

## Пауки в банке: "иркутские" и "ангарские" разыграли капремонт

В Сером доме намечился большой аппаратный размен, связанный с грядущим назначением нового гендиректора Фонда капитального ремонта Иркутской области.

Как сообщает пресс-служба регионального Правительства, руководителем службы государственного жилищного надзора Иркутской области назначен Денис Воронов. С марта 2015 года г-н Воронов работал в должности заместителя министра строительства и дорожного хозяйства.

Заметим, пост руководителя Жилнадзора - является ключевым с точки зрения контроля за сферой ЖКХ. В 2015 году, после разделения Стройнадзора и выделения Жилнадзора в самостоятельное ведомство, данная чиновничья контора получила весьма широкие полномочия. В частности, у Жилнадзора есть право отзыва лицензий Управляющих компаний.

В этой связи стоит напомнить, что до последнего времени Денис Воронов считался одним из фаворитов конкурса на должность генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Иркутской области.

По данным БАБРа, в этом соревновании он представлял интересы так называемой "иркутской" правительственной группировки, противостоящей "ангарской" группе влияния, которая хочет видеть в кресле главы Фонда Анатолия Никитина, бывшего заместителя экс-губернатора Александра Тишанина. Есть основания полагать, что г-н Никитин является протеем могущественного руководителя аппарата губернатора Дмитрия Чернышова.

По информации источника БАБРа в Сером доме, назначение нового главы Жилнадзора является частью большого аппаратного соглашения между "иркутскими" и "ангарскими". В этой конструкции "иркутские" получают контроль над Жилнадзором через Дениса Воронова, последний, в свою очередь, снимается с конкурса за кресло гендиректора Фонда капремонта. После выбытия г-на Воронова Анатолий Никитин автоматически становится главным претендентом на вакантный пост. Равносильный размен окончательные итоги которого станут известны в мае 2016 года, после официального подведения итогов конкурса.

Встает, однако, вопрос - а что же случилось с прошлым руководителем Жилнадзора?



Напомним, в последние месяцы ведомство в статусе и.о. возглавляла Ирина Савинцева. Одно время эту госпожу вполне серьезно рассматривали в качестве возможного приемника депутата Андрея Микуляка на посту гендиректора Фонда капремонта. По некоторым данным, в Правительстве мощную протекцию г-же Савинцевой оказывал профильный вице-премьер Руслан Болотов.

Тем не менее, когда был объявлен конкурс на должность нового главы Фонда, выяснилось, что г-жа Савинцева даже не попала в предварительный список претендентов. И это, разумеется, не случайно.

Как удалось выяснить БАБРу, Ирина Савинцева была уволена из Жилнадзора еще в первых числах апреля 2016 года - с ней просто не стали продлевать контракт. Более того, вместе с Савинцевой из ведомства "попросили" еще несколько сотрудников, а именно - работников отдела, занимавшегося проверкой Фонда капремонта зимой 2015-16 гг.

Напомним историю вопроса. Вначале декабря 2015 года губернатор Сергей Левченко поручил проверить деятельность Фонда. Проверка завершилась 18 декабря, а уже 22 числа, в рамках итоговой пресс-конференции глава региона заявил, что результаты аудита переданы в правоохранительные органы. 19 января 2016 года, отвечая на вопросы журналистов, губернатор Прибайкалья дал понять, что в ближайшее время в руководстве Фонда произойдут "перемены". Долго жать не пришлось - 29 января глава Фонда Андрей Микуляк заявил о своей отставке.

Важно подчеркнуть - именно упомянутая зимняя проверка Фонда якобы выявила многочисленные нарушения в его деятельности и стала формальным поводом для "зачистки" руководства ведомства. Со стороны исполнительной власти региона аудит Фонда проводился Службой финансового контроля и ...Жилнадзором.

Между тем, 25 февраля 2016 года, в рамках подготовки к очередной сессии Заксобрания региона, выяснилось, что областная Прокуратура тщательно проверила работу Фонда и **не выявила никаких серьезных нарушений в его работе**. Соответствующее письмо на имя спикер ЗС Сергея Брилки имеется в распоряжении БАБРа:



ПРОКУРАТУРА  
Российской Федерации

ПРОКУРАТУРА  
Иркутской области

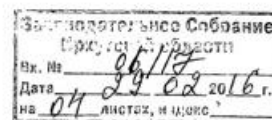
ул. Волгодарского, 5 г. Иркутск, 664011

27.01.2016 № 06-09-2016  
на № 35 от 25.01.2016  
06/9 27.01.2016



Председателю  
Законодательного Собрания  
Иркутской области

Брилке С.Ф.



Уважаемый Сергей Фатеевич!

Прокуратурой области проведен мониторинг обращений граждан, поступивших в рамках Закона Иркутской области от 27 декабря 2013 года №167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области».

Сообщаю, что в органы прокуратуры области поступило 351 обращение по данной теме.

Кроме того, граждане обращались по вопросам: качества работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов; очередности проведения капитального ремонта; включение в региональную программу недостоверных сведений о степени износа жилых домов; невыполнение оператором обязанностей по предоставлению потребителям платежных документов либо предоставление таких документов с недостоверными сведениями; на бездействие органов местного самоуправления по не проведению капитального ремонта жилых домов, по непризнанию их аварийными и требующими капитального ремонта. По результатам проведенных проверок принимались меры реагирования.

А 038030

Прокуратура Иркутской области  
№25-09-2016/ИВО/6481-2016

Кроме того, 9 марта 2016 года Кировский районный суд Иркутска приостановил производство по делу об административном правонарушении, возбужденном против Фонда с подачи проверяющих органов. В результирующей части судебного решения подробнейшим образом рассматриваются все претензии, предъявленные Фонду. Если коротко - обвинения признаны юридически несостоятельными. Данное постановление суда также имеется в распоряжении БАБРа.

Таким образом, можно констатировать, что ведомственная проверка, широко анонсированная пресс-службой Серого дома и лично губернатором Сергеем Левченко, на деле обернулась абсолютнейшим пшиком. По информации источника БАБРа, когда понимание этой неприятной ситуации дошло до высшего руководства области, в адрес ответственных лиц последовал недвусмысленный приказ найти виновника. Как не трудно догадаться, козлом отпущения стала Ирина Савинцева.

Таким образом, нарушений в действиях Фонда по начислению платы в счет фонда капитального ремонта не выявлено. Одновременно с этим установлено, что действия ТСЖ по самостоятельному взиманию платы с

3

собственников указанных многоквартирных домов в счет формирования фонда капитального ремонта, и перечисления их на специальный счет неправомерны. Прокуратурой района внесено представление в адрес председателя ТСЖ «Комфорт» с требованием о прекращении действий по необоснованному взиманию платы с собственников жилых помещений обслуживаемых многоквартирных домов и возврате необоснованно собранных денежных средств на лицевые счета собственников. Требования прокуратуры удовлетворены.

Обобщение поступающих в аппарат прокуратуры области обращений по вопросам капитального ремонта многоквартирных домов свидетельствует о том, что граждане оспаривают начисление и взимание с них взносов на указанный ремонт, не согласны с созданием и деятельностью регионального оператора и т.д. Заявителям в ответах разъяснено, что необходимость уплаты данных взносов, создания Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области обусловлена требованиями федерального законодательства.

Пешкой пожертвовали игрушки. Конец истории.

[Новости Прибайкалья - в Вайбере.](#)  
[Только эксклюзив! Подписывайтесь!](#)

[Читайте нас в Одноклассниках!](#)

[Читайте нас в Телеграме!](#)

Автор: Леонид Федоров  
© Babr24.com



[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

**ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ:** ["ФОНД КАПРЕМОНТА ДОМОВ В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)



Автор текста: **Леонид Федоров**, редактор журналистских расследований.

На сайте опубликовано **419** текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)