

Почти 150 семей Братска могут не переехать в новые квартиры

Почти 150 семей могут не переехать в новые квартиры из-за того, что власти Братска сорвали программу по переселению граждан из аварийного жилья. В новостройки они должны переехать до 31 декабря 2015 года, однако велика вероятность, что этого не случится. Степень готовности нескольких домов под переселение оставляет от 58 до 85%. Об этом «Городу» рассказали в Министерстве строительства и дорожного хозяйства.

Напомним, на этой неделе стало известно, что власти Братска срывают региональную программу по переселению. 4,2 тысячи квадратных метров жилья из 13,2 тысяч по прогнозам специалистов не будут готовы в срок – это 3 муниципальных контракта, деньги на которые выделяли Фонд реформирования ЖКХ и региональный бюджет.

В общей сложности на расселение граждан до 2015 года было выделено почти 594 миллиона рублей (в том числе 180 миллионов – деньги Фонда, 159 – средства регионального бюджета). О причинах затягивания строительства в Братске не сообщается.

Напомним также, что мэру Братска Сергею Серебренникову до 20 ноября необходимо предоставить в Минстрой Иркутской области план по выходу из сложившейся ситуации. Как говорится в письме Минстроя, в случае невыполнения запланированных показателей Фонд реформирования ЖКХ может применить к правительству Иркутской области штрафные санкции, которые региональная власть «спустит» на муниципалитет. А это может означать серьёзную нагрузку на городской бюджет - по несколько сотен тысяч рублей в день.

«Город» приводит полностью текст письма, полученный нами из министерства строительства и дорожного хозяйства:



Информационная справка по жилищному строительству в городе Братске по состоянию на 19 ноября 2015 года

В городе Братске в рамках программы до 2017 года планируется расселить 152,6 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда или почти 30% от всего объема Иркутской области.

В рамках реализации региональной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на

территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, в 2013-2017 годах» этапа 2014 – 2015 годов для города Братска выделено почти 594 млн. руб., в том числе из Фонда ЖКХ 180 млн. руб., из областного бюджета 159 млн. руб. для расселения 13,2 тыс. кв. метров аварийного жилищного фонда, расположенного на территории города Братска и признанного таковым по состоянию на 1 января 2015 года.

Муниципальным образованием дополнительно предусмотрены средства в размере свыше 149 млн. руб. на оплату превышения предоставляемой площади: вместо 13,2 тыс. кв. м приобретают 17,6 тыс. кв. м. для переселения

0,9 тыс. граждан.

Администрацией города Братска были заключены 7 муниципальных контрактов. По состоянию на 1 ноября 2015 года не завершёнными остаются 3 муниципальных контракта (144 жилых помещения общей площадью 4,2 тыс. кв. м), степень строительной готовности домов составляет от 58% до 85%.

Таким образом, возникает риск не переселения 144 семей из аварийного жилья до 31 декабря 2015 года.

На реализацию этапа программы 2015 – 2016 годов для г. Братска запланировано 1 366,6 млн. руб., в том числе из Фонда 518 млн. руб., из областного бюджета свыше 744 млн. руб. На указанные средства до конца 2016 года необходимо ликвидировать 40,4 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда и переселить 2,4 тыс. граждан. По состоянию на 1 ноября 2015 года заключены контракты на приобретение 10,6 тыс. кв. м (273 квартиры) в новых домах и 13 квартир на вторичном рынке. Из 40,4 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда 8,8 тыс. кв. м должны быть переселены в 2015 году. По предварительной информации муниципального образования ввод составит 2,2 тыс. кв. м.

Планируется участие города Братска в этапе программы 2016-2017 годов и полное расселение всего аварийного жилищного фонда в размере 93,1 тыс. кв. м с переселением 5,9 тыс. человек из 2,4 тыс. жилых помещений. Муниципальному образованию город Братск запланировано 3 217,0 млн. руб., в том числе из Фонда 1 434,3 млн. руб., из областного бюджета свыше 1 673,7 млн. руб., дополнительно снижено софинансирование средств местного бюджета на сумму 112,7 млн. рублей за счет увеличения средств области.

По условиям программы в случае невыполнения показателей по переселению граждан до конца года Фондом к Иркутской области могут быть применены штрафные санкции, которые будут применены к муниципальному образованию, нарушившим установленные сроки.

Автор: Андрей Васильев © Babr24.com Источник: tkgorod.ru НЕДВИЖИМОСТЬ, 7247 19.11.2015, 19:31
URL: <https://babr24.com/?ADE=140521> Bytes: 4464 / 4387 Версия для печати Скачать PDF
Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:
newsbabr@gmail.com

Автор текста: **Андрей
Васильев.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)