

## Дом-«скворечник», который построил застройщик-банкрот

В Иркутске вновь вспомнили о печально известных домах с ротондами на крышах от «МолдРосса».

Несколько дней назад на российском развлекательном сайте появилась фотография дома, расположенного на улице Сибирской, 33, корпус 1, в Иркутске. На крыше этого дома, который строил печально известный в городе застройщик «МолдРосс», находится некое сооружение – ротонда – в котором помещения предназначены для жилья.

Корреспонденты «Вести-Иркутск» побывали в доме на Сибирской и выяснили, что это за таинственный «домик Карлсона» на крыше иркутской многоэтажки.

Оказалось, что ООО «МолдРосс» – компанию, строившую дом, – в судебном порядке заставили признать жильцов собственниками сооружения, после чего застройщик и вовсе забросил работы на объекте, не завершив начатое. Жильцам самим пришлось достраивать дом: они доделали крышу, теплоузел и заключили договор с обслуживающей организацией.

Но злключения собственников квартир дома на Сибирской на этом не прекратились. Отступив от утвержденного проекта, «МолдРосс» построил на крыше полноценную ротонду, из-за которой у жильцов всего дома не работает вентиляция. И нет никакой уверенности в том, что тяжелое сооружение на крыше не опасно для жителей нижних этажей и в один непрекрасный момент не обрушится им в квартиры.

В самой постройке нет ни воды, ни электричества, ни отопления, зато есть большие проблемы с канализацией. Как рассказала «Вестям» заместитель руководителя Стройнадзора Иркутской области Анастасия Парфенова, фановая канализация там сделана неправильно и выведена в само помещение ротонды. Для жильцов «скворечника» это означает постоянный неприятный запах канализации в квартирах.



Однако же, несмотря на все эти нюансы, у помещений есть владельцы, которые продают их за 500 тысяч рублей.

Подобных домов с ротондами на крышах в Иркутске, оказывается, больше одного: два таких же стоят на улице Дыбовского в Солнечном. И всех их строил один и тот же застройщик – «МолдРосс».

**В общем, получается примерно так: «Привет, Малыш! А я тут немного шалю со стройматериалами и законодательством!».**

Источник фото: pikabu.ru

[Новости и Прибайкалья - в Вайбере. Только эксклюзив! Подписывайтесь!](#)

[Читайте нас в Одноклассниках!](#)

[Читайте нас в Телеграме!](#)

Автор: Фрося Бурлакова © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ИРКУТСК 👁 8687 09.02.2017, 21:59 📌 1048

URL: <https://babr24.com/?ADE=155492> Bytes: 2632 / 2227 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)



Автор текста: **Фрося Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223** текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)