

За капремонт – платить. И точка!

Конституционный суд признал взносы на капремонт законными.

12 апреля Конституционный суд России огласил постановление по запросу от группы депутатов, которые усомнились в законности системы сбора с граждан взносов на капремонт. Депутаты называли незаконными положения Жилищного кодекса, согласно которым собственники жилья должны вносить деньги на капремонт в «общий котел», вне зависимости от необходимости ремонта именно их дома. Напомним, к этому запросу также присоединилась прокуратура, которая затем отозвала свое письмо из КС

Однако, по мнению судей КС РФ, все вполне законно. «Установление взносов не может расцениваться как нарушение конституционных прав. Система «общего котла» сама по себе не противоречит Конституции, поскольку позволяет быстро аккумулировать средства для неотложного проведения работ в аварийных зданиях», - написано в решении суда.

Конечно, есть несколько оговорок. Так, местные власти могут направлять средства « в общий котел», если собственники жилья сами никакого решения не приняли, но лишь в том случае муниципалитет «принял необходимые меры» к проведению голосования для выбора способа формирования фонда капремонта. А, по сведениям депутатов-авторов инициативы, муниципалитет не очень-то торопился принимать те самые «необходимые меры».

Вместе с тем, судебный орган конституционного контроля напомнил, что введение системы взносов на капитальный ремонт жилья не отменяет обязательств государства перед жителями тех домов, которые на момент приватизации жилья уже были не совсем пригодны или не пригодны вовсе для проживания. Такие дома должны включаться в региональную программу ремонта в первую очередь, и для их ремонта может привлекаться финансовая помощь из бюджета. Правда, схема эта не совсем ясна, и, по мнению судей КС, этот вопрос «законодателю надлежит конкретизировать».



«Вокруг вопроса капремонта было много политических спекуляций, которые вводили граждан в смятение. Решение Конституционного суда, надеюсь, ставит в этом вопросе точку. Вообще мы за то, чтобы дома открывали «спецсчета» и сами распоряжались своими деньгами на капремонт», - прокомментировал постановление на встрече с журналистами замглавы минстроя Андрей Чибис.

Кроме того, Чибис отверг обвинения в том, что программа капремонта не работает. По его словам, именно по ней в 2015 году отремонтировано 21,3 тысячи многоквартирных домов – а это в два с лишним раза больше, чем ремонтировалось до запуска программы.

[Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:

newsbabr@gmail.com



Автор текста: **Фрося Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)