущего в г.Ангарске. На него О.Шваенко подготовил самый лакомый и дорогостоящий кусочек 2 га прямо на берегу Иркутского водохранилища. Именно этот участок, новоиспеченный фермер, бесплатно получив в собственность, сразу передал коммерческой фирме, учредителем которой стал Константин Павлович Шваенко (родной брат нашего героя).

Ну а куда же тогда смотрел сам ректор академии и различные правоохранные структуры? Что касается карающих коррупцию органов – следователь СКП по г.Иркутску К.Перетятыко уже второй месяц проводит прокурорскую проверку этих фактов и безрезультатно пытается поймать О. Шваенко и его подельщика А.Парицких, которые, по его словам, как сквозь землю провалились.

Как прокомментировал действия своего заместителя ректор Юрий Вашукевич уже следователю прокуратуры: «При вступлении в должность ректора академии ко мне стала поступать информация, что Шваенко приносит много документов, связанных с землей, за своей подписью, на которые постоянно норовит поставить печать. Таким образом, он протаскивал документы для ДНП «Лазурный берег» под выделение работникам сельхозакадемии 20 га земли. Мне юристы разъяснили, что у Шваенко нет никаких полномочий подписывать эти документы, а у академии нет права распоряжаться землей». Подобные объяснения дала и начальник юротдела сельхозакадемии А.Рамкулова. Бывший заместитель Главы Иркутского района и исполнявший в то время его обязанности Г.Кампф рассказал следствию, что подписал постановление о выделении земельного участка, не вникая в его суть, о незаконности своих действий даже не предполагал. И, естественно, никакой корыстной цели в выделении земли он не преследовал.»

Однако публикации так и остались публикациями. Безнаказанность порождает новые преступления. Олег Шваенко теперь работает заместителем председателя КУМИ и ПР администрации г.Иркутска. Кто бы сомневался, что мэру г.Иркутска Виктору Кондрашову для эффективного управления муниципальным имуществом очень нужны специалисты по захвату и присвоению федеральной земли.

Уголовное дело о присвоении федеральной земли ИрГСХА под ДНТ «Мысовое» удалось возбудить только сейчас, при новом руководителе регионального СУ СКР Андрее Буневе. Да и то, обворованным в очередной раз избирателям депутатов Геевского и Такаландзе удалось добиться должной реакции государства только после массовых протестов против захвата депутатами-мошенниками лыжной трассы. Укради они землю чуть подальше от лыжни, это так и осталось бы незамеченным и одобренным прокуратурой и следственным комитетом.

Хотя можно констатировать то, что ни один из земельных махинаторов до настоящего времени, за редким исключением, не сел на скамью подсудимых. Все уголовные дела о хищении федеральных земель лесного

фонда или сельскохозяйственного назначения на территории Иркутского района разваливались на стадии расследования. Так было с уголовным делом о хищении федеральных земель чиновниками экс-мэра Иркутского района Сергея Зубарева. Что будет с этим делом по ДНТ «Мысовое» и ДНТ «Листопад» сказать крайне сложно. Несмотря на длящиеся проверки преступных фактов увода земель из госсобственности ни один следователь не наложил арест на похищенную землю. Никто из участников преступной схемы хищения федеральной собственности также не задержан и не взят под арест, пусть даже домашний. Проявленная волокита позволила поделщикам Геевского и Такаландзе вывести земли на ООО «Аккордо».



Потому, глядя на эту имитацию борьбы с коррупционерами, можно заключить что уголовное дело по ДНТ «Мысовое» также как уголовное дело о мошенничестве с землями рядом с СНТ «Дорожник» на 15 км Байкальского тракта будет благополучно прекращено и спрятано в архиве.

Ведь за старым поколением приближенных к власти воров и аферистов приходит новое поколение, которым также благоволят большие начальники во всех правоохранительных структурах региона.

Автор: Максим Зазубрин © Babr24.com Источник: pravoirk.ru РАССЛЕДОВАНИЯ, ИРКУТСК 👁 18141
03.11.2014, 11:31 📌 1255

URL: <https://babr24.com/?ADE=156724> Bytes: 12040 / 11786 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["ДЕЛО ИРКУТСКОЙ СЕЛЬХОЗАКАДЕМИИ"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Максим
Зазубрин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)