

Динамика цен на жилую недвижимость в Иркутске

Стоимость вторичного жилья снижается, цены на новостройки начали расти.

В октябре 2015 года отмечается уменьшение цен на квадратный метр вторичного жилья в Иркутске. Средняя цена квадрата вторички в октябре составила 56 734,66 рублей, и по сравнению с аналогичным значением в сентябре 2015 года уменьшилась на 0,81%.

Больше всего потеряли в цене квартиры в Октябрьском районе областного центра – до 1,19%, меньше всего в Свердловском районе – 0,33%.

Изменение средней цены на вторичную недвижимость в Иркутске за последние 12 месяцев.

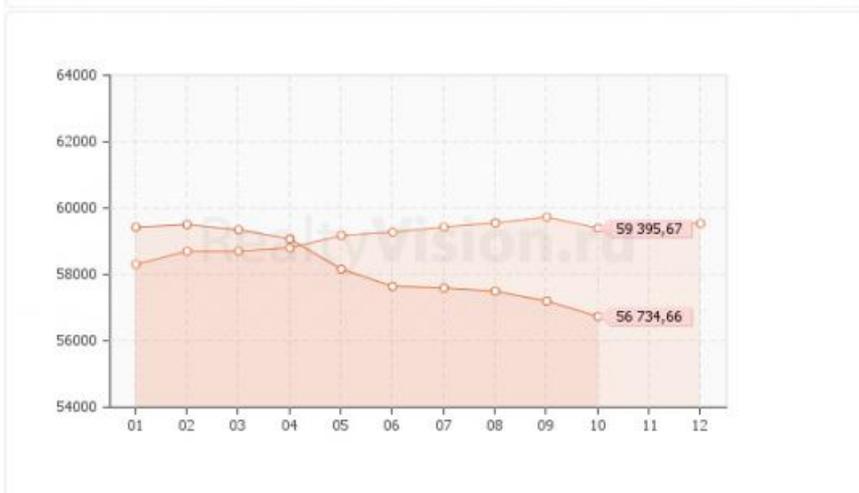
Если проследить изменение цен на вторичную жилую недвижимость в Иркутске с января 2014 года, можно заметить тенденцию на их постепенное снижение.

Сравнение средних цен на вторичную недвижимость Иркутска в 2014 и 2015 годах по месяцам: 56 734,66 рублей – средняя стоимость квадратного метра в 2015 году, 59 395,67 рублей – в 2014 году.



Новостройки же, напротив, выросли в цене, причем на целых 9,63%. Средняя цена квадратного метра нового жилья в Иркутске в октябре составила 50 887,91 рублей, что на 9,63% выше аналогичного параметра в сентябре 2015 года.

Изменение средней цены квадратного метра на рынке первичного жилья в Иркутске за последние 12 месяцев.



Самая высокая стоимость квадратного метра зафиксирована в ЖК «АдмиралЪ» (Октябрьский район Иркутска, мкр. Солнечный) – 65 697,47 рублей. Наименьшая стоимость квадрата – в ЖК «Сокол» (поселок Маркова Иркутского района, за мкр. Первомайским). Там средняя стоимость одного квадратного места в октябре 2015 года составила 36 271,39 рублей.



ЖК «АдмиралЪ»

Источник сведений: realtyvision.ru

[Новости Прибайкалья - в Вайбере.](#)
[Только эксклюзив! Подписывайтесь!](#)

[Читайте нас в Одноклассниках!](#)

[Читайте нас в Телеграме!](#)

Автор: Фрося Бурлакова
© Babr24.com
НЕДВИЖИМОСТЬ, ИРКУТСК
👁 7319 06.11.2015, 02:31 📌 1401
URL: <https://babr24.com/?ADE=140123>

Bytes: 2453 / 1724 Версия для печати



[👍 Пореккомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Фрося Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

