

Чем дышите, дети?

В редакцию [«Иркутского садовода»](#) пришло письмо. Речь – о знаменитой когда-то «Школе Леонова». Одна из бабушек воспитанниц этого учреждения (фамилию не станем называть по этическим соображениям) очень обеспокоена тем, что школа, куда возят её внучку, располагается в одном из самых загрязнённых выхлопными газами мест Иркутска.

Мы решили провести своё расследование, чтобы не обвинять голословно тех, кто призван контролировать выполнение нормативов учреждениями, работающими с детьми.

Но сначала напомним читателям предысторию вопроса. 25 мая 1994 года по инициативе преподавателей международного факультета Иркутского государственного технического университета и при поддержке ректора университета Сергея Борисовича Леонова распахнуло свои двери первое в регионе негосударственное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа Леонова».

Сначала учебное заведение размещалось в бывшем детском садике, в окружении деревьев и цветов, и о том, чем дышат дети, беспокоиться не приходилось. Да и в приоритетах почти четверть века назад стояла вовсе не экология, а индивидуальный подход к каждому школьнику, качественное обучение, всестороннее развитие ребёнка.

Прошли годы. Не стало Сергея Борисовича, поменялся преподавательский состав ВУЗа, а школа осталась. Правда, требование ко всем освободить бывшие детские сады, вернув им первоначальную функцию в связи демографическими подвижками, коснулось и ЧОУ (частное образовательное учреждение) «Школы Леонова». В результате в 2014 году учреждение переехало по адресу Пискунова, 160. Здесь нет ни былинки, ни травинки. Засилие машин и сплошной асфальт.





Мы посчитали, что расположение здания, где ныне ведётся обучение, не соответствует требованиям СанПиНа. Во-первых, в соответствии с нормами, школа должна размещаться за пределами гаражей, автостоянок, автомагистралей. Во-вторых, территория школы должна (именно должна!) быть озеленена. В-третьих, на территории должны быть выделены достаточные по площади зоны: отдыха, физкультурно-спортивная и хозяйственная. Проведение мероприятий на свежем воздухе – тоже указание СанПиНа.

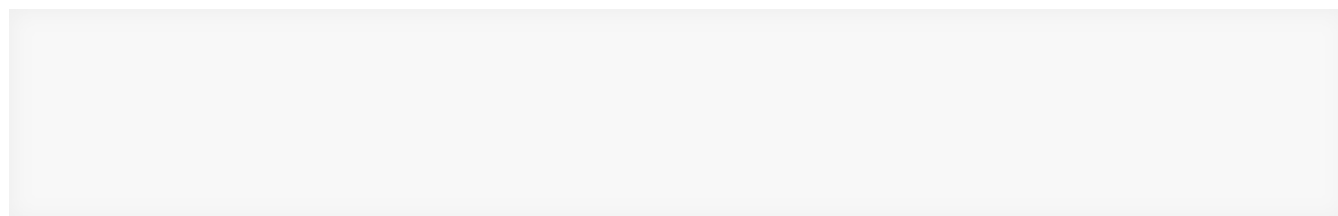


Какой уж тут свежий воздух! Огороженная металлическим забором асфальтированная детская площадка (около 10 кв.м.) находится в 1,5 метрах от автомобильной дороги с регулярным двусторонним движением. Ворота для въезда на общую для всех собственников и арендаторов территорию (да-да, ребяташки – не единственные обитатели 4-этажного бизнес-центра с пристроенным пятым мансардным этажом) – в метре от детской площадки. Сама придомовая территория – автопарковка для 50–60 машин, и опасность потому исходит не только от интенсивного автомобильного движения, но и от количества выхлопных газов. Дети находятся на площадке весь световой день с перерывами на уроки.

Редакция газеты «Иркутский садовод» направила официальные запросы по сложившейся ситуации руководителю Управления Роспотребнадзора по Иркутской области, главному государственному санитарному врачу по региону А.Н. Пережогину. И вот какой ответ получила. Оказывается, плановая проверка в ЧОУ «Школа Леонова» проводилась Роспотребнадзором совсем недавно – в декабре 2016 г. Помещение школы признано приспособленным для проведения учебного процесса. Что касается зоны отдыха, то выдано предписание организовать «дополнительное ограждение территории школы со стороны фасада здания с целью исключения парковки автомобилей в непосредственной близости от входа в школу».

В предписании же отражены вопросы «дополнительного озеленения арендуемой территории в условиях сложившейся (плотной) городской застройки и переноса существующей зоны отдыха перед фасадом здания на огороженную территорию за зданием».

Как резюмировано в ответе, по выявленным нарушениям в ходе проведения плановой проверки к административной ответственности привлечено должностное лицо, а вопрос исполнения выданного предписания с установленными сроками находится на контроле Управления.



СЛУЖБА
ПО КОНТРОЛЮ И НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ОБРАЗОВАНИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Депутатская ул., д. 33, Иркутск, 664023
Тел./факс (3952) 53-06-67, (3952) 53-77-26

Главному редактору газеты
«Иркутский садовод»
П.Н. Деранжулину

ул. Лермонтова, д. 81/18, кв. 3,
г. Иркутск, 664074
irkdacha@mail.ru

23.01.2017 № 02-85-59/17
на № _____ от _____

Уважаемый Павел Николаевич!

На Ваш запрос, поступивший в службу по контролю и надзору в сфере образования Иркутской области 16 января 2017 года, сообщаем.

По существу вопросов, указанных в обращении, образовательное учреждение имеет следующие документы: санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии санитарным правилам зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования и иного имущества для осуществления образовательной деятельности, выданное Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Иркутской области от 13 октября 2014 года № 38. ИЦ. 06.000.М.000530.10.14, заключение Главного Управления МЧС России по Иркутской области о соответствии объекта защиты обязательным требованиям пожарной безопасности от 2 сентября 2014 года № 78 по адресу: г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 160.

Наличие у образовательной организации безопасных условий обучения, воспитания обучающихся подтверждается указанными документами.

Кроме того, представлен акт проверки готовности учреждения к новому учебному году от 12 сентября 2015 года без замечаний, подписанный должностными лицами, в том числе начальником отдела надзорной деятельности ОПН г. Иркутска, главным специалистом управления Роспотребнадзора по Иркутской области, инспектором ГИБДД г. Иркутска, старшим помощником прокурора Октябрьского района.

Плановая выездная проверка соблюдения Частным общеобразовательным учреждением «Средняя школа Леонова» лицензионных требований и условий проводилась службой в июле 2016 года.


При проведении контрольно-надзорных мероприятий установлено, что для размещения спортивной площадки учреждением арендован земельный

участок, спортивная площадка огорожена; выделена площадка для зоны отдыха, огороженная по периметру металлическим забором, выход за пределы площадки отсутствует и осуществляется непосредственно из арендованных ЧОУ «Средняя школа Леонова» помещений, имеется видеонаблюдение. Площадка оборудована игровыми модулями.

При осуществлении образовательной деятельности по образовательным программам, указанным в лицензии, нарушений лицензионных требований не выявлено, о чем составлен акт проверки.

В случае несогласия с ответом Вы можете обратиться с жалобой на принятое решение или на действие (бездействие) должностных лиц в связи с рассмотрением обращения в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Руководитель

 Н.К. Краснова

20.01.2017 09-28/ 845
На № б/н 16.01.2017

На редакционный запрос

Главному редактору газеты
«Иркутский садовод»

П.Н. Деранжулину

irkdacha@mail.ru
664074, г.Иркутск,
д.81/18, кв.3

ул.Лермонтова,

Уважаемый Павел Николаевич!

В ответ на Ваш запрос о нарушениях требований действующего законодательства при осуществлении общеобразовательного процесса в частном общеобразовательном учреждении «Средняя школа Леонова» (далее ЧОУ «Школа Леонова»), расположенном по адресу: г.Иркутск, ул.Пискунова, 160, Управление Роспотребнадзора по Иркутской области сообщает, что в декабре 2016 года в соответствии с Планом плановых проверок на 2016 год, утвержденным органами прокуратуры, Управление Роспотребнадзора по Иркутской области (далее Управление) была проведена плановая выездная проверка с привлечением специалистов экспертной организации ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Иркутской области» в отношении ЧОУ «Средняя Школа Леонова».

В ходе проверки было установлено, что образовательная деятельность ЧОУ «Школа Леонова» осуществляется в соответствии с лицензией на осуществление образовательной деятельности, выданной службой по контролю и надзору в сфере образования Иркутской области от 08.06.2016г. серия 38 ЛО1 №0003646 (рег.№ 9343).

ЧОУ «Средняя Школа Леонова» расположена в приспособленном для образовательной деятельности офисном здании на первом, втором этажах с отдельным изолированным входом. Размещение школы произведено на основании договора аренды №1/1 от 05.08.2014г., с ИП Винокуровой, №2/1 от 07.08.2014г. с ООО «Управляющая компания «Сибстройкомплект». Школа размещена в помещении административно-коммерческого здания, в связи с чем, проект реконструкции не требуется. Согласно договору аренды б/н от 01.09.2016г. с ООО «Управляющая компания «Наш дом» ЧОУ «Средняя школа Леонова» выделены в пользование территории (кадастровый номер 38:36:000022:39877) с ограждением в виде металлического забора по периметру для размещения зоны отдыха и спортивной площадки для обучающихся.

Пунктом 3.5 СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных организациях» (далее СанПиН

2.4.2.2821-10) регламентировано, что «при проектировании и строительстве общеобразовательных организаций на территории необходимо предусмотреть зону отдыха для организации подвижных игр и отдыха обучающихся, посещающих группы продленного дня, а также для реализации образовательных программ, предусматривающих проведение мероприятий на свежем воздухе».

В соответствии п.3.1 СанПиН 2.4.2.2821-10 допускается отсутствие ограждения территории только со стороны стен здания, непосредственно прилегающих к проезжей части улицы или пешеходному тротуару. Тем не менее, по итогам плановой проверки, было выдано предписание должностного лица, уполномоченного осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор №002323 от 01.12.2016г. по выполнению дополнительного ограждения территории для ЧОУ «Средняя школа Леонова» со стороны фасада здания с целью исключения парковки автомобилей в непосредственной близости от входа в ЧОУ «Средняя школа Леонова».

Подвоз обучающихся осуществляется специально выделенным транспортом (предназначенным для перевозки детей и прошедшим освидетельствование в установленном порядке) непосредственно к отдельному входу в учреждение.

Наряду с другими мероприятиями, в предписании отражены вопросы дополнительного озеленения арендуемой территории в условиях сложившейся (плотной) городской застройки (п.3.1 СанПиН 2.4.2.2821-10) и переноса существующей зоны отдыха перед фасадом здания, на огражденную территорию за зданием, где в настоящее время расположена спортивная площадка с твердым покрытием и имеется достаточно площади для переноса и организации зоны отдыха.

В соответствии п. 2.2 СанПиН 2.4.2.2821-10 «Здания общеобразовательных организаций должны размещаться в зоне жилой застройки, за пределами санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, санитарных разрывов, гаражей, автостоянок, автомагистралей, объектов железнодорожного транспорта, метрополитена, маршрутов взлета и посадки воздушного транспорта».

По факту размещения автостоянки на придомовой территории здания, в котором размещается образовательное учреждение, установлено следующее:

Согласно п. 21 ст. 1 Градостроительного кодекса: «парковка» (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

При этом согласно п. 2 Правил оказания услуг автостоянок, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации N 795 от 17 ноября 2001 года "Об утверждении Правил оказания услуг автостоянок" в соответствии с Законом Российской Федерации "О защите прав потребителей" "автостоянка" - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные для хранения автотранспортных средств.

Согласно п. 11 таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", введенных в действие Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ N 74 от 25.09.2007, устанавливающей расстояние разрывов от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки, в том числе до территории школ, детских учреждений, разрывы устанавливаются в зависимости от количества-мест, официально зарегистрированных автостоянок и гаражей-стоянок.

Формально всё правильно. И за ответ спасибо. Вот только бабушку девочки этим не успокоишь: вряд ли на площадке за зданием офиса воздух окажется принципиально чище, чем на площадке, расположенной перед ним. А то, что автостоянка на кадастровой карте не обозначена, а по факту есть (см. фото), этого Роспотребнадзор, видимо, предпочёл не заметить? Как не замечал до недавнего времени и другие, по факту существующие проблемы. Например, с боярышником.

Источник: газета «Иркутский садовод»

*[Новости Прибайкалья - в Вайбере.](#)
[Только эксклюзив! Подписывайтесь!](#)*

[Читайте нас в Одноклассниках!](#)

[Читайте нас в Телеграме!](#)

Автор: Артур Скальский
© Babr24.com

РАССЛЕДОВАНИЯ, ОБРАЗОВАНИЕ, ИРКУТСК

URL: <https://babr24.com/?ADE=155314>

Bytes: 5985 / 4577

Руководитель

👁 10815 06.02.2017, 11:14 📄 1159

Версия для печати [Скачать PDF](#)

[👍 Порекондовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

*Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com*

Автор текста: **Артур Скальский.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

Согласно сведениям онлайн-сервиса публичной кадастровой карты к зданию по ул. Пискунова, 160 не примыкают какие-либо земельные участки либо сооружения, разрешенное использование которых связано с осуществлением деятельности автостоянок. Осуществление деятельности автостоянки на придомовой территории здания по ул. Пискунова, 160, не подтверждено.

В ходе проверки установлено, что прогулки осуществляются только в сопровождении воспитателя группы (классного руководителя) по разработанному и утвержденному графику прогулок обучающихся на территории школьной площадки и организованных выездов за ее пределы, который утвержден Приказом №6 от 14.08.2014г.

В соответствии п.3.4 СанПиН 2.4.2.2821-10 «для выполнения программ учебного предмета "Физическая культура" **допускается** использовать спортивные сооружения (площадки, стадионы), расположенные вблизи учреждения и оборудованные в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями к устройству и содержанию мест занятий по физической культуре и спорту». Для выполнения программ учебного предмета "Физическая культура" используются 2 оборудованных приспособленных спортивных зала на втором этаже арендуемого здания. Дополнительно занятия физкультурой для детей старшего школьного возраста проводятся в помещениях и на площадке ООО «Авианвест» по адресу: Ширямова, 2 по договору №001/17 от 02.09.2016. Кроме того, согласно договору аренды от 01.09.2016г. ЧОУ «Средняя школа Леонова» арендован земельный участок, расположенный за зданием по адресу: г.Иркутск, ул.Пискунова, 160 и используемый для размещения огороженной спортивной площадки.

По выявленным нарушениям в ходе проведения плановой проверки к административной ответственности привлечено должностное лицо; выдано предписание, должностного лица, уполномоченного осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор за его исполнением. Вопрос исполнения выданного предписания с установленными сроками находится на контроле Управления.

Управление Роспотребнадзора по Иркутской области сообщает, что при перенаправлении в наш адрес обращения читателей газеты «Иркутский садовод» по фактам нарушений в ЧОУ «Средняя школа Леонова», данное обращение будет рассмотрено по существу в рамках исполнения Закона РФ № 59-ФЗ от 02.05.2006г. «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

А.Н. Пережогин

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)