

Печальная история новостройки на Депутатской

Что нам стоит дом построить? Новостройка на улице Депутатской 80/7 в Иркутске как образец нарушения строительных норм и ГОСТ-ов.

Как сообщает Служба государственного строительного надзора Иркутской области, жители областного центра неоднократно обращались в ведомство с жалобами на строительство высотного жилого по адресу: Иркутск, улица Депутатская 80/7. По сведениям Стройнадзора, опасения иркутян небезосновательны: «дом еще не введен в эксплуатацию, а уже даже неспециалисту видны многочисленные трещины на стенах здания, которые пугают будущих обладателей квартир, владельцев близстоящих строений и просто проходящих мимо людей», - говорится в сообщении строительного ведомства Приангарья.



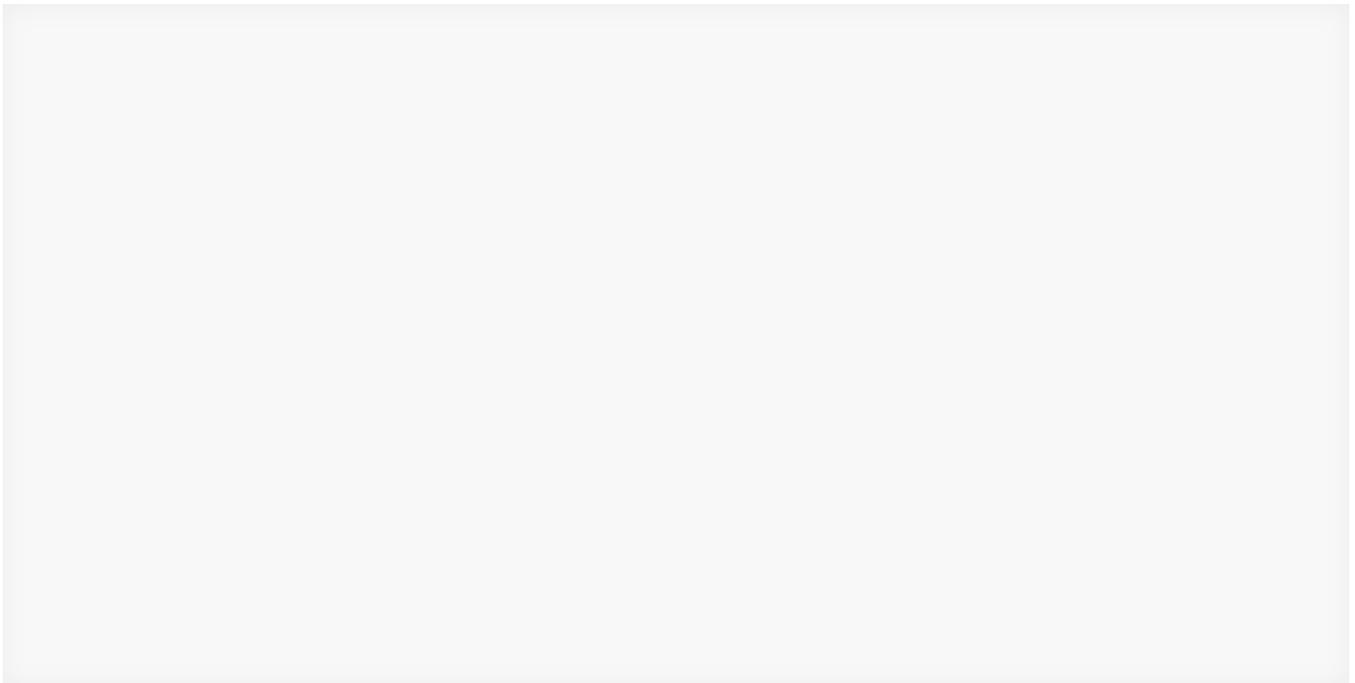


Стройнадзор не раз проверял пугающую иркутян новостройку. В ходе этих проверок установлены грубейшие нарушения требований градостроительного законодательства, которые до сегодняшнего дня так и не устранены, так как предписания ведомства застройщиком игнорируются. Строительные работы на объекте осуществляет подрядчик ООО «СК «Сибстройкомплект», застройщик – ЗАО «Стройтранс».





Специалисты Стройнадзора Приангарья выявили немало «возмутительных фактов». Среди прочего это отсутствие сертификатов соответствия и документов о качестве на строительные материалы; неверно выполненная кирпичная кладка – в результате чего по углам дома появились трещины, что означает угрозу обрушения наружного слоя стены; нарушение требований пожарной безопасности, в том числе и несоблюдение противопожарного расстояния до соседних зданий. Кроме того, прилегающая территория к строительной площадке и сама площадка завалены мусором, отсутствует защита от случайного падения с высоты предметов, ограждение стройплощадки забором без козырька и так далее.





Но особо Стройнадзор отмечает «несчастливое соседство» дома № 82 по улице Депутатской со строящимся домом. В нарушение законных требований застройщик не снес дом №82 и не отселил жильцов этого дома со стройплощадки. В результате строительный мусор сбрасывается прямо на данный жилой дом, из-за чего неоднократно пробивалась его крыша. Конечно, такое опасное соседство создает угрозу жизни и здоровью граждан, проживающих в доме №82 по улице Депутатской.





Многочисленные нарушения законодательства стали причиной решения Стройнадзора об отказе в выдаче заключения о соответствии построенного объекта требованиям технических регламентов и проектной документации.

Кроме того, 20 июля 2015 года Арбитражный суд Иркутской области приостановил длительность ЗАО «Стройтранс» по строительству жилого дома на улице Депутатской 80/7 на 40 суток. Это решение вступило в законную силу.

В настоящее время Стройнадзор рассматривает вопрос о подаче в суд искового заявления с требованием о прекращении строительства до устранения всех выявленных нарушений.



Источник фото: Служба
государственного строительного
надзора Иркутской области

[Новости Прибайкалья - в Вайбере.](#)
[Только эксклюзив! Подписывайтесь!](#)

[Читайте нас в Одноклассниках!](#)

[Читайте нас в Телеграме!](#)

Автор: Фрося Бурлакова
© Babr24.com
НЕДВИЖИМОСТЬ, ИРКУТСК
👁 10453 31.08.2015, 23:16 📌 1316
URL: <https://babr24.com/?ADE=138386>

Bytes: 4250 / 3016 Версия для печати



[👍](#) [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Фрося
Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)