

Сергей Левченко ударился в строительный популизм

Новый губернатор Иркутской области выступил с крайне смелым заявлением.

15 октября, в рамках заседания Союза строителей региона, глава области подчеркнул, что намерен вывести жилищное строительство в области на советский уровень, доведя объемы ввода до 1,5 миллионов квадратных метров в год.

По мнению губернатора, таких показателей удастся достичь за два-три года.

Смело. Очень. Особенно если посмотреть на реальную динамику жилищного строительства в регионе за последние годы:

2010 год - 608 тысяч квадратных метров.

2011 год - 751 тысяч.

2012 год - 871 тысяч.

2013 год - 973 тысяч.

2014 год - 716 тысяч.

Ожидается, что в 2015 году в эксплуатацию будет введено не более 700 тысяч квадратных метров жилья.

Строительная отрасль переживает жесткий кризис. В 2014 году в области построено на 26% меньше жилья, чем годом ранее. Столичный Иркутск, являющийся флагманом строительного рынка, по объемам ввода жилья в 2014 году рухнул сразу на 32%.

Понятно, что при определенных усилиях со стороны власти и частного бизнеса остановить падение возможно. Скажем больше - у любого кризиса есть дно, и рынок неизбежно начнет расти, если, конечно, восстановится покупательная способность населения и спрос на жилье.

Беря во внимание объективные политические и экономические обстоятельства, следует говорить о том, что возвращение на годовой уровень в 800-900 тысяч кв. метров введенного жилья уже станет для строительной отрасли большим прорывом. 1 миллион квадратных метров - заветная цель, к которой надо стремиться.

Однако озвученная губернатором Сергеем Левченко цифра - 1,5 миллиона кв. метров - абсолютно фантастична. Банальный политический популизм, рассчитанный на людей, необремененных критическим мышлением.

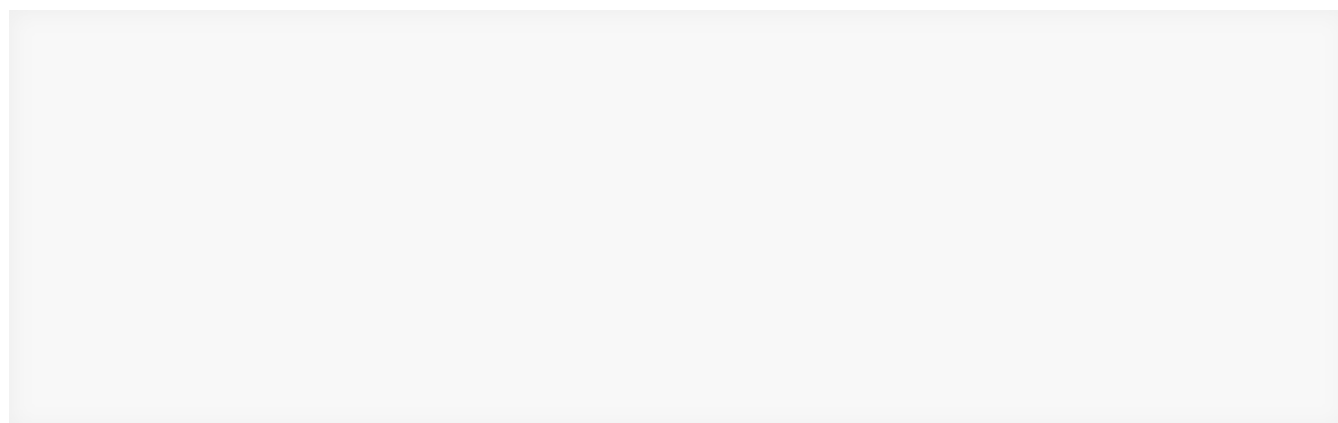


Фото: Андрей Федоров

Новости Прибайкалья - в Вайбере.
Только эксклюзив! Подписывайтесь!

Читайте нас в Одноклассниках!

Читайте нас в Телеграме!

Автор: Антон Херсонцев

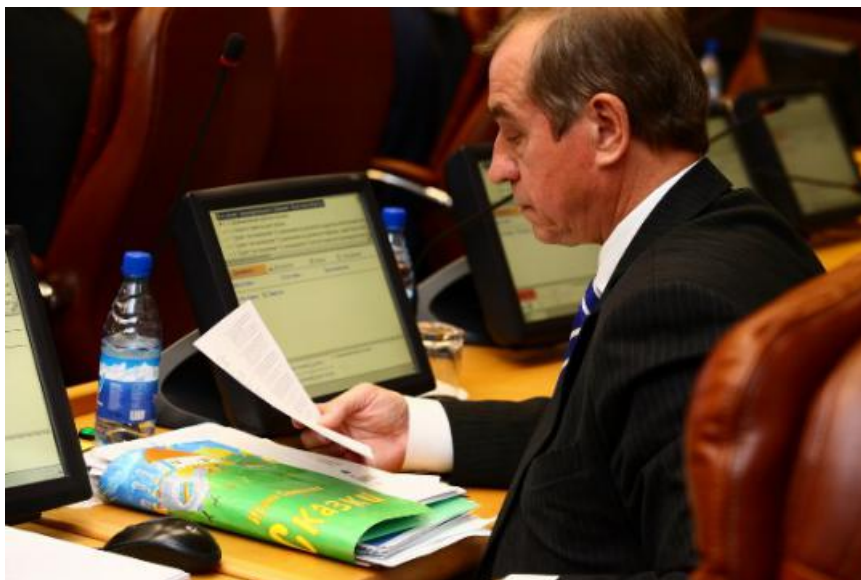
© Babr24.com

НЕДВИЖИМОСТЬ, ИРКУТСК

👁 10033 15.10.2015, 15:40 📌 1362

URL: <https://babr24.com/?ADE=139469>

Bytes: 2291 / 1913 Версия для печати



👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Антон Херсонцев**, журналист.

На сайте опубликовано **2639**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)