

# В Иркутске строят очередной столь необходимый городу бизнес-центр

У Глазковского моста строят 11-этажный бизнес-центр.

На пересечении иркутских улиц Маяковского и Джамбула возле Глазковского моста – рядом с въездной стелой Свердловского района – началось строительство 11-этажного бизнес-центра. Иркутские СМИ сообщают, что один из рабочих на стройплощадке рассказал журналистам, что здание возводится по заказу частной фирмы – но какой именно компании, он не пояснил.

При этом мэрия Иркутска заявила, что бизнес-центр строится законно и проект здания официально одобрен. Об этом заявил заместитель главы управления архитектуры городской администрации Руслан Хотулев. По словам Хотулева, проект сооружения уже прошел все необходимые для строительства экспертизы и согласования, а само разрешение на строительство выдано 20 июля. Кроме того, объект одобрили на сессии Градостроительного совета, которая состоялась 27 июня.

Ранее жители города неоднократно возмущались возведением бизнес-центра прямо у Глазковского моста – по мнению местных жителей, застройщик поторопился со строительством и уже возводит фундамент. Руслан Хотулев, в свою очередь, пояснил, что бетонное укрепление, принятое иркутянами за фундамент, – это подпорная стена, а само здание будет построено чуть поодаль от дороги, в глубине участка.

## Проект бизнес-центра

Чиновник заявил, что новый бизнес-центр «впишется в существующую панораму и будет служить важной высотной доминантой в створе Глазковского моста со стороны Свердловского района». Также он пояснил, что застройщик благоустроит прилегающую к строению территорию.

Однако все далеко не так гладко, как это хотелось бы иркутской администрации.



Во-первых, известно, что строительные работы на объекте ведутся уже несколько месяцев – тогда как соответствующее разрешение было выдано лишь 20 июля.

Во-вторых, вряд ли очередная «свечка» из стекла и бетона, расположенная в «знаковом» для города месте, украсит Иркутск. Опять же вряд ли новое строение станет шедевром архитектуры – скорее всего это будет рядовая «коробка» для торговли, коих в областном центре полным-полно.

В-третьих – почему именно бизнес-центр? Строится очередной бизнес-центр, в Иркутске их более чем достаточно – некоторые даже не достраивают из-за отсутствия денег и целесообразности. На другом берегу Ангары – в Правобережном районе Иркутска – у того же Глазковского моста высится еще одно здание из стекла и бетона. Такой же «курятник» с офисами с видом на реку. Зачем строить еще один огромный дом на другом берегу Ангары –

совершенно непонятно.

Если уже городская администрация разрешила строительство в этом месте, неужели нельзя возвести там что-то более значимое для города, какой-то объект культуры, место, которое будет радовать горожан? Но нет. На «стратегическом» месте с шикарным видом строят очередной никому не нужный бизнес-центр, который в условиях экономического кризиса выглядит как насмешка над жителями Иркутска.

Та же точечная застройка, никакого планирования и соблюдения правил архитектуры. Очень грустно.

Изображение предоставлено irk.ru Управлением архитектуры администрации Иркутска

**Новости Прибайкалья - в Вайбере. Только эксклюзив! Подписывайтесь!**

**Читайте нас в Одноклассниках!**

**Читайте нас в Телеграме!**

Автор: Фрося Бурлакова    © Babr24.com    НЕДВИЖИМОСТЬ, ОБЩЕСТВО, ИРКУТСК    👁 8920    23.07.2016, 22:36  
👤 1225

URL: <https://babr24.com/?ADE=147427>    Bytes: 3717 / 3194    Версия для печати    Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24\_link\_bot

эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24\_link\_bot

эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24\_link\_bot

эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)