

Ветераны БАМа из Бурятии могут остаться без крова

Администрация города Северобайкальска выгоняет из собственных домов несколько семей, в том числе ветеранов Байкало-Амурской магистрали. На их месте должны вырасти многоквартирные дома для переселенцев из ветхого аварийного жилья. Но в списках эти семьи не значатся.



Где эта улица, где этот дом?

Надежда Алексеевна Зеленова, ветеран БАМа, проживает по злосчастному адресу: то ли на улице Спортивная, то ли в одноименном переулке. Еще 25 июля 2015 года на ее имя поступил ответ из Комитета по управлению городским хозяйством администрации города Северобайкальска, где сообщается: «какому-либо объекту почтовый адрес Республика Бурятия, г. Северобайкальск, ул. Спортивная, 2-у не присваивался» (орфография сохранена – прим. авт.) - за подпись заместителя председателя Татьяны Павловой.

Тогда же она получает ответ за подпись в то время заместителя министра строительства и модернизации жилищно-коммунального хозяйства РБ Александра Кочелева, в котором говорится: «при учете лиц и временного жилья администрацией МО «Город Северобайкальск» балок по адресу переулок ул. Спортивная, д. 2у, не был включен в перечень временного жилья, подлежащему расселению» (орфография сохранена – прим. авт.).

Верховный суд Бурятии встал на сторону людей

Еще одна жительница Ирина Никитина говорит, что в мае 2015 года от администрации города получила

письмо, в одном из пунктов которого написано: «По данным Комитета по управлению городским хозяйством администрации муниципального образования «город Северобайкальск», в проектируемый участок, предназначенный для строительства, попадает установленное вами самовольное строение №6а по улице Спортивная».

На этом городские чиновники еще активнее стали «атаковать» своих жителей, и решение проблемы перешло в судебную плоскость. В конце октября 2015 года Северобайкальский городской суд признал балок №6а по улице Спортивной самовольной постройкой и постановил выселить жильцов без предоставления другого жилого помещения (балок - временное жилье, установленное на полозьях в условиях Севера).

Ответный иск в Верховный суд РБ не заставил себя долго ждать. Жители получили ответ: «Решение Северобайкальского городского суда Республики Бурятия от 20 октября 2015 года отменить, принять по делу новое решение». На дворе уже май, но администрация не торопится исполнять решение Верховного суда.

Жители-призраки

Как говорит Ирина Никитина, о том, что их балки сняли с баланса города, они узнали года два назад.

«Все время нам говорили, кто строит, тот и предоставит жилье. При этом умалчивали, что мы уже не стоим на балансе», - возмущается женщина.

Жители считают себя жителями-призраками – их нет на балансе города, но по-прежнему есть прописка и к ним приезжают по адресу «скорая» и участковый врач.

Надежда Зеленова вспоминает, что приехала на БАМ в далеком 1979 году. Сначала работала на Лене, через два года перебралась в Северобайкальск. Судьба не баловала женщину – сначала жила в вагончике для первопроходцев, затем - в щитовом домике у мужа. После развода осталась без жилья. Накопленных денег хватило лишь на покупку балка. Она прописалась здесь лишь через несколько лет, когда та же администрация города во время талонной системы (в 1992 году – прим. авт.) заставляла всех прописаться по месту жительства.

- В одно время через свою прописку получала льготы как ветеран БАМа, по этому же адресу оформляла документы, когда становилась предпринимателем. Нынче на судах юристы администрации утверждают: нас попросту нет. Как же так? В прошлом году от статуправления из Улан-Удэ получили ответ, что по документам мы существуем, - с недоумением говорит Надежда Зеленова.

Семьи недовольны тем, что в прошлом году заместитель главы города Северобайкальска Александр Мирошниченко во время интервью местному телеканалу сказал, что они проживают в «близлежащих постройках» к строительству новых домов.

Дорога в никуда

Жительницы узнали, что их хотят переселить в район школьной туристической станции в обветшавшее здание. Предложили комнаты по 18 квадратных метров, в то время как в балках они имели площадь до 40 и больше квадратов.

«Мы-то знаем, в каком состоянии находился этот дом. Ни окон, ни дверей, батареи спилены. Люди уже разбирали его на стройматериалы. Никто не заметил, как администрация включила его в маневренный фонд – повесили батареи на хомутах, линолеум кое-как постелили, окна вставили непокрашенные. Короче, мы туда не пошли», - рассказывает Ирина Никитина.

Есть ли луч надежды?

Сейчас дом Надежды Зеленовой окружен красивыми трехэтажными «карточными домиками» и котлованами. Ей, жительнице то ли улицы Спортивной, то ли переулка, приходится по спортивному преодолевать преграды. Из-за вырытых ям к ее дому не подъедет ни водовозка, ни «скорая».

Женщины, по их словам, долго боролись с администрацией, чтобы их признали нуждающимися. Надежда Зеленова сообщила, что ее очередь в нуждающихся в жилье 183-я, у Ирины Никитиной - почти 600-я.

«Больше полугода пришлось обивать пороги администрации. На сбор документов ушло несколько дней, - рассказывает Ирина Никитина. - Один раз меня поставили в очередь на получения жилья утром, а вечером - сняли. Обосновали тем, что от родителей у меня остался дом в Черемхово Иркутской области. Но по

документам он не пригоден для проживания. Несмотря на это, везде написано, что у меня есть жилье. Надо туда поехать и решить вопросы, снять с кадастрового учета и все прочее. Но надолго уходить из дома боимся. Ведь нам в глаза говорят: уезжайте откуда приехали».

Верховный суд РБ в своем решении пояснил: «наличие у Никитиной в собственности жилого дома на территории Иркутской области само по себе не дает оснований для ее выселения из занимаемого помещения в городе Северобайкальске». Это касается и других жильцов то ли улицы, то ли переулка Спортивный.

Также суд отметил, что нарушается Жилищный кодекс РФ. Надеемся, у людей, которые всю жизнь работали на благо страны и Бурятии, эта проблема решится положительно.

Фото Бориса Балданова

Автор: Борис Балданов © Babr24.com Источник: "Бурятия" НЕДВИЖИМОСТЬ, БУРЯТИЯ 11584
27.05.2016, 20:26 1836

URL: <https://babr24.com/?ADE=145354> Bytes: 6116 / 5949 [Версия для печати](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:

bur.babr@gmail.com

Автор текста: **Борис
Балданов.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

Эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

Эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

Эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)

Эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)

Эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)

Эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)