

## Коммунальный шантаж по-бурятски

Управляющие компании Улан-Удэ шантажируют горожан отключением коммунальных услуг.

Жители многоквартирных домов Улан-Удэ неожиданно оказались в странной и неприятной ситуации: сотрудники управляющих компаний требуют от них заключать договоры управления, угрожая в случае отказа отключением коммунальных услуг. С жалобами именно на такие действия коммунальщиков горожане обращаются в Жилищную инспекцию Бурятии.

Об этом сегодня, 6 апреля, сообщил руководитель республиканской Жилинспекции Николай Павлюк. «Граждан запугивают тем, что если они не заключат договор, то останутся без управляющей организации – и соответственно без света и воды. При этом предлагают договоры якобы разработанные жилищной инспекцией. Однако в таких договорах ни права, ни обязанности организации зачастую не прописаны», - заявил Павлюк.

russianstock.ru

Он напомнил собственникам квартир, что в настоящее время в России происходит лицензирование управляющих компаний – этот процесс завершится 1 мая 2015 года. Николаю Павлюк заверил обеспокоенных улан-удэнцев, что в период лицензирования коммунальные услуги «предоставляться однозначно будут, так как это предусмотрено законом».

Чтобы правильно заключать договор управления и выбрать «добросовестную управляющую



организацию», граждане, по мнению Павлюка, должны создать жилищный совет и избирать председателя. «Этот человек должен стать представителем многоквартирного дома, контролером и защитником в вопросах ЖКХ по качеству, стоимости услуг, их объемам. Этот же человек должен взять на контроль заключение договора с управляющей организацией, а в случае нарушения прав собственников жилья незамедлительно обращаться в Жилинспекцию», - разъяснил глава ведомства.

Николай Павлюк также отметил, что Жилищная инспекция Бурятии совместно с общественным советом разработала свой вариант договора управления. «Мы сохранили, утвердив своим приказом, договор, который отражает контроль за деньгами. Ты платишь за то, что потребил – вот главная идея этого договора. К договору не требуется дополнительное знание законодательств, юридической литературы и так далее», - пояснил Павлюк.

Предложить свою тему и связаться с редакцией Бабра в Бурятии можно по адресу [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Новости Бурятии - в Вайбере.  
Только эксклюзив! Подписывайтесь!

Читайте нас в Одноклассниках!

Читайте нас в Телеграме!

Автор: Фрося Бурлакова  
© Babr24.com ЖКХ, БУРЯТИЯ  
👁 8540 06.04.2015, 19:08 📄 1136  
URL: <https://babr24.com/?ADE=134529>  
Bytes: 2919 / 2332    Версия для печати



👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:  
[newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)



Автор текста: **Фрося Бурлакова**, журналист.

На сайте опубликовано **3223** текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](https://t.me/babr24_link_bot)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)