

## Тарифы, покрытые мраком

Восемь лет назад на должность главы Бурятии был назначен Вячеслав Наговицын. И именно этот период его работы отмечился беспрецедентным ростом тарифов ТГК-14.



### Из выступления президента РФ Владимира Путина на Госсовете 2013 года по вопросам ЖКХ:

«ЖКХ – социально ориентированная отрасль, и государство должно держать под контролем уровень тарифов. Нельзя допустить резкого неоправданного увеличения платежей за жилищно-коммунальные услуги. Я повторю ещё раз, важнейшей задачей государства остаётся обеспечение защиты прав граждан – включая повышение прозрачности счетов на оплату коммунальных услуг. Мы также обязаны поддержать граждан с низкими доходами. Надо создавать информационную систему, благодаря которой люди могли бы беспрепятственно вести мониторинг потребления коммунальных услуг и порядка начисления платы за них. Сегодня эти сведения так запутаны, что даже финансово образованному человеку невозможно в них разобраться. Люди понимают, что с ними происходит, только когда платить надо».

Итак, для начала делаем для себя некоторые «зарубки»: ЖКХ – социально ориентированная отрасль, следовательно, ни о какой прибыли сторонних организаций вроде ТГК-14, разных ОООшек, присосавшихся к финансовым потокам от населения, не должно быть! Это – первое. Второе – прозрачность счетов, мониторинг потребления коммунальных услуг и порядок начисления оплаты. Третье – важней задачей государства остаётся обеспечение защиты прав граждан.

Что-то из этих положений у нас в Бурятии есть? По-моему, нет. Государственная власть Бурятии все пустила на самотек, наблюдается имитация некоего управления этой сферой, заботы об интересах людей. Тарифы на энергоносители от благословенной ТГК-14, которая в декабре прошлого года отметила десятилетний юбилей пребывания в нашем регионе, растут год от года.

При этом ни один житель республики не скажет, что это социально ориентированная, социально ответственная компания. Ни прозрачность тарифной политики, ни тем более какого-либо мониторинга нет и в

помине. И, наконец, выполнение местными чиновниками, включая главой Бурятии, Народным Хуралом РБ третьего пункта этого положения о защите наших прав – чистой воды блеф.

Восемь лет назад на должность главы Бурятии указом президента РФ Владимира Путина был назначен Вячеслав Наговицын. И именно этот период его работы отмечился беспрецедентным ростом тарифов от тепловой компании. Хотя в числе его популистских обещаний в первый год работы было именно снижение тарифов на энергоносители, что способствовало бы развитию экономики республики, снижению социальной напряженности.

И вот очередное повышение тарифов с 1 июля 2015 года. Теперь мы за 1 гкал будем платить вместо 1724,36 рублей 1808 рублей. На фоне острого экономического кризиса, роста цен на все, на фоне нарастающего социального протеста. На фоне роста числа социально незащищенных граждан, беспрецедентной бедности населения.

И вот, оказывается, ровно 30 июня на последней сессии Народного Хурала РБ депутаты вдруг вспомнили о народе, о том, что буквально завтра вступают в силу новые тарифы на услуги ЖКХ и теплоснабжения. Группа депутатов из 19 человек даже выступила с инициативой направить обращение с просьбой НЕ ПОВЫШАТЬ ТАРИФЫ президенту РФ В. Путину, Федеральному собранию РФ, председателю правительства РФ Д.А. Медведеву.

Избиратели должны по достоинству оценить этот благородный поступок народных депутатов. Они только и делают, что денно и ночью пекутся о благе народа! Забывая о себе любимых, о своих коммерческих интересах – да вообще ничего личного! Хуралу под управлением Гершевича, чтобы прозреть до такой истины, понадобилось почти 8 лет. Не многовато ли? Тарифы росли, монополия в лице ТГК-14 закручивала гайки и беспредельничала в регионе, но депутатам было абсолютно по барабану. Волновали плазмы, дорогие машины, массажное кресло, высокие пенсии и зарплаты.

За прошедшие годы впервые о тарифах Хурал заговорил в рамках правительственного часа 26 февраля этого года. Перед депутатами с отчетами выступили генеральный директор ОАО ТГК-14 Кулаков, руководитель РСТ Чебунина. Была разочарована: депутаты провели это дежурное мероприятие для отчета, для «галочки». Выступившим руководителям ТГК-14 и РСТ не было задано ни одного вопроса по существу! Мало того ни один депутат даже не попытался вникнуть в то, на какой основе работает в нашем регионе ТГК-14, по какому принципу формируются тарифы, каков механизм, схемы сбора платежей, наконец, какая законодательная база регулирует работу этой компании в Бурятии. Парламентариям это было неинтересно! У них были другие цели и задачи. ТГК-14 НЕ ТРОГАТЬ! А правительственный час они провели для «галочки», что-то там – СМИ распишут об этом, народ увидит: власть все-таки думает о них.

И вот на последней сессии Народного Хурала РБ депутатов что-то прорвало. Михаил Гергенов впервые заговорил о том, что пора возвращать доверие народа. Член фракции КПРФ Виктор Малышенко выступил инициатором коллективного обращения наверх с просьбой снизить тарифы. Критиковали власть другие депутаты, но уже по другим позициям. Кто – за отмену электричек, кто – за развал сельского хозяйства, словом, у каждого были свои счета и претензии. Как всегда сотрясали воздух в привычной уже манере. Никто ни за что не отвечал, да и судя по тому, что письмо подписали 19 человек – в принципе треть Народного Хурала Бурятии! – сами особо не захотели утруждаться. Пусть там голова болит у Путина, Медведева, Федерального Собрания РФ. Ведь это ОНИ отвечают за обстановку в регионах! «Тэфаль» думает за нас! А депутаты, что хуральские, что городские, - декорация народовластия, имитация демократии, связи народных избранников с народом, имитация заботы о социальном благополучии региона.

Да им вообще все по барабану! Ну, так прежде чем обращаться к Путину, Медведеву и иным политикам федерального уровня следовало бы разобраться в своем регионе, что мы имеем, почему сложилось такое положение и как это исправить?

Итак, что такое ТГК-14? По большому счету – обычная контора «Рога и копыта», которая пришла в регион с ручкой и листком бумаги. Ни - своих котельных, ни - своих сетей, да ничего у нее нет. Как юридическое лицо зарегистрировано в Могойтуйском районе Забайкальского края. В чем принцип ее бизнеса? По договоренности с властями Бурятии на основании соглашения между правительством РБ, администрацией г. Улан-Удэ и ОАО ТГК-14 от 08.02.2005 года «О взаимодействии в сфере теплоснабжения г. Улан-Удэ» компании было дано монопольное право (!) предоставлять услуги теплоснабжения до конечного потребителя.

Для этого заставили все 36 городские котельные, включая ТЭЦ, заключить договора на поставку тепла для ТГК-14. Они продают тепло ТГК-14 по одной цене, а компания-монополист сверх нее накручивает свою

«маржу», фиксирует сумму, скорее легитимизирует ее через РСТ и – все. Гуляй, монополия! При этом, хотя ею подписано соглашение на предоставление услуг только городским потребителям тепла, она подгрэбла под себя котельные в Кабанском, Заиграевском, Иволгинском районах. Далее.

По требованию Федеральной службы по тарифам – ФСТ установлена своеобразная «вилка» стоимости тарифов на тепловую энергию, за пределы которой при расчете тарифа за тепло для населения РСТ не должны выходить. С 1 июля 2014 года минимальный размер тарифа составлял 690,96 руб/гккал, а максимальный – 919,66 руб/гккал. Республиканская служба по тарифам РБ установила тариф для ТЭЦ-1 с 28.11.2013 года №2106 установлена ставка для Улан-Удэнской ТЭЦ-1 по 1461,32 руб/гккал или по 1724,36 руб/гккал с НДС. Вот эту сумму мы и платили до 1 июля с.г.. Теперь она еще возросла.

И в связи с этим конкретный пример. Котельная авиазавода в поселке Восточный продает ТГК-14 тепло по цене 1200 руб/гккал. ТГК в свою очередь населению этого же поселка произведенное тепло в котельной УУАЗа подает по 1724,36. Разница с каждого гккал в 524 рубля – в карман, на откаты, на прибыль, на забугорные счета. Далее. Возьмите число потребителей из МКД, разные структуры только по Улан-Удэ – цифры миллионные. Если бы котельная завода продавало тепло напрямую потребителям через ТСЖ, управляющие компании, то стоимость услуг теплоснабжения была бы намного ниже.

Кстати, представители общественной организации «Боевое братство» и предлагают разрушить эту монополию, вывести ТГК-14, выкачивающую средства из населения, из региона, и поставлять тепло потребителям напрямую от производителей этого тепла. Мало того между многочисленными управляющими компаниями и ТГК-14 по городу уютно устроились 22 (!) посреднические фирмы, имеющие из этих финансовых потоков свою мзду!

Член экспертной группы по вопросам ЖКХ общественной организации «Боевое братство», известный экономист-аудитор Анатолий Масловский данный тариф считает завышенным примерно на 30 процентов. Но при этом проверить правильность расчетов, мониторинг работы РСТ РБ не получается ни под каким видом. Общественники вот уже год пытаются провести там проверку расчетов составляющей тарифа на тепло, но - ни обращение к руководству РСТ, к главе Бурятии Вячеславу Наговицыну разрешить зайти в РСТ с аудиторской проверкой - не дают результата.

При этом Народный Хурал, обладая массой инструментов для решения этого вопроса, ровным счетом не ударил палец об палец, чтобы решить проблему. Разве что инициировал обращение «наверх», которое на прошедшей сессии не приняли. Решили подождать до осени. Вняли уговорам главы Бурятии: « Чего сейчас писать туда? Тарифы уже приняты, действуют». Подозреваю, за этими словами был и другой подтекст: вы-то чего собрались писать обращение Путину, Медведеву? Мало там у них накопилось писем от граждан Бурятии, отдельных общественников, самовольщиков – впрочем, всех не упомнишь. Как ни забавно, эпистолярный жанр «письмо Путину» в Бурятии в последнее время набирает обороты, видимо, еще и потому, что на месте нет ни доверия к власти, ни желания конкретно работать. А так есть видимость работы, есть шум, резонанс, при этом сами сидят сложа руки. Пусть за них думает Путин, дядя, «Тэфаль», кто-то еще...

**И, наконец, для справки. Как на протяжении последних лет росли тарифы? Стоимость 1 гккал тепловой энергии за 1 кв. м. жилой площади составляла:**

с 1.01. по 31.03. 2004 г. – 11,29 руб;

с 1.04 по 31.12.2004 г. – 14,53 руб;

с 1.01. 2005 г. По 31.03.2006 г. – 20,84 руб;

с 1.01. по 31.12.2006 г – 17,62 руб;

с 1.01 по 31.12.2007 г. – 31,12 руб;

с 1.01. по 31.12.2008 г. -18,36 руб:

с 1.01. по 31.12. 2009 г. – 20,26 руб;

с 1.01. по 31.12. 2010 г. – 23,96 руб;

с 1.01. по 31.12 2011 г. – 26,74 руб;

с 1.01. по 31.08 2012 г. – 26,74 руб;

с 1.09.2012 по 30.06.2013 г. – 30,19 руб;

с 1.07.2013 г. По 13.06.2014 г. – 33,15 руб:

с 1.07.2014 г. – 40,18 руб.

с 1.07.2015 г. – 42, 12 руб.

По данным эксперта Виктора Давыдова, в эти цифры на протяжении всех перечисленных лет входила постоянная составляющая – количество тепловой энергии, потребляемой на 1 кв. метр жилой площади в месяц – так называемый норматив потребления тепловой энергии. Эта составляющая была утверждена на заседании городского Совета депутатов г. Улан-Удэ 5 декабря 2003 года в размере 0,0233 Гкал/кв.м для всех типов домов. Утвержденный норматив потребления тепловой энергии, по оценкам экспертов, был завышен на 30-35% и по нему мы платим до сих пор, до 31 декабря 2015 года. Хотя этот норматив по закону должен уточняться каждые три года!

Новые нормативы потребления тепловой энергии по приказу РСТ РБ должны были введены с 1 января 2006 года, с 1 января 2009 года, с 1 января 2012 года. Но она с этой задачей не справилась! Мало того Жилищный Кодекс РФ, введенный в действие с 1 марта 2005 года, требовал установления нового норматива потребления тепловой энергии с учетом этажности домов, материала, из которого сделан дом и срока его постройки, вследствие чего такая дифференциация значительно снизила бы стоимость коммунальных услуг для населения.

Например, норматив потребления тепловой энергии для пятиэтажного дома, построенного из железобетонных блоков до 1999 года, будет равен 0,0175 Гкал/кв.м.. А норматив для девятиэтажного кирпичного дома, построенного после 1999 года, будет равен всего 0,095 Гкал/кв.м. жилой площади дома. К принятию таких нормативов чиновники Правительства Бурятии не были готовы, поскольку новые нормативы потребления услуг отопления при отсутствии приборов учета в жилых домах и жилых помещениях по городу Улан-Удэ были утверждены РСТ РБ 27 октября 2011 года.

Ввод в действие новых нормативов был назначен приказом РСТ РБ с 1 января 2013 года. Однако Глава РБ В.В. Наговицын Постановлением № 532 от 13 сентября 2012 года отодвинул срок ввода в действие новых нормативов до 1 января 2015 года. Это был щедрый многомиллионный подарок ОАО «ТГК-14» за счет населения города Улан-Удэ!

А говорить про непрозрачную тарифную политику ТГК-14, утверждаемую опять же РСТ РБ, не приходится. Это тема, набившая оскомину. В итоге плата за коммунальную услугу отопления жилого помещения в г. Улан-Удэ завышена в два раза по отношению к реальной стоимости, стала одной из причин повышенной социальной напряженности в республике. Долги за тепло составляют порядка 700 миллиона рублей, из которых львиная доля приходится на население.

... Что из этого следует. По-моему, только одно: спасение утопающих – дело рук самих утопающих. Надеться на «великий» Хурал, главу РБ, «Тэфаль» бесполезно. Надо объединяться и совместно решать эти проблемы.

Автор: Октябрина Ешеева © Babr24.com Источник: gazetarb.ru ЭКОНОМИКА, БУРЯТИЯ 9384  
10.07.2015, 00:13 1543

URL: <https://babr24.com/?ADE=137173> Bytes: 13452 / 13370 Версия для печати

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

*Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:*  
[bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Автор текста: **Октябрина**

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

