

# Изменения в Генеральный план Иркутска утверждены на заседании городской Думы

Проект внесения изменений в Генеральный план Иркутска на период до 2025 года утвержден на заседании Думы города Иркутска. Решение о доработке проекта внесения изменений было принято мэром Дмитрием Бердниковым в марте 2016 года. Поправки обусловлены необходимостью приведения проекта в соответствие с областными и местными нормативными документами, учет которых обязателен в Генплане.

Как сообщил заместитель председателя комитета по градостроительной политике – главный архитектор города Иркутска Сергей Александров, местные нормативы определяют территориальную доступность объектов местного значения и их обеспеченность. На основе фактической и прогнозной динамики были уточнены целевые показатели Генерального плана с 2012 года. Так, расчетный год реализации изменен с 2020 на 2025. Расчетная численность населения увеличилась с 617 тысяч до 640 тысяч человек при существующей численности населения 623 тысяч человек.

- Проектное решение предусматривает размещение нового строительства как на свободной от застройки территории, так и в зоне реконструкции. Предполагается замена малоэтажной застройки на многоэтажную, возведение новых микрорайонов, реконструкция исторического центра, развитие индивидуальной застройки. Также предполагается реконструкция с проведением реставрационных работ здания ТЮЗа имени Вампилова, строительство-реконструкция стадиона «Труд», - отметил Сергей Александров.

В Ленинском округе предусмотрено 22 дошкольных образовательных учреждения на 2,5 тысячи мест, 9 школ на 5,3 тысячи мест, поликлиники общей вместимостью 2,6 тысячи посещений в смену. В Свердловском округе предусматривается 23 детских сада на 3,3 тысячи мест, 15 школ на 12,3 тысячи мест, поликлиники на 7,7 тысячи посещений в смену, две библиотеки, клиника и пансионат НИИ «Восточно-Сибирский научный центр экологии человека». В Октябрьском округе - 28 детских садов на 4,6 тысячи мест, 9 школ на 9 тысяч мест, поликлиники на 4,4 тысячи посещений. В Правобережном округе - 21 детский сад на 3 тысячи мест, 11 школ на 8,3 тысячи мест и поликлинические учреждения общей мощностью около 1,7 тысячи посещений в смену.

Также проектом предусматривается создание новых и обустройство существующих озелененных территорий общего пользования. Их площадь составит 1325 га, в том числе 835 га – территория парков, скверов и бульваров и 490 га – территории отдыха и туризма. Во всех административных округах предполагается размещение плоскостных спортивных сооружений, ФОКов, объектов религиозного назначения. Проектом внесения изменений в Генплан за пределы центральной части Иркутска выносятся 78 производственных предприятий. Зарезервированы территории под перспективное размещение производственных объектов второго и третьего классов опасности.

Даны предложения для размещения совершенно новых для Иркутска объектов транспортно-общественного назначения – транспортно-пересадочных узлов. В части развития транспортной сети предусмотрены реконструкция транспортной развязки «Маратовская», мостовой переход между микрорайоном Солнечный и полуостровом «Чертугеевский», реконструкция аэропорта «Иркутск», автовокзал в предместье Марата, пристань на полуострове «Чертугеевский».

Предусматривается развитие сети электро-, тепло- и водоснабжения, водоотведения, реконструкция и строительство ливневой канализации, строительство ряда очистных сооружений, приведение децентрализованной системы отвода поверхностных вод к централизованной. Уточнена схема газификации и газоснабжения Иркутска. За расчетный срок генерального плана в предместье Марата предусмотрено размещение парогазовой ТЭЦ.

- При внесении изменений в генеральный план города Иркутска мы учли максимальное количество пожеланий общественности – было подано свыше 300 обращений. Эти поправки назрели уже давно, и поэтому депутатский корпус единогласно принял этот проект. Важнейшими изменениями я считаю корректировку развития инженерной и транспортной инфраструктуры и размещения социальных объектов с учетом

пересчета прогнозного количества населения, - сказал председатель постоянной комиссии Думы Иркутска по градостроительству, архитектуре и дизайну Виктор Ильичев.



*Новости Прибайкалья - в Вайбере. Только эксклюзив! Подписывайтесь!*

*Читайте нас в Одноклассниках!*

*Читайте нас в Телеграме!*

Автор: Максим Бакулев © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ИРКУТСК 👁 5306 30.06.2016, 11:08

URL: <https://babr24.com/?ADE=146647> Bytes: 4605 / 4260 Версия для печати Скачать PDF

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

*Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:*

[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)