

Если бы, да кабы – Иркутск был бы большой стройкой

Глава Союза строителей Приангарья заявил, что в Иркутске могли бы строить в два раза больше жилья.

10 марта в Иркутске состоялось заседание президиума Союза строителей Приангарья. На мероприятии были подведены итоги работы строительной отрасли в регионе за 2015 год.

Дефицит земли под строительство жилья в Иркутске составляет 343 тысячи квадратных метров. Как заявил председатель Союза Юрий Шкуропат, это лишь 45% от того объема недвижимости, который строительные компании бы могли возводить. Такой вывод был сделан на основании опроса застройщиков областного центра.

«Потенциал членов Союза строителей – 621 тысяча квадратных метров жилья в год. Согласно опросу, застройщики Союза имеют земли на 278 тысяч квадратных метров. Таким образом, дефицит земли составляет 45%. Вот так мы входим в 2016 год – практически без задела на 2017 год. Для большинства строителей вопросы по земле пока не решены», - сказал Шкуропат.

Также на заседании упомянули, что в 2015 году запланировано введение в эксплуатацию 502 872 квадратных метров жилья, однако план выполнен на 81%, что составляет 407 365 квадратных метров. Планы по строительству не выполнили такие строительные компании как «Родные берега», «Ассоциация застройщиков города Иркутска», «Домстрой», «Сибирьэнерготрейд» и другие. Застройщики не сдали от 4,6 до 21,7 тысяч квадратных метров жилья.

Невыполнение плана Юрий Шкуропат связывает с недостаточной ответственностью застройщиков и отсутствием регионального планирования строительства на три-пять лет.

«Примером отсутствия планирования и сопровождения его исполнения являются итоги 2015 года, когда на четвертый квартал года пришелся ввод 65% от плана года. В декабре 2015 года в Иркутской области было введено 27% жилья от планов года. В Кемеровской области эта цифра составила 9%, в Новосибирской – 14%, в Красноярском крае – 18%. Нам есть над чем подумать», считает глава Союза строителей Иркутской области.



В 2016 году строители региона планируют сдать 850 тысяч квадратных метров жилья и объектов социальной сферы. Шкуропат заявил, что планируемые объемы сдачи жилья в Иркутске останутся на уровне 2015 года.

Источник фото: irkutskmedia.ru

Новости Прибайкалья - в Вайбере. Только эксклюзив! Подписывайтесь!

[Читайте нас в Одноклассниках!](#)

[Читайте нас в Телеграме!](#)

Автор: Фрося Бурлакова © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ИРКУТСК 👁 5826 11.03.2016, 03:07 📌 1183

URL: <https://babr24.com/?ADE=143256> Bytes: 2652 / 2285 [Версия для печати](#)

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Фрося Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/@tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/@babrobot_bot)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)