

130-ый квартал: вымысел, ложь и дезинформация

Директор ООО «ЛенГипрогор» навешал лапши об иркутском 130-ом квартале.

На иркутском портале о недвижимости realty.irk.ru опубликована статья, в которой «с придыханием» рассказывается об успешности проекта 130-ый квартал. По словам одного из авторов проекта реконструкции исторического квартала «Иркутская слобода», генерального директора ООО «ЛенГипрогор» Юрия Перелыгина, 130-ый квартал невероятно эффективен и весьма коммерчески выгоден.

«Шесть га территории 130-го квартала генерируют ежегодно около одного миллиарда рублей налогов в бюджеты всех уровней. А инвесторы, которые рискнули и вошли в проект первыми, получили 300% прибыли», - восторгается господин Перелыгин. Кроме того, он сообщает, что «в одном только «Модном квартале» сегодня тысяча рабочих мест».

Эту информацию прокомментировал Владимир Демчиков – с точки зрения разума, здравого смысла и логики.

«Зацепил этот один миллиард. Решил немного посчитать. Вот там, в тексте, говорится, что рабочих мест только в ТЦ «Модный квартал» – одна тысяча. А всего в 130 квартале – полторы тысячи рабочих мест. Тогда получается, что одно рабочее место «генерирует в бюджеты всех уровней» примерно 670 000 рублей налогов. Чего-чего?

Вот в «Иркутскэнерго» со всеми его гидроэлектро- и тепловыми станциями работает около 14 000 человек. И эти почти 14 000 человек «генерируют налогов в бюджет и внебюджетные фонды» примерно девять миллиардов рублей в год (в 2012 году). То есть примерно 640 000 рублей с одного рабочего места.

Это со всеми ГЭС и ТЭЦ, со всеми турбинами и печами, ЛЭПами и прочей колоссальной инфраструктурой по всей области, создававшейся десятилетиями, с двумя с половиной миллионами потребителей!

А тут взяли, построили несколько десятков магазинов – и такая же отдача с одного рабочего места», - комментирует данные Перелыгина Владимир Демчиков.

И действительно – стоит просто задуматься о тех цифрах, которые озвучивает Демчиков, и появляется немало вопросов. Возможно, для стороннего наблюдателя, для того, кто видел 130-ый квартал только на картинках, и простительно верить в расчеты Юрия Перелыгина, но для иркутянина все это довольно сомнительно.

И тут тоже нельзя не процитировать Владимира Демчикова. «Хочется от души восхититься душевным здоровьем тех людей, которые выдают такие «цифры» успешности, и тех, кто их спокойно транслирует в эфир, не задавая товарищу вопрос, откуда именно в 130 квартале он только что упал».



Фотограф Алексей Березин

Новости и Прибайкалья - в Вайбере. Только эксклюзив! Подписывайтесь!

[Читайте нас в Одноклассниках!](#)

[Читайте нас в Телеграме!](#)

Автор: Фрося Бурлакова © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ОБЩЕСТВО, ИРКУТСК 👁 9374 14.04.2016, 03:08

URL: <https://babr24.com/?ADE=144192> Bytes: 2961 / 2574 [Версия для печати](#) [Скачать PDF](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Фрося Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)