

Коммунальный шантаж по-бурятски

Управляющие компании Улан-Удэ шантажируют горожан отключением коммунальных услуг.

Жители многоквартирных домов Улан-Удэ неожиданно оказались в странной и неприятной ситуации: сотрудники управляющих компаний требуют от них заключать договоры управления, угрожая в случае отказа отключением коммунальных услуг. С жалобами именно на такие действия коммунальщиков горожане обращаются в Жилищную инспекцию Бурятии.

Об этом сегодня, 6 апреля, сообщил руководитель республиканской Жилинспекции Николай Павлюк. «Граждан запугивают тем, что если они не заключат договор, то останутся без управляющей организации – и соответственно без света и воды. При этом предлагают договоры якобы разработанные жилищной инспекцией. Однако в таких договорах ни права, ни обязанности организации зачастую не прописаны», - заявил Павлюк.

russianstock.ru

Он напомнил собственникам квартир, что в настоящее время в России происходит лицензирование управляющих компаний – этот процесс завершится 1 мая 2015 года. Николаю Павлюк заверили обеспокоенных улан-удэнцев, что в период лицензирования коммунальные услуги «представляться однозначно будут, так как это предусмотрено законом».

Чтобы правильно заключать договор управления и выбрать «добросовестную управляющую организацию», граждане, по мнению Павлюка, должны создать жилищный совет и избирать председателя. «Этот человек должен стать представителем многоквартирного дома, контролером и защитником в вопросах ЖКХ по качеству, стоимости услуг, их объемам. Этот же человек должен взять на контроль заключение договора с управляющей организацией, а в случае нарушения прав собственников жилья незамедлительно обращаться в Жилинспекцию», - разъяснил глава ведомства.

Николай Павлюк также отметил, что Жилищная инспекция Бурятии совместно с общественным советом разработала свой вариант договора управления. «Мы сохранили, утвердив своим приказом, договор, который отражает контроль за деньгами. Ты платишь за то, что потребил – вот главная идея этого договора. К договору не требуется дополнительное знание законодательства, юридической литературы и так далее», - пояснил Павлюк.



Предложить свою тему и связаться с редакцией Бабра в Бурятии можно по адресу bur.babr@gmail.com

[Новости Бурятии - в Вайбере.](#)
[Только эксклюзив! Подписывайтесь!](#)

[Читайте нас в Одноклассниках!](#)

[Читайте нас в Телеграме!](#)

Автор: Фрося Бурлакова
© Babr24.com ЖКХ, БУРЯТИЯ
🕒 8540 06.04.2015, 19:08 ⚡ 1136
URL: <https://babr24.com/?ADE=134529>
Bytes: 2919 / 2332 [Версия для печати](#)



Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:
newsbabr@gmail.com



Автор текста: **Фрося Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/bab24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл. почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)